



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 23.10.2017

## U s n e s e n í

z 19. schůze rady města dne 23. října 2017

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2017-1077/19] Palackého čp. ■■■  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1078/19] Bulharská čp. ■■■  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1079/19] Krakonošovo nám. čp. ■■■  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1080/19] Na Struze čp. ■■■  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1081/19] Mládežnická čp. ■■■  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1082/19] Jihoslovanská čp. ■■■  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2017-1083/19] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1084/19] p. p. ■■■ a další, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1085/19] p. p. ■■■, p. p. ■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1086/19] p. p. ■■■, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1087/19] p. p. ■■■, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1088/19] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1089/19] p. p. ■■■, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM\_2017-1090/19] p. p. ■■■ a další, k. ú. Dolní Staré Město, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1091/19] p. p. ■■■, k. ú. Oblanov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1092/19] st. p. ■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1093/19] p. p. ■■■, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1094/19] p. p. ■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1095/19] p. p. ■■■, k. ú. Kohoutov  
Mgr. Tomáš Hendrych



## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

- [RM\_2017-1096/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1097/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1098/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Kohoutov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1099/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1100/19] st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1101/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1102/19] p. p. [REDACTED] a st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2017-1103/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1104/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1105/19] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1106/19] Smlouva o spolupráci MEBYS Trutnov s.r.o.  
Mgr. Tomáš Hendrych

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2017-1107/19] [REDACTED]  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1108/19] [REDACTED]  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1109/19] [REDACTED]  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1110/19] [REDACTED] (přechod nájmu bytu)  
Mgr. Tomáš Hendrych

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2017-1111/19] Areál rekreačního střediska Dolce – plán reinvestic pro rok 2018  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1112/19] MEBYS Trutnov s.r.o. – Znalecký posudek 3142 – 202/17 společnosti  
KRESTON A&CE Consulting s.r.o.  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1113/19] MEBYS Trutnov s.r.o. – Dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby  
a vyrovnávací platbě za jeho výkon  
Mgr. Tomáš Hendrych

## **RŮZNÉ**

- [RM\_2017-1114/19] Plán zimní údržby 2017-2018 – Technické služby Trutnov s.r.o.  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2017-1115/19] Muzeum – oprava severní fasády – dodatek č. 1  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2017-1116/19] VZ "TDI a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce a dostavba Střediska  
volného času Trutnov" – schválení výsledku zadávacího řízení  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2017-1117/19] Projektová dokumentace "Středisko volného času v Trutnově – rekonstrukce  
a dostavba" – uplatnění smluvní pokuty  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2017-1118/19] Přestavba stacionáře v Trutnově – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1119/19] VZ „Analýza dopadů a implementace požadavků nařízení GDPR“  
Mgr. Ivan Adamec

- [RM\_2017-1120/19] VZ „Průzkum veřejného mínění“ – nerealizace usnesení  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2017-1121/19] Umístění nových bodů kamerového systému MKDS Trutnov 2017  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2017-1122/19] Řídící skupina pro komunitní plánování sociálních služeb  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2017-1123/19] Petice „za zastavení budování trailových tras na Čížkových kamenech a okolí Lhoty“  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2017-1124/19] Změna organizačního řádu MěÚ  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2017-1125/19] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

### KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM\_2017-256/5 Školské rady při základních školách – 5. funkční období – splněno  
RM\_2017-1074/18 Prodej na veřejném prostranství – splněno

### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2017-1077/19  
**Palackého čp. 388**  
**rada města**  
**souhlasí**  
\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 388 Palackého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 98,90 m<sup>2</sup> (kancelář 47,10 m<sup>2</sup>, 4 výlohy o celkové výměře 5,00 m<sup>2</sup>, kancelář 10,30 m<sup>2</sup>, 2 chodby o celkové výměře 11,90 m<sup>2</sup>, 3 místnosti 17,90 m<sup>2</sup>, 2,20 m<sup>2</sup>, 3,30 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,20 m<sup>2</sup>) společnosti Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, IČ 63998530, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kanceláře České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group, pobočka Trutnov. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

RM\_2017-1078/19  
[REDAKCE]  
**rada města**  
**souhlasí**  
\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [REDAKCE] v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 158,47 m<sup>2</sup> (1 prodejna 75,92 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 6,65 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 7,14 m<sup>2</sup>, 5 skladů o celkové výměře 51,19 m<sup>2</sup>, 2 šatny o celkové výměře 15,99 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,58 m<sup>2</sup>) paní [REDAKCE], IČ [REDAKCE], na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny zdravotnických potřeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

RM\_2017-1079/19

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] v Trutnově, umístěné v suterénu a 1. NP o celkové výměře 60,79 m<sup>2</sup> (1 bufet 31,98 m<sup>2</sup>, 5 výloh o celkové výměře 4,20 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 13,42 m<sup>2</sup>, 1 umývárna nádobí 3,77 m<sup>2</sup>, 1 sklad 5,00 m<sup>2</sup> a 1 umývárna + WC 2,42 m<sup>2</sup>) panu [redacted], IČ [redacted], na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny občerstvení „GYROS KEBAB GRILL“. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

RM\_2017-1080/19

**Na Struze čp. 159**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 159 v ul. Na Struze v Trutnově v suterénu o celkové výměře 46,95 m<sup>2</sup> (2 místnosti 23,80 m<sup>2</sup> a 12,60 m<sup>2</sup>, chodba 1,50 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 5,25 m<sup>2</sup>, sklad 3,80 m<sup>2</sup>) Spolku podkrkonošských výtvarníků Trutnov, IČ 67443087, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování výtvarné činnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM\_2017-1081/19

**Mládežnická čp. 536**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 536 Mládežnická v Trutnově (budova ZŠ), umístěné ve 3. NP o celkové výměře 94,00 m<sup>2</sup> (1 učebna 69,00 m<sup>2</sup> a pracovní kout 25,00 m<sup>2</sup>) spolku Trutínek – rodinné centrum, z. s., IČ 04302249, na dobu neurčitou, od 01.01.2018, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, s možností výpovědi pro kteroukoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování mateřského centra. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

RM\_2017-1082/19

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. [redacted], umístěný v 1. NP o celkové výměře 0,80 m<sup>2</sup> (1 výloha) Ing. [redacted], [redacted], od 26.10.2017 do doby obsazení nebytového prostoru novým nájemcem, za účelem propagace webu [www.staretrutnovsko.cz](http://www.staretrutnovsko.cz) a zpřístupnění historických pohlednic města Trutnova veřejnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2017-1083/19

**p. p. █████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat p. p. █████ (1 348,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov manž. Ing. █████ a Ing. █████ do podílového spoluvlastnictví v rozsahu každému ½, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2017-1084/19

**p. p. █████ a další, k. ú. Voletiny**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města směnit p. p. █████ (350,00 m<sup>2</sup>), p. p. █████ (108,00 m<sup>2</sup>) a část p. p. █████ (cca 122,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny v majetku města Trutnova za p. p. █████ (817,00 m<sup>2</sup>), p. p. █████ (242,00 m<sup>2</sup>) a p. p. █████ (26,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny v majetku paní █████, DiS. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½, náklady na vypracování geometrického plánu hradí paní █████.

RM\_2017-1085/19

**p. p. 2202/14, p. p. 3196/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2202/14 (cca 45,00 m<sup>2</sup>) a část p. p. 3196/1 (cca 130,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Zámečnická 477 – 481, Trutnov, jako okapové chodníčky a zázemí u domu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2017-1086/19

**p. p. █████, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

s ukončením nájemní smlouvy č. █████ na pronájem části p. p. █████ (1 300,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník, uzavřené s panem █████ ke dni 30.11.2017,

**\*01.02\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. █████ (1 300,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou panu █████, z toho 153,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 1 147,00 m<sup>2</sup> k sečení za nájemné ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2017-1087/19

**p. p. █████, k. ú. Volanov**

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. █████ (cca 120,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov na dobu neurčitou panu █████ k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2017-1088/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. ■■■■■ (230,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky panu ■■■■■ k výstavbě přístupové komunikace s živičným povrchem za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Po kolaudaci stavby bude projednán převod (darování) tělesa komunikace do majetku města Trutnova. Cesta bude nadále přístupná vlastníkům sousedících pozemků.

RM\_2017-1089/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. ■■■■■ (240,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let panu ■■■■■, z toho 224,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 16,00 m<sup>2</sup> k umístění chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

## POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM\_2017-1090/19

p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Dolní Staré Město, k. ú. Trutnov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

\*01.01\*

schválit bezúplatný převod stavby komunikace v ul. Topolová, Lísková a v části ul. Anenská, vybudované na p. p. ■■■■■, p. p. ■■■■■ a p. p. ■■■■■ v k. ú. Dolní Staré Město a na p. p. ■■■■■ v k. ú. Trutnov od pana ■■■■■, Ing. ■■■■■, Ing. ■■■■■, pana ■■■■■ a pana ■■■■■ do majetku města Trutnova,

\*01.02\*

schválit bezúplatný převod p. p. ■■■■■ (789,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město od pana ■■■■■ do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½,

\*01.03\*

schválit bezúplatný převod p. p. ■■■■■ (16,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město od pana ■■■■■, Ing. ■■■■■, Ing. ■■■■■, Ing. ■■■■■, Mgr. ■■■■■ a pana ■■■■■ do majetku města Trutnova jako pozemek pod komunikací. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.

RM\_2017-1091/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Oblanov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. ■■■■■ (cca 210,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov Ing. ■■■■■ za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2017-1092/19

st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

\*01.01\*

schválit prodej st. p. ■■■■■ (1,00 m<sup>2</sup> – původně část p. p. ■■■■■) v k. ú. Trutnov manž. ■■■■■  
■■■■■ za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 250,00 Kč/m<sup>2</sup>, jako  
pozemek pod garáží. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2017-1093/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Voletiny

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. ■■■■■ (cca 1 200,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny paní ■■■■■ za kupní  
cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 250,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Ná-  
klady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2017-1094/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. ■■■■■ (cca 115,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov panu ■■■■■ za kupní cenu  
v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m<sup>2</sup>, k rozšíření vlastních pozemků. Náklady  
spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2017-1095/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Kohoutov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. ■■■■■ (cca 5 527,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kohoutov manž. ■■■■■  
■■■■■ za kupní cenu v místě a čase obvyklou jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí  
kupující.

## POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2017-1096/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

schvaluje

\*01.01\*

pronájem p. p. ■■■■■ (621,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let paní ■■■■■,  
z toho 615,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 4,00 m<sup>2</sup> k umístění  
chatky a 2,00 m<sup>2</sup> k umístění dřevníku za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další  
výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2017-1097/19

p. p. ■■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

schvaluje

\*01.01\*

pronájem části p. p. ■■■■■ (cca 447,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou paní ■■■■■  
■■■■■ k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv vý-  
stavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2017-1098/19

**p. p. █████, k. ú. Kohoutov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. █████ (557,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kohoutov na dobu určitou 5 let panu █████, z toho 18,00 m<sup>2</sup> k umístění seníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 539,00 m<sup>2</sup> jako manipulační plochu za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2017-1099/19

**p. p. 172/1, k. ú. Lhota u Trutnova**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 172/1 (cca 100,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova, Lesům České republiky, s. p., k zařízení staveniště za účelem stavby „Lhotský potok, Lhota u Trutnova“ (odtěžení sedimentů, přespárování břehových zdí a dlažeb, oprava dlažeb ve dně koryta) na dobu určitou, a to od 19.10.2017 do 15.12.2017 za nájemné ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude pronajatý pozemek po dobu nájmu oplocen.

RM\_2017-1100/19

**st. p. █████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. █████ (1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. █████, Ing. █████ (EMA – DÁRKY A VÝBĚROVÝ SECOND HAND), k umístění štendru (stojanu na vystavené zboží) na dobu určitou, a to od 01.11.2017 do 31.08.2018 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. 38 (1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.09.2017 do 31.10.2017 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2017-1101/19

**p. p. █████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. █████ (1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. █████, panu █████ (TISKÁRNÝ, BARVY), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.01.2018 do 31.12.2018 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2017-1102/19

**p. p. █████ a st. p. █████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. █████ (20,00 m<sup>2</sup>) a části st. p. █████ (2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, █████, panu █████ (KAVÁRNA KAFKA), k umístění předzahrádky na dobu určitou, a to od 01.11.2017 do 30.09.2018 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. █████ (20,00 m<sup>2</sup>) a části st. p. █████ (2,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 15.10.2017 do 31.10.2017 ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den.



## **POZEMKY – SMLOUVY**

RM\_2017-1103/19

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

s uzavřením bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov s paní [REDAKCE], za následujících podmínek:

- pozemek bude užíván výhradně za účelem vybudování obslužné komunikace (ul. Pod Dráhou) na části p. p. 2103/4 (75,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v majetku města,
- následnou údržbu a veškeré opravy stavby bude provádět stavebník na vlastní náklady,
- provedené úpravy na pozemku budou součástí pozemku, stavebník nebude mít k pozemku (který tvoří veřejné prostranství) žádná zvláštní práva,
- výstavba komunikace musí být v souladu se „Studii odtokových poměrů Volanov – ulice Potoční“ (zejména řešení propustku),
- stavba bude vybudována nejpozději do 30.11.2018.

RM\_2017-1104/19

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**bere na vědomí,**  
**\*01.01\***

že usnesení č. 2015-971/17 nebylo realizováno z důvodu na straně žadatelky paní [REDAKCE].

RM\_2017-1105/19

**p. p. 236/262, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

výpůjčku části p. p. 236/262 (cca 70,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Jiráskovo náměstí, Společenství pro dům Jiráskovo nám. 528-530, Trutnov, k umístění lešení za účelem zateplení fasády na dobu určitou, a to do 31.10.2017.

RM\_2017-1106/19

**Smlouva o spolupráci MEBYS Trutnov s.r.o.**  
**rada města**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

s uzavřením Smlouvy o spolupráci při zabezpečení podpůrně rehabilitačních programů poskytovaných pojišťovně mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a Českou průmyslovou zdravotní pojišťovnou dle předloženého znění.

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2017-1107/19

**Krakonošovo nám. čp. [REDAKCE]**  
**rada města**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. čp. [REDAKCE], 2. podlaží, o vel. 1 + 2 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

	Měs. nájemné	Délka 1. platebního období
1. [REDACTED]	5.407,00 Kč	24 měsíců
2. [REDACTED]	5.100,00 Kč	20 měsíců
3. [REDACTED]	4.002,00 Kč	24 měsíců
4. [REDACTED]	4.000,00 Kč	13 měsíců
5. [REDACTED]	3.102,00 Kč	12 měsíců
6. [REDACTED]	3.000,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

**souhlasí**

\*02.01\*

s vyřazením paní [REDACTED] s částkou ve výši 5.000,00 Kč a 1. platebního období v délce 24 měsíců, pana [REDACTED], pana [REDACTED], paní [REDACTED], paní [REDACTED] a pana [REDACTED] z výběrového řízení na nájem bytu [REDACTED], o vel.1 + 2.

RM\_2017-1108/19

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese [REDACTED], 3. podlaží, o vel. 1 + 1 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka:

	Měs. nájemné	Délka 1. platebního období
1. [REDACTED]	7.150,00 Kč	6 měsíců
2. [REDACTED]	6.707,00 Kč	7 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

RM\_2017-1109/19

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s vyřazením pana [REDACTED] z výběrového řízení na nájem bytu [REDACTED] o vel. 1 + 3,

\*01.02\*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, [REDACTED], [REDACTED], 3. podlaží, o vel. 1 + 3 (kuchyň 18,02 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 17,09 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 28,56 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 28,56 m<sup>2</sup>, předsíň 14,73 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 6,11 m<sup>2</sup>, spíž 3,96 m<sup>2</sup>, komora 14,63 m<sup>2</sup> a půda 30,00 m<sup>2</sup>), topení etážové elektrické. Minimální měsíční nájemné 8.599,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, bojler, el. kotel a vodoměr SV. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM\_2017-1110/19

(přechod nájmu bytu)

**rada města  
bere na vědomí**

\*01.01\*

přechod nájmu bytu [REDAKCE], 3. podlaží, o vel. 1 + 3 s měsíčním nájemným 3.622,00 Kč ke dni 28.09.2017 z nájemce pana [REDAKCE] na paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 29.09.2019.

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

RM\_2017-1111/19

**Areál rekreačního střediska Dolce – plán reinvestic pro rok 2018**

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

plán reinvestic v rekreačním areálu Dolce pro rok 2018 dle předloženého návrhu v celkové výši 750.000,00 Kč.

RM\_2017-1112/19

**MEBYS Trutnov s.r.o. – Znalecký posudek 3142 – 202/17 společnosti KRESTON A&CE Consulting s.r.o.**

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

postup, jak naložit s nepotřebným movitým majetkem a souhlasí se znaleckým posudkem 3142 – 202/17 společnosti KRESTON A&CE Consulting s.r.o., o stanovení hodnoty vybraného movitého majetku – soubor montovaných kurtů RICOCHET FIBE a žíněnek – tatami.

RM\_2017-1113/19

**MEBYS Trutnov s.r.o. – Dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon**

**rada města  
doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené mezi městem Trutnovem a společností MEBYS Trutnov s.r.o., ze dne 21.12.2012, v předloženém znění.

## **RŮZNÉ**

RM\_2017-1114/19

**Plán zimní údržby 2017-2018 – Technické služby Trutnov s.r.o.**

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

předložený Plán zimní údržby 2017–2018.

RM\_2017-1115/19

**Muzeum – oprava severní fasády – dodatek č. 1**

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

ponížení ceny za kamenické práce ve výši -323.837,00 Kč bez DPH.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby – firmou Stavebně Dopravní Trutnov s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov.

RM\_2017-1116/19

**VZ "TDI a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov" – schválení výsledku zadávacího řízení**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „TDI a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov“, systémové číslo VZ: P17V00000116, konkrétně účastníka č. 1 – Ing. [REDAKOVANÉ], nabídková cena 586.850,00 Kč včetně DPH k realizaci zakázky,

\*01.02\*

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. Ing. [REDAKOVANÉ],
2. REALSTAV MB spol. s r.o., Klauďánova 124/7, 239 01 Mladá Boleslav, IČ 25685210,
3. INGENIRING KRKONOŠE a.s., Horská 634, 541 01 Trutnov, IČ 27472493,
4. Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř, IČ 27504514.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

\*02.02\*

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotné smlouvy.

RM\_2017-1117/19

**Projektová dokumentace "Středisko volného času v Trutnově – rekonstrukce a dostavba" – uplatnění smluvní pokuty**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uplatněním smluvní pokuty vůči společnosti JIKA-CZ s.r.o., IČ 25917234, za prodlení s předáním projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení na akci „Středisko volného času v Trutnově“ za dobu prodlení od 30.11.2016 do 25.04.2017.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uplatnění smluvní pokuty formou faktury a k zajištění započtení pohledávky na smluvní pokutu a pohledávky na zaplacení ceny díla za dodání projektové dokumentace.

RM\_2017-1118/19

**Přestavba stacionáře v Trutnově – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Přestavba stacionáře v Trutnově" dle předloženého návrhu.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby Stavebně Dopravní Trutnov s.r.o., Zahradní 75, 541 01 Trutnov.

**Termín:** 06.11.2017

RM\_2017-1119/19

**VZ „Analýza dopadů a implementace požadavků nařízení GDPR“**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Analýza dopadů a implementace požadavků nařízení GDPR“, systémové číslo VZ: P17V00000062, a to zadávacího řízení zjednodušeného podlimitního,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

oslovení vybraných společností dle předloženého seznamu,

\*01.04\*

jmenování hodnotící komise: paní Monika Vídeňská, Ing. Jiří Masařík, Mgr. Jaroslav Uvízl, náhradník Ing. Lucie Novotná, k provádění běžných úkonů v předmětném zadávacím řízení, konkrétně k otevření obálek, hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků zadávacího řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků zadávacího řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků zadávacího řízení navržených komisí k vyloučení z účasti v zadávacím řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti v zadávacím řízení,

\*01.05\*

smlouvu o společném zadávání mezi městem Trutnovem a jím zřizovanými organizacemi v předloženém znění.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2017-1120/19

**VZ „Průzkum veřejného mínění“ – nerealizace usnesení**

**rada města**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

nerealizaci usnesení č. RM\_2017-916/15 o veřejné zakázce „Průzkum veřejného mínění“ – zadávací podmínky, systémové číslo VZ: P17V00000050, ze dne 28.08.2017.

RM\_2017-1121/19

**Umístění nových bodů kamerového systému MKDS Trutnov 2017**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

umístění dvou nových kamerových bodů městského kamerového dohlížecího systému,

\*01.02\*

smlouvu o užívání stavby u kamerového bodu Kryblice.

RM\_2017-1122/19

**Řídící skupina pro komunitní plánování sociálních služeb**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

změnu ve složení Řídící skupiny pro komunitní plánování sociálních služeb dle předloženého návrhu.

RM\_2017-1123/19

**Petice „za zastavení budování trailových tras na Čížkových kamenech a okolí Lhoty“**

**rada města**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

petici „za zastavení budování trailových tras na Čížkových kamenech a okolí Lhoty“,

\*01.02\*

vyjádření Mysliveckého spolku Čížkovy kameny,

\*01.03\*

stanovisko Klubu českých turistů k Čížkovým kamenům.

**schvaluje**

\*02.01\*

text odpovědi na petici „za zastavení budování trailových tras na Čížkových kamenech a okolí Lhoty“,

\*02.02\*

text odpovědi Mysliveckému spolku Čížkovy kameny,

\*02.03\*

text odpovědi na stanovisko Klubu českých turistů k Čížkovým kamenům.

RM\_2017-1124/19

**Změna organizačního řádu MěÚ**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

schvaluje změnu organizačního řádu Městského úřadu Trutnov dle předloženého návrhu s účinností od 01.11.2017.

RM\_2017-1125/19

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města na pondělí **06.11.2017 od 15:00 v zasedací místnosti č. 307 MěÚ.**

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta