

U s n e s e n í
z 8. zasedání zastupitelstva města ze dne 15. prosince 2008

OBSAH**Kontrola usnesení**

2008 - 343/8 Kontrola plnění usnesení ZM
Mgr. Adamec

Majetek města**Nemovitosti - prodej**

2008 - 344/8 ██████████
Mgr. Hendrych

2008 - 345/8 ██████████
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2008 - 346/8 st. p. 5023 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2008 - 347/8 Rozpočet města pro rok 2008 - úpravy
Mgr. Adamec

2008 - 348/8 Rozpočtové provizorium města na rok 2009
Mgr. Adamec

Různé

2008 - 349/8 Názvy ulic
Ing. Horynová

2008 - 350/8 Podchod Šestidomí - darovací smlouva
Ing. Horynová

2008 - 351/8 Městská policie - veřejnoprávní smlouvy
Mgr. Adamec

2008 - 352/8 Zábradlí podél řeky Úpy
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2005 - 433] ZM 01.01 Urč.:Mgr. Hendrych

T : 23.02.2009

[2008 - 343]

Kontrola plnění usnesení ZM

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

informaci o plnění usnesení zastupitelstva města

* 01.02 *

informaci o plnění investičních akcí

s t a n o v u j e

* 02.01 *

termín další kontroly plnění usnesení 2005-433/6 na příští zasedání zastupitelstva města

Majetek města
Nemovitosti - prodej

[2008 - 344]

██████████

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

prodej 2 bytových jednotek - č. ██████████ v domě čp. ████ na ██████████ v ulici ██████████, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ██████████, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 5.9.2004 a Změny prohlášení vlastnictví bytových jednotek ze dne 24.6.2004 zájemci:

1. bytová jednotka č. ██████████ v I. nadzemním podlaží do vlastnictví nových nájemců bytu pí ██████████, trvale bytem ██████████ a manželům ██████████ ██████████ za nejvyšší nabídnutou kupní cenu 534010,- Kč

2. bytová jednotka č. ██████████ ve II. nadzemním podlaží do vlastnictví p. ██████████ trvale bytem ██████████, za nabídnutou cenu 614000,- Kč (nejvyšší nabídce)

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vrácením kaucí neúspěšným žadatelům

[2008 - 345]

██████████

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

prodej 2 bytových jednotek - č. ██████████ v domě čp. ████ na ██████████ v ul. ██████████, včetně spoluvlastnických podílů na domě a pozemku ██████████, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov v rozsahu znaleckého posudku ze dne 5.9.2004 a Změny prohlášení vlastnictví bytových jednotek ze dne 24.6.2004, těmto zájemcům:

1. bytová jednotka č. ██████████ v I. nadzemním podlaží do vlastnictví p. ██████████ trvale bytem ██████████, za nabídnutou cenu 587000,- Kč

2. bytová jednotka č. ██████████ ve III. nadzemním podlaží do vlastnictví p. ██████████, trvale bytem ██████████, za nabídnutou cenu 461000,- Kč.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vrácením kaucí neúspěšným žadatelům

Pozemky - záměr města

[2008 - 346]

st. p. 5023 a další, k. ú. Trutnov

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města o pronájmu těchto parcel - st. p. 5023 (25 m²), p. p. 2227/1 (část o výměře 20 m²), p. p. 2785/8 (1776 m²), p. p. 2786/1 (1090 m²), p. p. 2786/2 (418 m²), p. p. 2786/3 (862 m²), p. p. 3022 (9 m²), p. p. 2785/1 (část o výměře 27 m²), části p. p. 2215/3 (část o výměře 47 m²), vše v k. ú. Trutnov, společnosti Trutnov Centrum s. r. o., sídlem Bílkova 863/17, Praha 1 - Staré Město, IČ 28437608 (dále jen "investor") za účelem přípravy územního a stavebního řízení, vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro povolení dále uvedené stavby a zahájení výstavby obchodně-administrativního komplexu, včetně prostor pro autobusového dopravce, který bude pro město Trutnov zajišťovat autobusovou dopravu na přilehlém autobusovém nádraží (dále jen stavba") na dobu ode dne uzavření nájemní smlouvy do dne uzavření kupní a směnné smlouvy dle bodu 01.02, nejdéle však na dobu do

31.12.2011 za nájemné 30,- Kč/m²/rok.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města o prodeji parcel - st. p. 5023 (25 m²), p. p. 2227/1 (část o výměře 20 m²), p. p. 2785/8 (1776 m²), p. p. 2786/1 (1090 m²), p. p. 2786/2 (418 m²), p. p. 2786/3 (862 m²), p. p. 3022 (9 m²) investorovi za cenu 1500,- Kč/m² a směny parcel p. p. 2785/1 (část o výměře 27 m²), části p. p. 2215/3 (část o výměře 47 m²) za parcelu p. p. 2786/4 (část o výměře 32 m²) ve vlastnictví investora, to vše v k. ú. Trutnov, s doplatkem ve výši 63000,- Kč (1500,- Kč/m²) ve prospěch města Trutnov, a to do 30 dnů poté, co investor městu Trutnov hodnověrně doloží, že na stavbu vynaložil náklady v částce alespoň 30000000,- Kč. Vynaloženými náklady na stavbu se rozumí investorem uhrazené částky dle faktur dodavatelů na přípravu stavby (zahrnující zejména náklady projektové dokumentace a zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu (dále přípravné a zahajovací práce na stavbě (založení stavby), to vše při splnění těchto podmínek:

- architektonické a urbanistické řešení stavby bude podobné autobusovému nádraží, a to v části stavby směřující k sousednímu autobusovému nádraží, jejíž součástí bude níže uvedené zázemí sloužící k provozování autobusové dopravy s tím, že veřejné prostory této části budou architektonicky a kapacitně uzpůsobeny pro uvedený účel, včetně sociálního zázemí (veřejných WC a sociálního zařízení pro cestující)
- investor se zavazuje vybudovat a poskytnout městu Trutnov nájem nebytových prostor (prodej jízdenek, infocentrum, zázemí pro řidiče, dispečink, servovna, čekárna pro cestující, úschovna zavazadel, WC a sociální zařízení pro cestující) s tím, že město Trutnov se zaváže přispívat na provoz a údržbu veřejných WC a sociálního zázemí pro cestující v rozsahu 50 % skutečně vynaložených nákladů
- žádost o vydání stavebního povolení na stavbu bude podána nejpozději do 31.5.2009. Termín pro podání žádosti o vydání stavebního povolení se prodlužuje o dobu, po kterou probíhalo odvolací územní řízení o umístění stavby v důsledku odvolání některého z účastníků řízení do vydaného územního rozhodnutí o umístění stavby nebo o dobu, o kterou byly překročeny zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí.
- kolaudace stavby bude provedena do 31.12.2011. Termín pro kolaudaci stavby se prodlužuje o dobu, po kterou probíhalo odvolací stavební řízení na stavbu v důsledku odvolání některého z účastníků řízení do vydaného stavebního povolení nebo o dobu, o kterou byly překročeny zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí.
- v případě prodlení investora s kolaudací stavby o více jak tři měsíce, zaváže se investor uhradit městu Trutnov smluvní pokutu ve výši 30,- Kč/m² městem Trutnov prodaných a směněných parcel za každý i započatý rok prodlení. Investor provede výstavbu výhradně na své náklady (za využití bankovního úvěru, jehož zajištění je výhradní odpovědností investora).

* 01.03 *

s tím, že město Trutnov si pronajme nebytové prostory v rozsahu prostor pro prodej jízdenek, infocentrum, zázemí pro řidiče, dispečink, servovna, čekárna pro cestující, úschovna zavazadel, WC a sociální zařízení pro cestující a tyto prostory přenechá do podnájmu dopravci, který uhradí veškeré náklady s nájmem spojené.

Finanční záležitosti

[2008 - 347]

Rozpočet města pro rok 2008 - úpravy zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

změny rozpočtu města pro rok 2008 dle předloženého návrhu

[2008 - 348]

Rozpočtové provizorium města na rok 2009 zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

rozpočtové provizorium města na rok 2009 dle předloženého návrhu

Různé

[2008 - 349]

Názvy ulic

zastupitelstvo města
s c h v a l u j e

*

01.01

*

přidělení názvu ulicím na území města

a) k. ú. Volanov, k. ú. Trutnov - část Horní Předměstí

1. pro prodloužení stávající Potoční ulice název **Potoční**
2. pro ulici, která odbočuje z prodloužení stávající ulice dle č. 1 západním směrem, název **Pod Dráhou**

b) v k. ú. Horní Staré Město

1. pro ulici, která odbočuje západním směrem z Karpatské ulice, název **Tatranská**

c) v k. ú. Lhota u Trutnova

1. pro páteřní komunikaci o hranice s k. ú. Poříčí u Trutnova (tam již má přidělen název Lhotecká) až k rozcestí s ulicí pod č. 5 název **Lhotecká**
2. pro páteřní komunikaci vedoucí od bývalé kaple Panny Marie směrem do Bezděkova, kde pokračuje v k. ú. Bezděkov a končí na hranicích města, název **Bezděkovská**
3. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 1, název **Ke Kamenům**
4. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 1 výše proti toku Lhoteckého potoka a napojuje se na ulici pod č. 3, název **Na Úbočí**
5. pro ulici, která odbočuje z rozhraní ulic pod č. 1 a 2, název **Marianská**
6. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 2 a vede jižním směrem, kde se stýká s ulicí pod č. 5, název **Sedloňovská**
7. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 2 a vede pod hřbitov, název **Dřevěnky**
8. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 2 a vede směrem do Markoušovic, název **Markoušovická**
9. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 2 a vede k místnímu hřbitovu, název **Nad Hřištěm**
10. pro ulici, která odbočuje u točny MHD z ulice pod č. 2 a vede k vrchu Hůra, název **Pod Hůrou**
11. pro ulici, která odbočuje u točny MHD z ulice pod č. 2 a vede podél potoka k ulici pod č. 15 (z části i v k. ú. Bezděkov u Trutnova), název **Dolní**
12. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 11 a vede jihovýchodním směrem, název **Za Lávkou**
13. pro domy čp. 61 a 86, ke kterým je přístup ze silnice II/301, název **Petřikovická**
14. pro ulici, která odbočuje z ulice pod č. 1 a vede směrem do k. ú. Poříčí u Trutnova, kde pokračuje a má tam již přidělen název Horní, název **Horní**

d) k. ú. Bezděkov u Trutnova

15. pro cestu, která odbočuje z ulice pod č. 2 (uvedena v k. ú. Lhota u Trutnova) a vede jižním směrem k osamoceně stojícímu domu, název **K Samotě**
16. pro cestu, která odbočuje z ulice pod č. 2 a vede směrem k úbočí Jestřebích hor, název **Jestřebská**
17. pro cestu, která odbočuje z ulice pod č. 2 (uvedena v k. ú. Lhota u Trutnova) a vede severozápadním směrem ke dvěma domům, název **Pod Řopíky**
18. pro cestu k domu čp. 105, která odbočuje ze silnice II/301, název **Na Hamru**

[2008 - 350]

Podchod Šestidomí - darovací smlouva

zastupitelstvo města
s c h v a l u j e

*

01.01

*

uzavření darovací smlouvy se Správou železniční dopravní cesty s. o. Praha na objekty podchodu pro pěší pod železniční tratí v Trutnově - Šestidomí

u k l á d á

*

02.01 Urč:Ing. Franc

T:30.04.2009 *

zajistit uzavření darovací smlouvy

[2008 - 351]

**Městská policie - veřejnoprávní smlouvy
zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

*

01.01

*

uzavření veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov v roce 2009 na území měst, městysu a obcí Černý Důl, Hostinné, Janské Lázně, Malá Úpa, Mladé Buky, Pec pod Sněžkou, Rtyně v Podkrkonoší a Úpice dle předloženého návrhu

[2008 - 352]

**Zábradlí podél řeky Úpy
zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

*

01.01

*

s tím, aby město Trutnov vydalo státnímu podniku Povodí Labe prohlášení o tom, že zábradlí podél řeky Úpy na území města nikdy nebylo evidováno v jeho vlastnictví, mimo zábradlí na p. p. 2210 v k. ú. Horní Staré Město.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta