

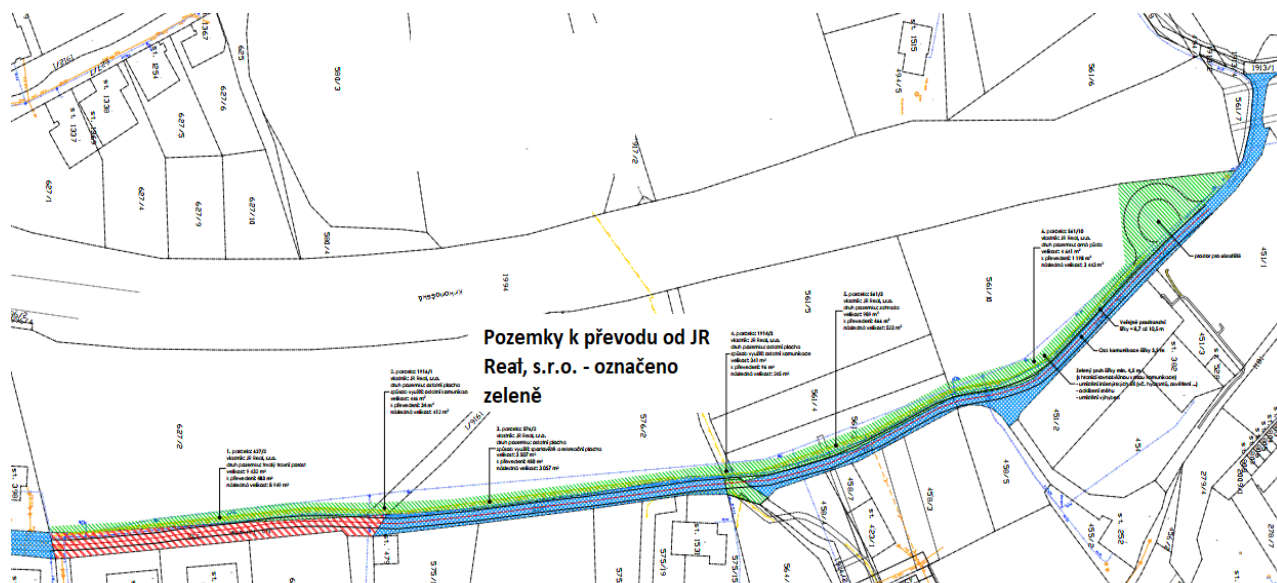
MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	04.09.2017	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	11.09.2017		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Datum projednání v ZM	18.09.2017			
Název materiálu	Pozemky - smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:	-			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - 39, položka - 6130				
Kontrola materiálu právníkem pře PV				Mgr. Denisa Pavlová
Datum: 12.09.2017	Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný			

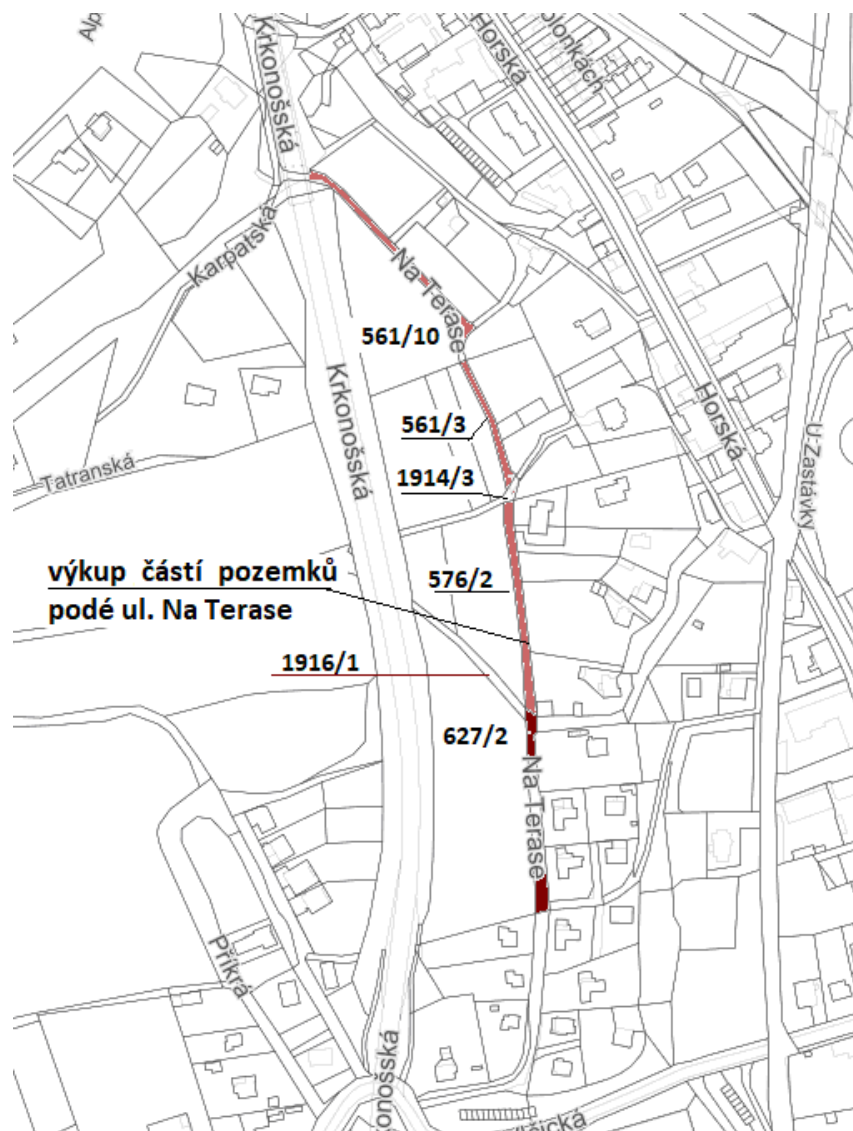
*1) Pozemky – výkup pozemku

Žádost města Trutnova o výkup částí pozemků č. 561/10, 561/3, 1914/3, 576/2, 1916/1 a 627/2 (celkem 2727 m²) v k. ú. Horní Staré Město od vlastníka pozemků, tj. JR Real, s.r.o. za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m².

Oddělení pozemků:

- Jedná se o ulici Na Terasě.
- ORM plánuje rekonstrukci této komunikace. Z tohoto důvodu byl vypracován přehled dotčených pozemkových parcel, z něhož vyplývá nutný trvalý zábor (výkup) 2727 m². S převodem části pozemků na město souhlasí.
- Město vykupovalo pozemky pod komunikací za 50,00 Kč/m².





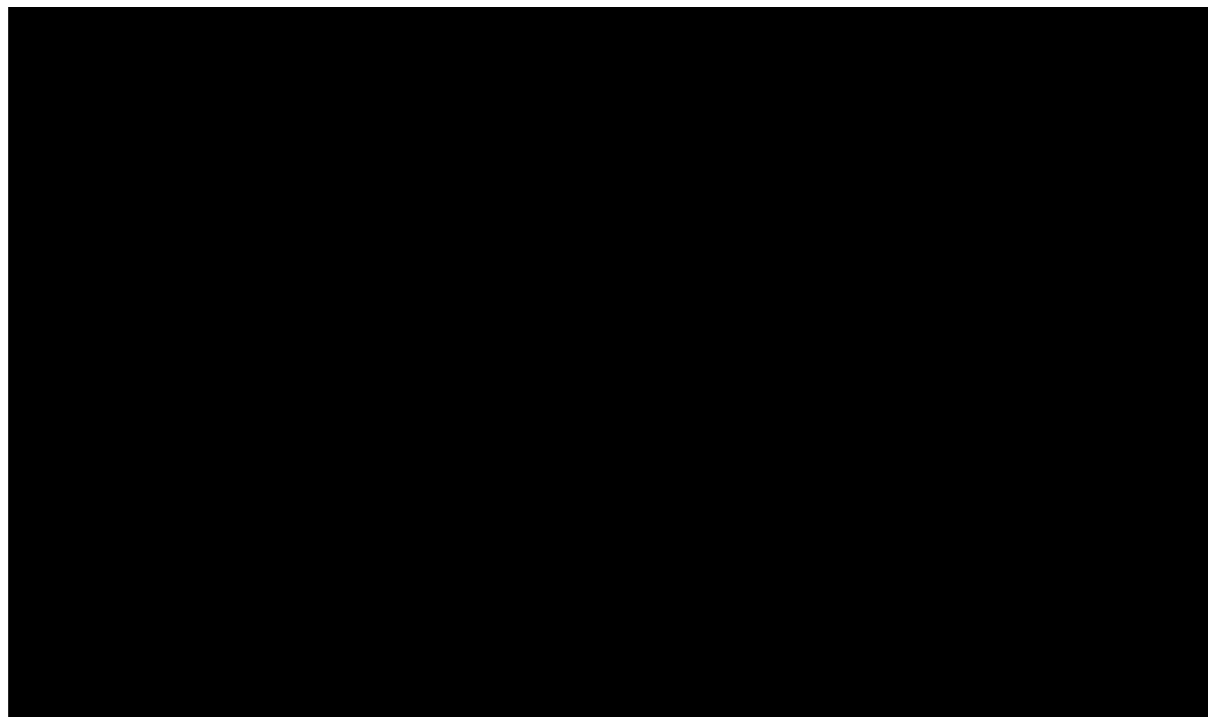
Předchozí usnesení	RM 2017 - 935/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup části p. p. 561/10 (1.198,00 m ²), části p. p. 561/3 (466 m ²), části p. p. 1914/3 (96,00 m ²), části p. p. 576/2 (450,00 m ²), části p. p. 1916/1 (34,00 m ²) a části p. p. 627/2 (483,00 m ²) v k. ú. Horní Staré Město od vlastníka pozemků, tj. JR Real, s.r.o. za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m ² . Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 výkup části p. p. 561/10 (1.198,00 m²), části p. p. 561/3 (466 m²), části p. p. 1914/3 (96,00 m²), části p. p. 576/2 (450,00 m²), části p. p. 1916/1 (34,00 m²) a části p. p. 627/2 (483,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město od vlastníka pozemků, tj. JR Real, s.r.o. za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

*2) Pozemky – výkup pozemku

Žádost ORM (p. Grofa) o výkup části p. p. 154 (10 m²) k. ú. Střítež u Trutnova za účelem přemístění kříže z p. p. 158 k. ú. Střítež u Trutnova.

Oddělení pozemků:

- S majitelem p. p. 154, k. ú. Střítež u Trutnova, panem [REDAKCE] bylo jednáno o možnosti přemístit kříž z p. p. 158 na jeho pozemek. Na společném jednání zástupců ORM a OMM s panem Martincem bylo v terénu vytipováno vhodné místo. Vlastník přislíbil i zpřístupnění pomníku z důvodu jeho údržby. Současné umístění není vhodné – poškozování zem. technikou, odlehlé místo.
- Navržená cena je 50,00 Kč/m².
- Zaměření pozemku zajistil ORM. Předmětem výkupu by měla být nově zaměřená p. p. 154/2, k. ú. Střítež u Trutnova.



Předchozí usnesení	RM 2017 - 936/16
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup části p. p. 154 (10,00 m ²) v k. ú. Střítež u Trutnova od pana [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m ² . Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 výkup části p. p. 154 (10,00 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova od pana [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

*3) Pozemky – převod

=====

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod šestnácti objektů lehkého opevnění a dvou samostatných pěchotních srubů T-S 64, krycí název „Na kopci“ a T-S 65, krycí název „U buku“ na pozemcích města v k. ú. Zlatá Olešnice od vlastníka pozemků, tj. ČR – Ministerstva obrany.

Seznam objektů:

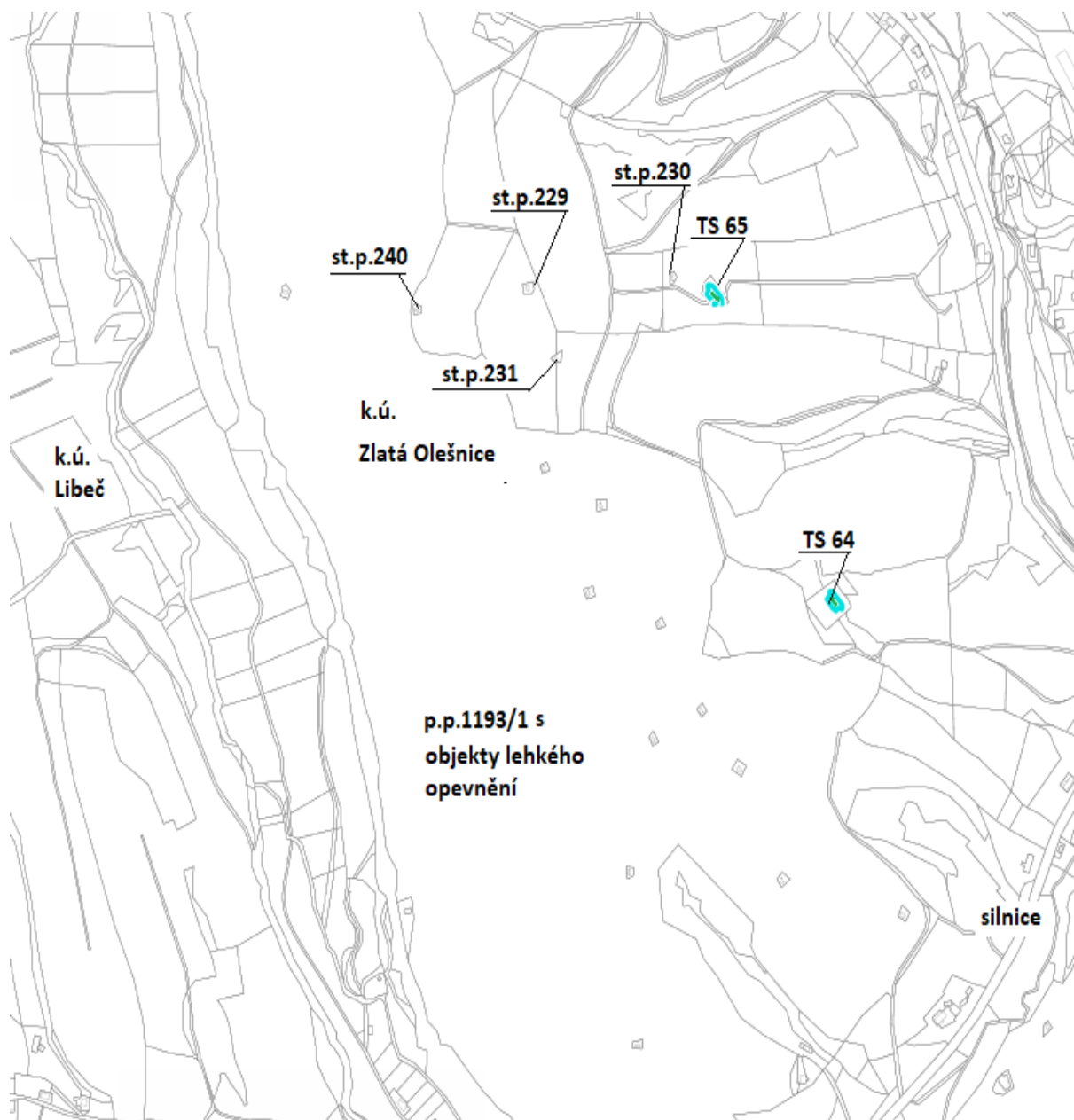
STO TS 64 na st.p.č. 237 k.ú a obec Zlatá Olešnice, kraj Královéhradecký

STO TS 65 na st.p.č. 246/1,2,3 k.ú. a obec Zlatá Olešnice, kraj Královéhradecký

Objekty lehkého opevnění:

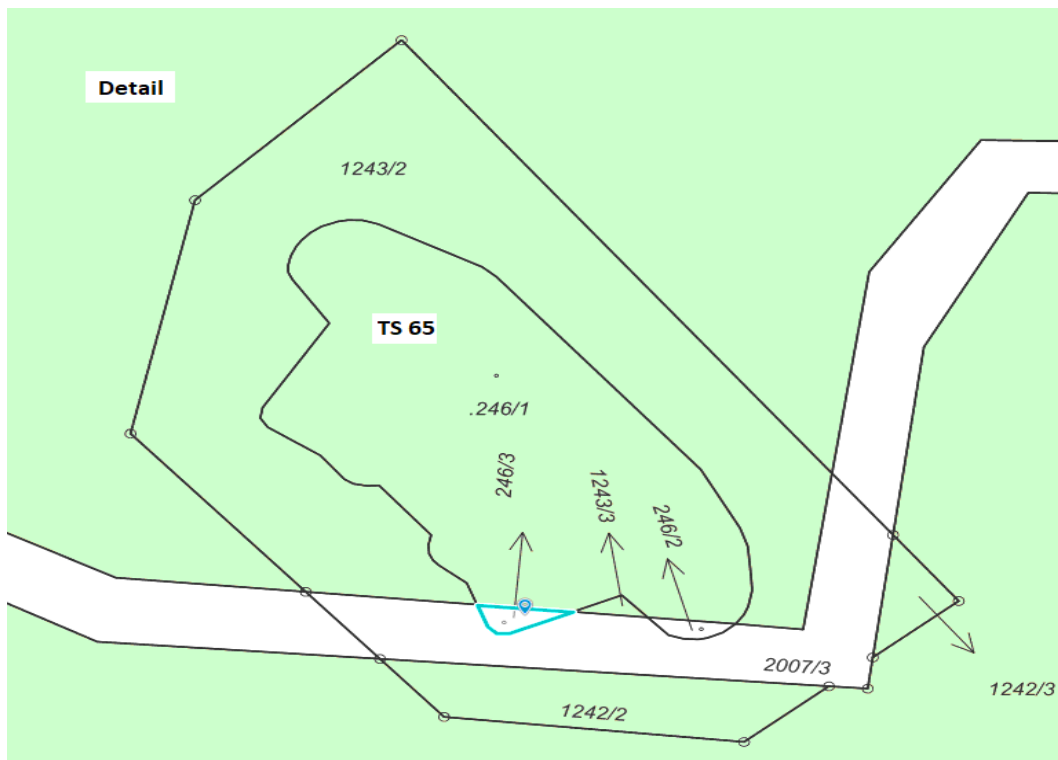
(Vše v k.ú. a obci Zlatá Olešnice, kraj Královéhradecký)

P.č.	Název	Hist.ozn.	Pozemek
1	SLO vz.37A-160	88	st.p.č. 229
2	SLO vz.37A-220	89	st.p.č.230
3	SLO vz 37D1	90	st.p.č.231
4	SLO vz.37A-140	91	st.p.č.232
5	SLO vz.37A-140	92	st.p.č.233
6	SLO vz.37A-140	93	st.p.č.234
7	SLO vz.37A-140	94	st.p.č.235
8	SLO vz.37A-120	95	st.p.č.236
9	SLO vz.37A-140	97	st.p.č.238
10	SLO vz.37A-140	273	st.p.č.239
11	SLO vz.37A-160	274	st.p.č.240
12	SLO vz.37A-140	275	st.p.č.241
13	SLO vz.37A-160	276	st.p.č.242
14	SLO vz.37A-160	277	st.p.č.243
15	SLO vz.37A-160	278	st.p.č.244
16	SLO vz.37B1-100	279	st.p.č.245



Oddělení pozemků:

- Město požádalo o převod objektů opevnění již v roce 2005. Postupně došlo k zaměření objektů, vyjmutí pozemků z lesního půdního fondu. Dne 05.09.2017 bylo tel. sděleno, že některé objekty jsou připraveny k převodu.
- V říjnu 2017 bude na základě schválení převodu Zastupitelstvem města Trutnova předložena žádost města Trutnova Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem ke schválení komisi pro nakládání s nepotřebným majetkem.
- Město má na Ministerstvu obrany podanou žádost o dalších 6 pěchotních srubů, které nejsou k převodu dosud připraveny.
- Objekty se nacházejí na pozemcích města. Výjimkou je objekt TS 65, který se nachází na třech stavebních pozemcích, z nichž dva pozemky – st.p. 246/3 o výměře 4 m² a st.p. 246/2 o výměře 3 m² jsou v majetku ČR – Lesů České republiky, s.p. vše v k. ú. Zlatá Olešnice.



Předchozí usnesení	RM 2017 - 937/16
Návrh na usnesení PV	
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod šestnácti objektů lehkého opevnění na stavebních parcelách č. 229, č. 230, č. 231, č. 232, č. 233, č. 234, č. 235, č. 236, č. 238, č. 239, č. 240, č. 241, č. 242, č. 243, č. 244 a č. 245 a dvou pěchotních srubů na stavebních parcelách č. 237, č. 246/1, č. 246/2 a č. 246/3 v k. ú. Zlatá Olešnice z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.</p>
Návrh na usnesení ZM	<p>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod šestnácti objektů lehkého opevnění na stavebních parcelách č. 229, č. 230, č. 231, č. 232, č. 233, č. 234, č. 235, č. 236, č. 238, č. 239, č. 240, č. 241, č. 242, č. 243, č. 244 a č. 245 a dvou pěchotních srubů na stavebních parcelách č. 237, č. 246/1, č. 246/2 a č. 246/3 v k. ú. Zlatá Olešnice z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.</p>