

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	18.04.2017	Odbor majetku města	Zpracovala	Ilona Hubáčková
Datum projednání v RM	24.04.2017		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Datum projednání v ZM	02.05.2017			
Název materiálu	Pozemky – věcné břemeno			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz níže.				
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -.				
Kontrola materiálu právníkem			Mgr. Michal Smek	
Datum: 25.04.2017	Podpis vedoucího odboru		Ing. Radek Hojný	

1. (Ž. č. 251/16) Pozemky – věcné břemeno:

=====

Žádost společnosti HD internet, s. r. o., o zřízení věcného břemene na části p. p. 2656/1, p. p. 2656/27, p. p. 2656/28, p. p. 2656/29, p. p. 2656/99, p. p. 2656/100, p. p. 2656/383, p. p. 2656/419 a p. p. 2832 v k. ú. Trutnov za účelem uložení chrániček pro optický kabel.

Odbor majetku města:

- stavba byla provedena v roce 2010 při výstavbě inženýrských sítí
- v budoucnu budou do chrániček zafouknuta optická vlákna pro vysokorychlostní internet
- stavba je již hotová a je zaměřena geometrickým plánem č. 4450-198/2016 z 12.01.2017
- obvyklá cena je $4824,00 \text{ m}^2 \times 133,33 \text{ Kč/m}^2 \times 21 \% \text{ DPH} = 778\,253,00 \text{ Kč}$.
- veřejnou podporu ve smyslu práva EU lze poskytnout v režimu de minimis; výše podpory = $778.253,00 \text{ Kč} - 12.100,00 \text{ Kč} = 776.153,00 \text{ Kč}$.
- dne 19.04.2017 došlo k doplnění žádosti ze strany společnosti HD internet, s. r. o., ohledně vlivu na cenu pro spotřebitele.

Vyjádření právníka (Mgr. Smek):

Variantu A), tj. zřízení věcného břemene za nižší než obvyklou cenu, je zapotřebí v souladu se zásadou hospodárnosti zdůvodnit, a to zájmem obce či jejích občanů. Domnívám se, že dostatečným zdůvodněním je v tomto případě podložené tvrzení, že nedojde k navýšení ceny služby pro odběratele (ke kterému by jinak muselo dojít) – viz doplnění žádosti ze strany společnosti HD internet ze dne 19.04.2017.

Varianta B) je bez problémů.

HD internet s.r.o.

Křížkova 65
54101 Trutnov
IČ:04607821

+420777298322
petr@hdinternet.cz

19.dubna 2017

Město Trutnov
majetkový odbor
Slovanské náměstí 165
54101 Trutnov

Věc: Doplnění žádosti o zřízení věcného břemene v katastrálním území Trutnov na pozemcích parc. číslo 2656/5, 2656/27, 2656/99, 2656/100, 2656/102, 2656/383, 2656/419, 2656/442 a 2656/443

Při výstavbě inženýrských sítí na soukromém pozemku v roce 2010 se nám naskytla příležitost bezplatné přilože chrániček k zafouknutí optického kabelu pro vysokorychlostní internetové připojení v této lokalitě. Stalo se tak ještě před převodem pozemků na Město Trutnov. V ekonomické rozvaze jsme s dodatečnými výdaji ve výši 778 253,- Kč v době pokládky nepočítali. Chtěli bychom Vás tímto ujistit, že v případě využití možnosti zřízení věcného břemene za sníženou částku t.j. 10 000,- Kč, zachováme současnou cenu služeb pro obyvatele Trutnova, což bychom v případě zřízení věcného břemene za plnou cenu nemohli zaručit.

Děkuji a s pozdravem

Petr Fišera



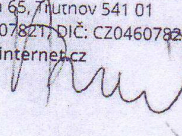
Za HD internet s.r.o.

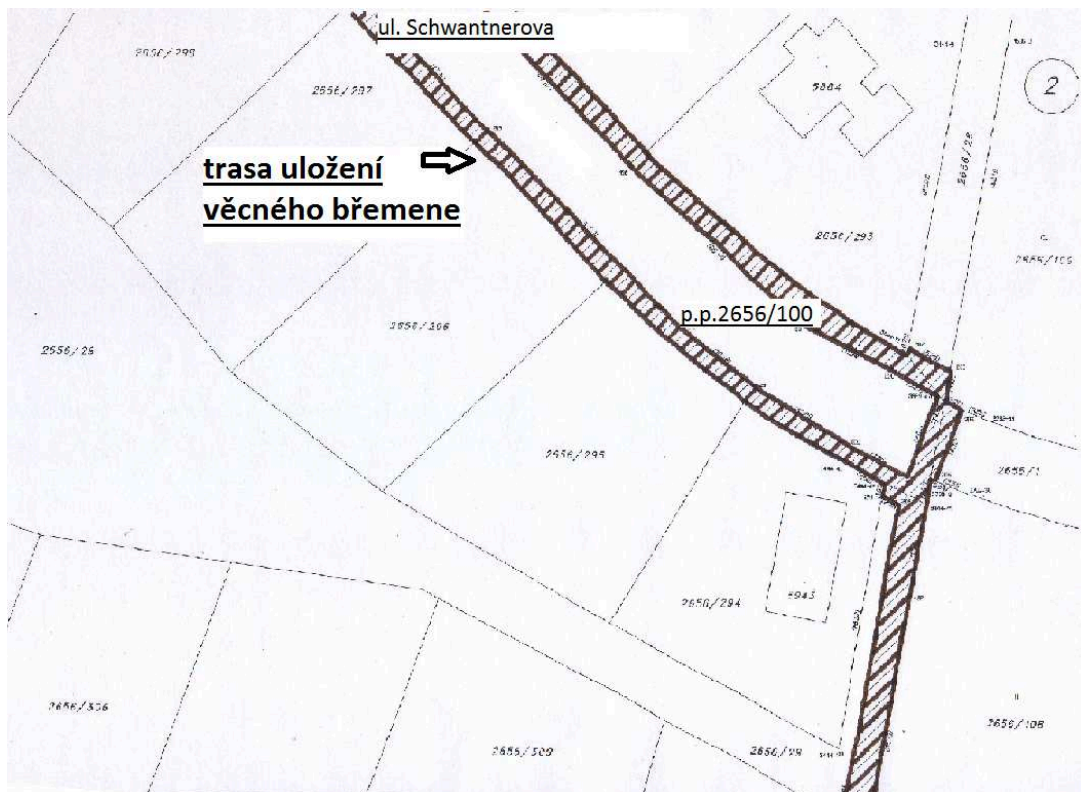
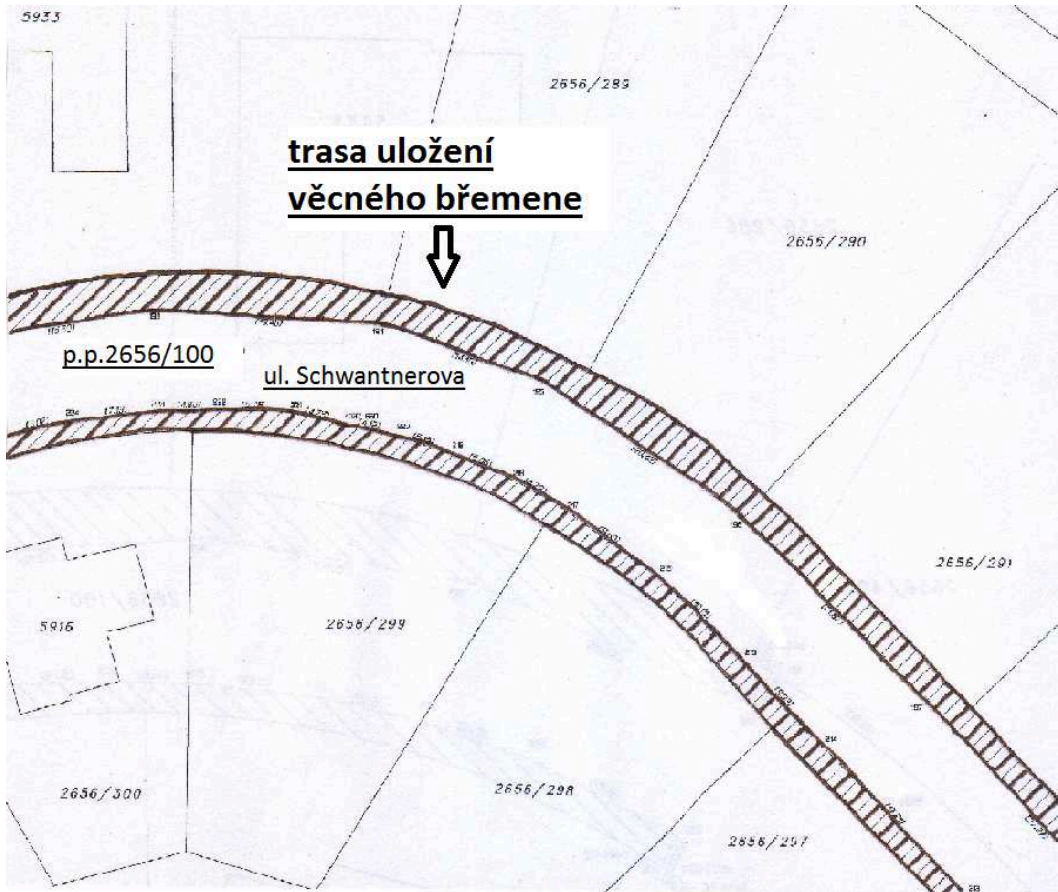
Ing. Veronika Fišerová

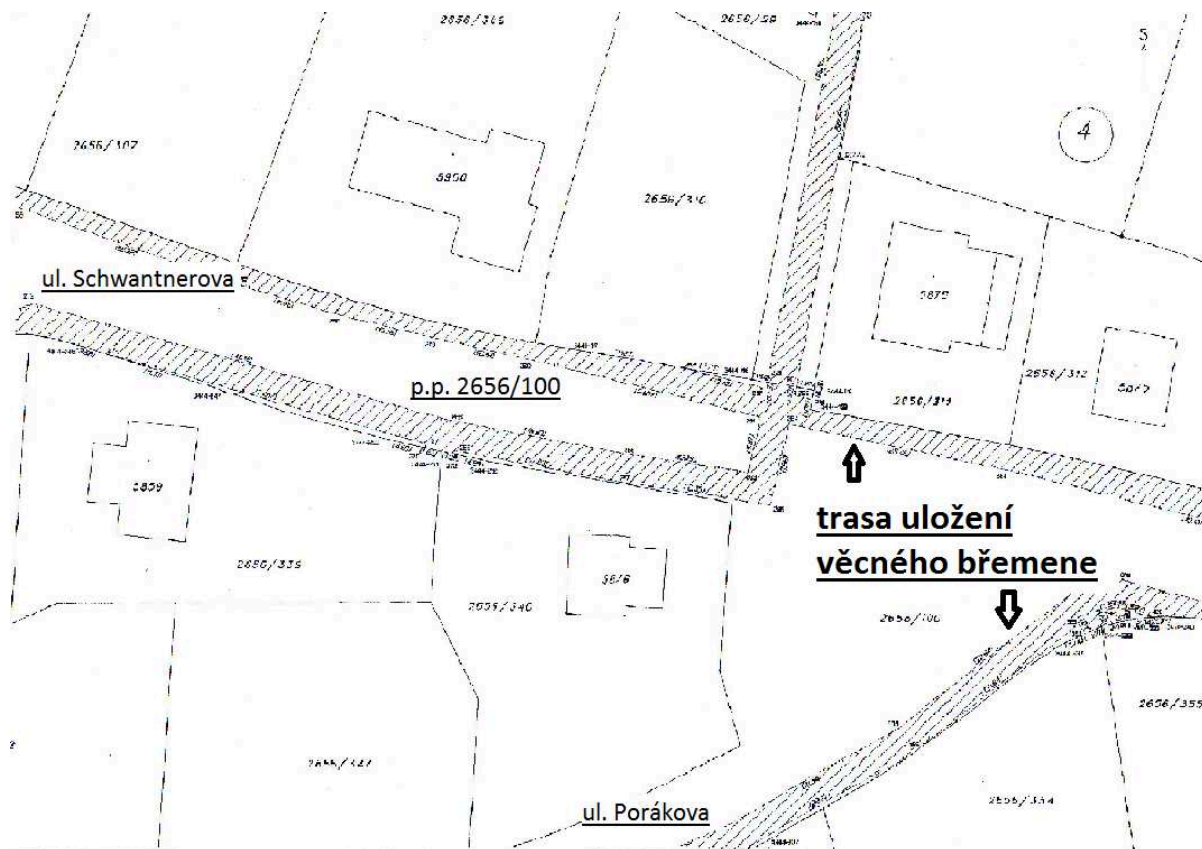
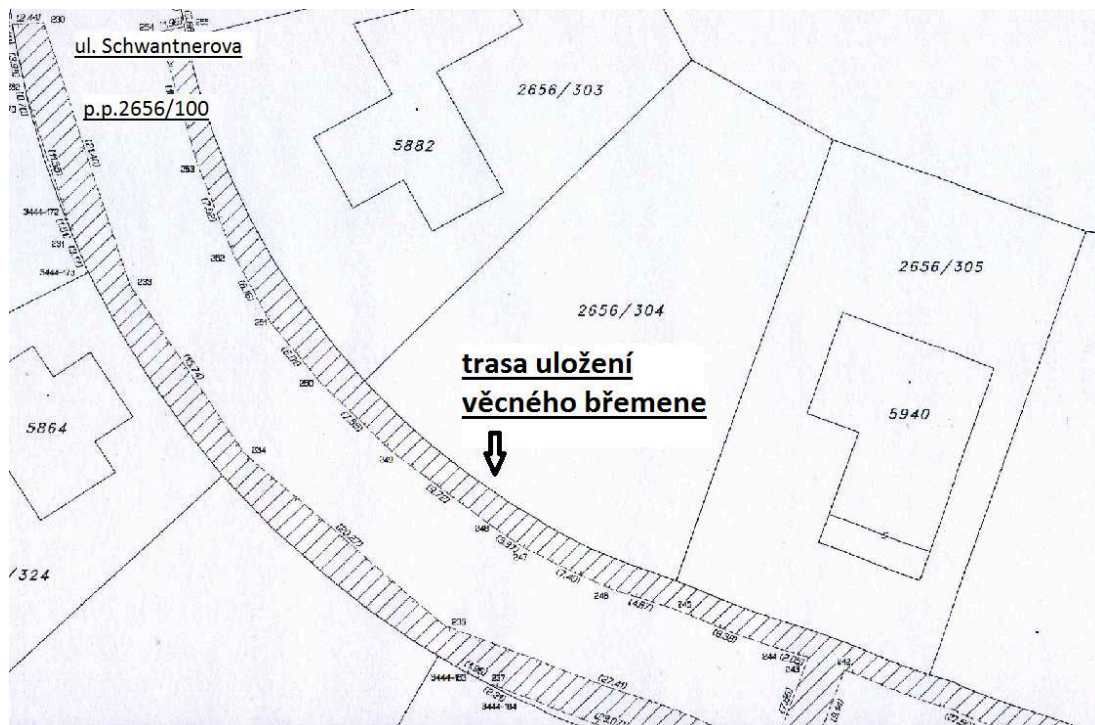
jednatelka

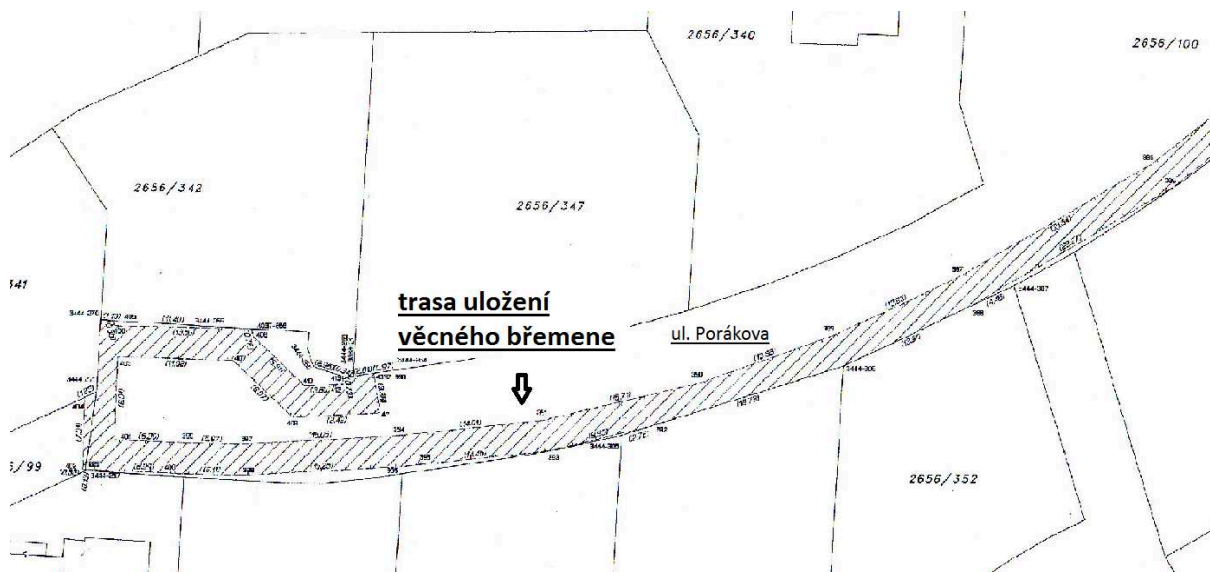
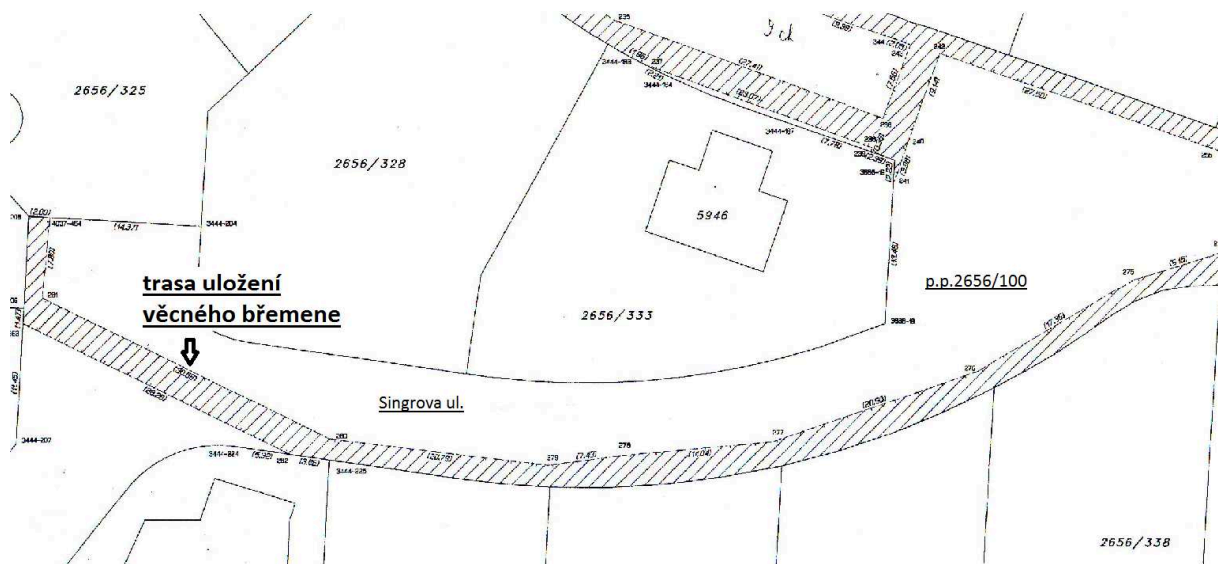


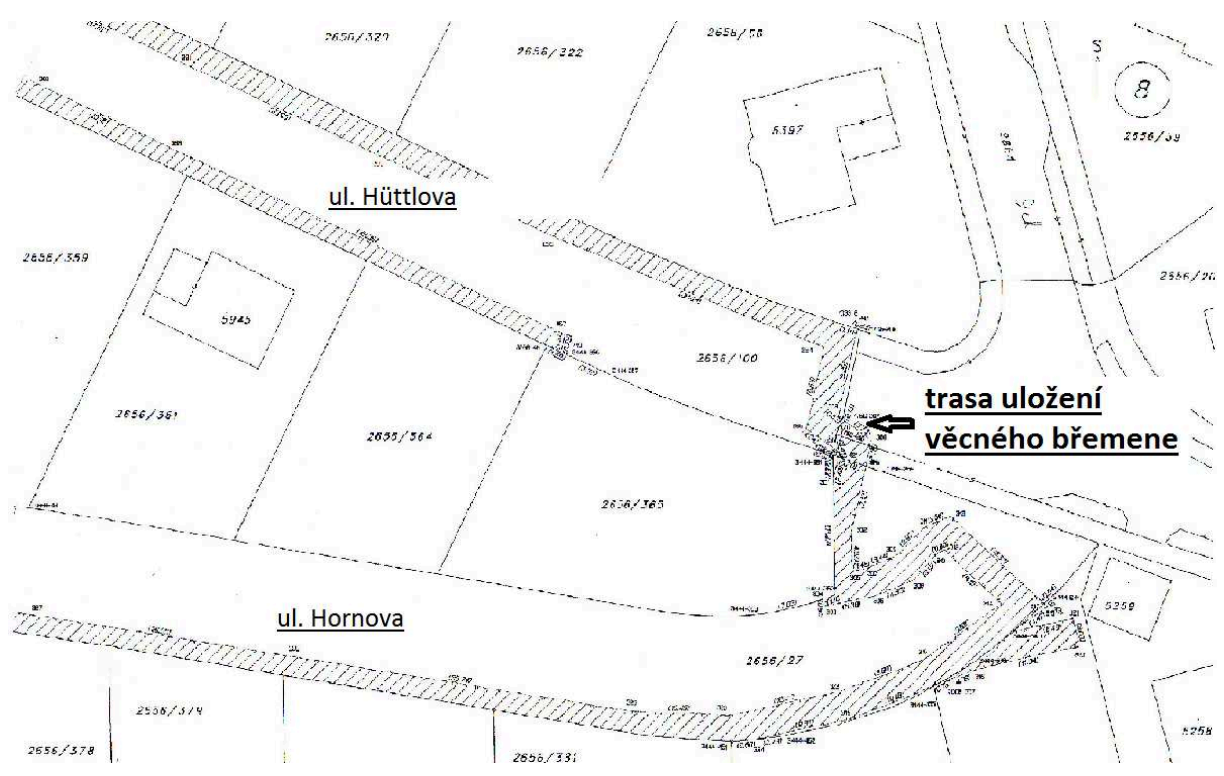
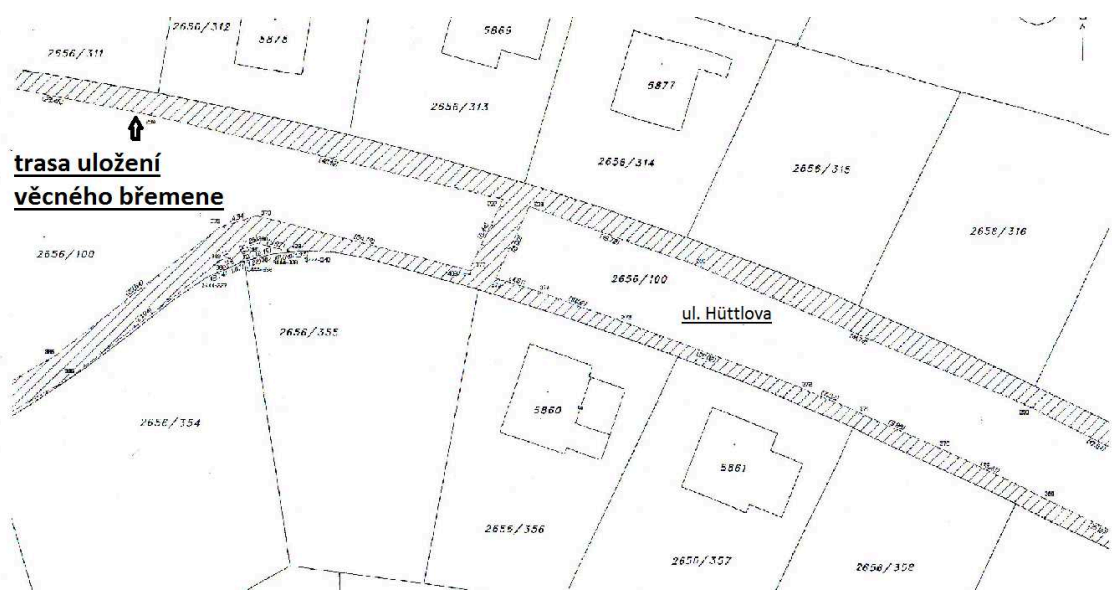
HD internet s.r.o. 2
Křížkova 65, Trutnov 541 01
IČO: 04607821, DIČ: CZ04607821
www.hdinternet.cz

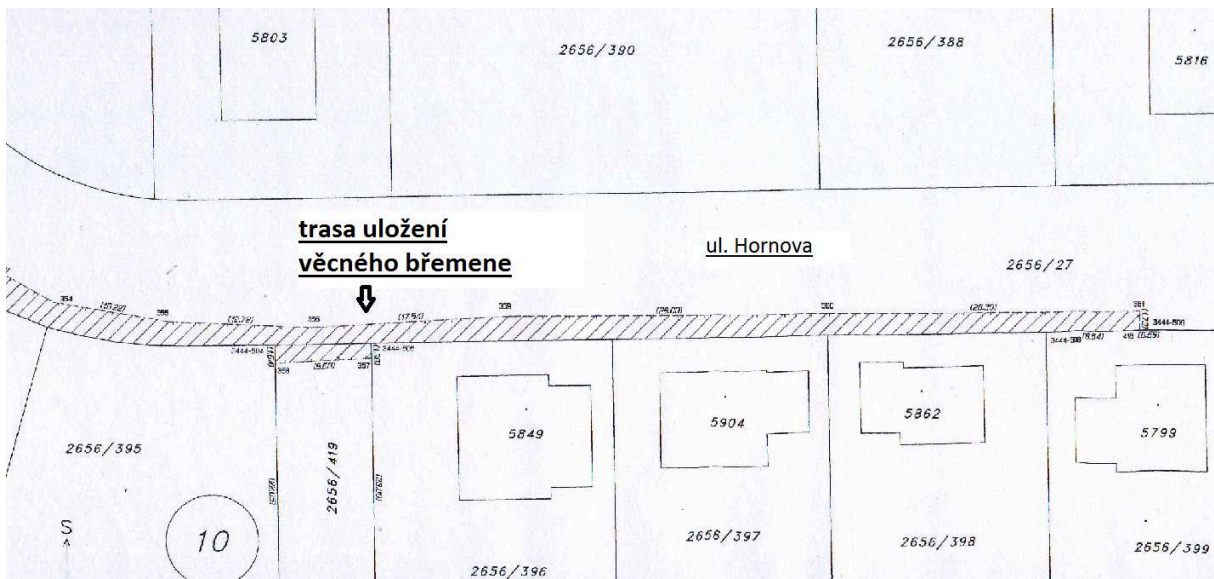
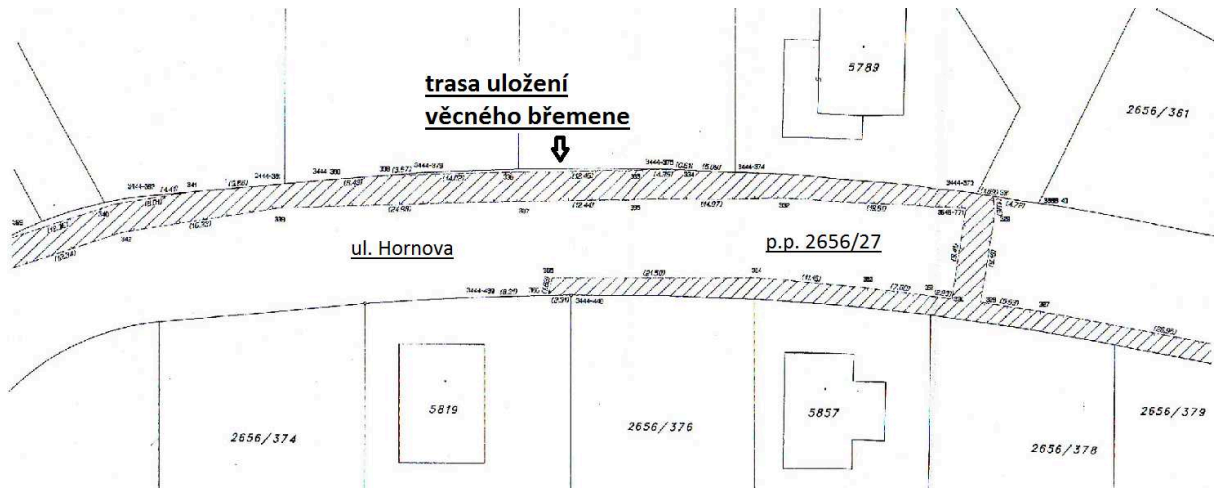


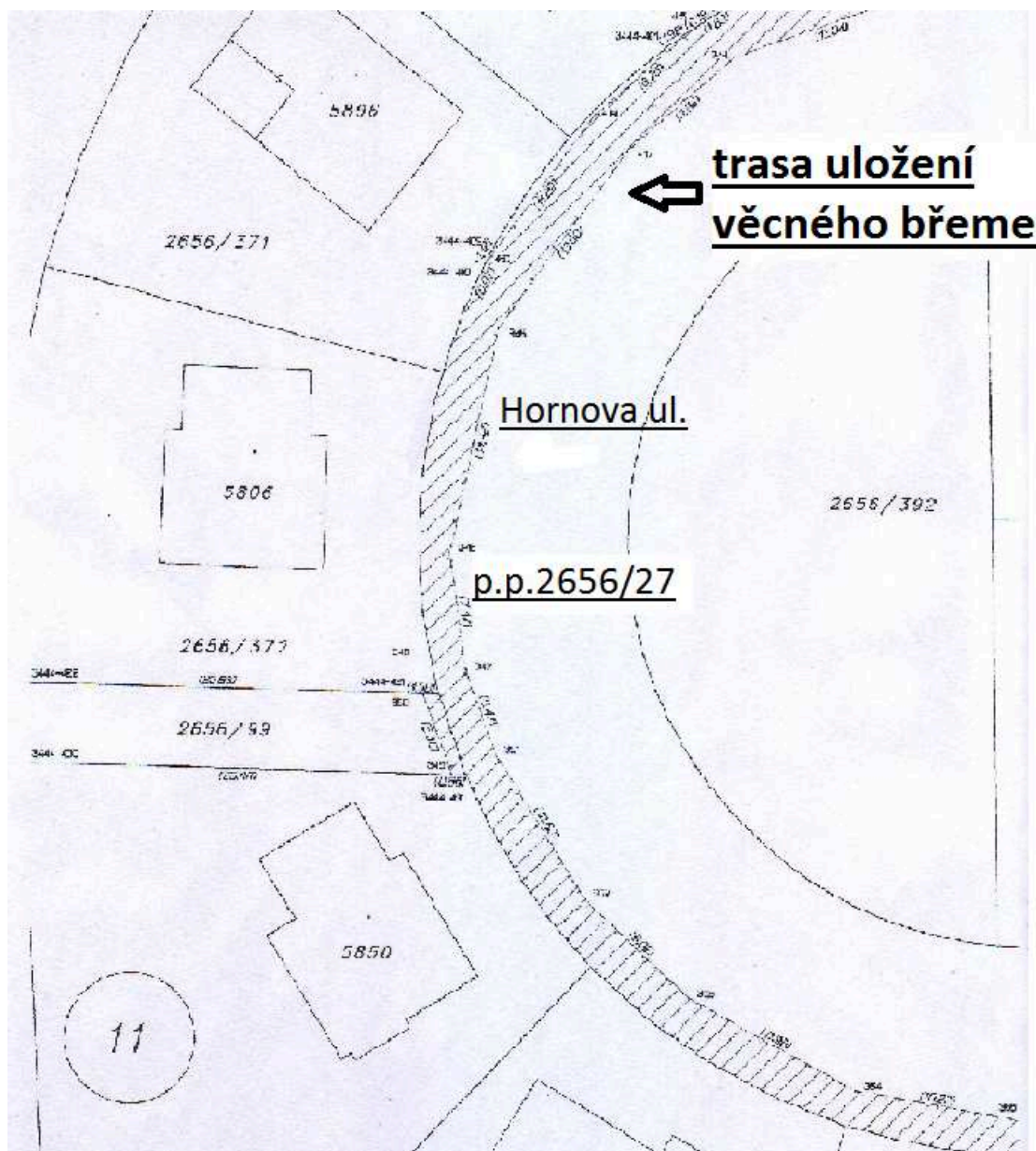












trasa uložení věcného břemene

Hornova ul.

p.p.2656/27

11

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<p>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</p>
Návrh na usnesení RM	<p>ALTERNATIVNE Rada města Trutnova A) schvaluje 01. 01 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HD internet, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování chrániček pro optický kabel na části p. p. 2656/1, p. p. 2656/27, p. p. 2656/28, p. p. 2656/29, p. p. 2656/99, p. p. 2656/100, p. p. 2656/383, p. p. 2656/419 a p. p. 2832 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 4824,00 m² za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný. doporučuje 02. 01 zastupitelstvu města schválit poskytnutí veřejné podpory v režimu de minimis ve výši 766.153,00 Kč, resp. ve výši rozdílu mezi běžnou cenou věcného břemene dle předloženého materiálu vč. DPH a jeho sjednanou cenou ve výši 10.000,00 Kč + DPH pro společnost HD internet, s. r. o. B) neschvaluje 01. 01 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HD internet, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování chrániček pro optický kabel na části p. p. 2656/1, p. p. 2656/27, p. p. 2656/28, p. p. 2656/29, p. p. 2656/99, p. p. 2656/100, p. p. 2656/383, p. p. 2656/419 a p. p. 2832 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 4824,00 m² za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,00 Kč + DPH.</p>
Návrh na usnesení ZM	<p>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01. 01 poskytnutí veřejné podpory v režimu de minimis ve výši 766.153,00 Kč, resp. ve výši rozdílu mezi běžnou cenou věcného břemene dle předloženého materiálu vč. DPH a jeho sjednanou cenou ve výši 10.000,00 Kč + DPH pro společnost HD internet, s. r. o.</p>