



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 16.01.2017

U s n e s e n í

z 1. schůze rady města dne 16. ledna 2017

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2017-1/1] [REDACTED] (kancelář č. 4)
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-2/1] nábřeží Václava Havla čp. 20 (budova kina Vesmír)
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-3/1] Palackého čp. 82
Mgr. Tomáš Hendrych

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2017-4/1] ZŠ kpt. Jaroše Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-5/1] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-6/1] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-7/1] [REDACTED]
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2017-8/1] p. p. [REDACTED], k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-9/1] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-10/1] p. p. 152/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-11/1] p. p. 4369, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-12/1] p. p. 290/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-13/1] p. p. 139/1, p. p. 2215/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-14/1] p. p. 1551/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-15/1] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2017-16/1] p. p. 2774, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-17/1] p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-18/1] p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-19/1] p. p. 1801/3 a další, k. ú. Trutnov, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych



[RM_2017-20/1] p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2017-21/1] p. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-22/1] st. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-23/1] p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-24/1] p. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-25/1] p. p. ■■■■ a p. p. ■■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-26/1] p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-27/1] p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-28/1] p. p. ■■■■, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-29/1] p. p. ■■■■, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-30/1] p. p. ■■■■, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-31/1] p. p. 301/3 a p. p. 301/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-32/1] st. p. ■■■■ p. p. ■■■■ a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-33/1] p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-34/1] st. p. 616, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-35/1] p. p. ■■■■ a p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-36/1] p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-37/1] p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-38/1] p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-39/1] st. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-40/1] p. p. 2213/1 a p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-41/1] st. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-42/1] st. p. 14/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-43/1] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-44/1] p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2017-45/1] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2017-46/1] p. p. 1/3, p. p. 122/1 a další, k. ú. Voletiny a k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM_2017-47/1] p. p. █████, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-48/1] p. p. 1428/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Hendrych

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2017-49/1] █████ (přechod nájmu bytu)
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-50/1] Změna „Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo poskytnutí jako výpůjčky s poskytnutím služeb vymezených nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů“
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-51/1] Bulharská čp. 56
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2017-52/1] Mykologický kroužek Trutnov – žádost o změnu úhrady za nebytové prostory
Mgr. Tomáš Hendrych

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2017-53/1] Lesy a parky Trutnov s.r.o. – Smlouva o obstarání věci
Mgr. Tomáš Hendrych

RŮZNÉ

- [RM_2017-54/1] Expozice války 1866 v Janské kapli – prodloužení výpůjčky exponátů
Ing. Hana Horynová
- [RM_2017-55/1] VZ "Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace Nad Jezem" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2017-56/1] VZ "Zhotovení sochařského díla Tanec smrti" – zadávací podmínky
Ing. Hana Horynová
- [RM_2017-57/1] Změna služby „Profesionální internet“
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2017-58/1] Změna připojení Oddělení dopravně správních agend k síti města
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2017-59/1] Servisní a materiálová smlouva – dodatek č. 10
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2017-60/1] VZ „Pronájem osobního automobilu pro Město Trutnov – Městskou policii Trutnov“ – schválení výsledku výběrového řízení
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2017-61/1] První občan města roku 2017
Ing. Jan Seidel
- [RM_2017-62/1] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Usnesení z roku 2016

- 2016-1327/24 02.01 – Plánovací smlouva – odkanalizování Bojiště u Trutnova – vzdání se zástavního práva – splněno
- 2016-1328/24 02.01 – Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení – vzdání se zástavního práva – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2017-1/1

██████████ (kancelář č. 4)

rada města

nesouhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. ██████████, umístěné ve 3. NP – kancelář č. 4 o celkové výměře 19,50 m² panu ██████████, na dobu 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení kanceláře a sídla insolvenčního správce a za účelem zřízení provozovny ostatních insolvenčních správců pro možnost nahlížení do společné dokumentace.

RM_2017-2/1

nábřeží Václava Havla čp. 20 (budova kina Vesmír)

rada města

bere na vědomí

01.01

ukončení nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání, umístěné v 1. NP, 2. NP a sklepu budovy kina Vesmír o celkové výměře 107,10 m² (bar 54,10 m², sklady a chodby o celkové výměře 44,60 m² a sociální zařízení o celkové výměře 8,40 m²) se společností Espresso Bar s. r. o., IČ 28800184, ke dni 31.12.2016.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 20 nábřeží Václava Havla, umístěné v 1. NP, 2. NP a sklepu budovy kina Vesmír o celkové výměře 107,10 m² (bar 54,10 m², sklady a chodby o celkové výměře 44,60 m² a sociální zařízení o celkové výměře 8,40 m²), na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2017-3/1

Palackého čp. 82

rada města

bere na vědomí

01.01

výpověď společnosti Řezník – Libor Šrol, s. r. o., z nájmu prostor sloužících podnikání, číslo nájemní smlouvy 201 028. Výpovědní doba uplyne dne 31.03.2017.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 82 Palackého ul., umístěné v 1. NP o celkové výměře 41,90 m² (1 prodejna 14,93 m², 2 sklady 14,80 m² a 8,75 m², 1 šatna 1,90 m² a 1 WC 1,52 m²), na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2017-4/1

ZŠ kpt. Jaroše Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v čp. 38 Gorkého ul. v Trutnově (budova Základní školy kpt. Jaroše) – tělocvičny a dojo, šaten, sociálního zařízení a kanceláře, na dobu neurčitou, mezi městem Trutnovem, zastoupeným Základní školou kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, IČ 64201112 a spolkem SKBU Trutnov z. s., IČ 60151048, za nájemné ve výši 37.900,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování sportovní činnosti vedené Sportovním klubem bojových umění.

ukládá

02.01

Mgr. Patákoví, řediteli Základní školy kpt. Jaroše, Gorkého 38, Trutnov, zajistit uzavření nájemní smlouvy. Termín: 28.02.2017

RM_2017-5/1

rada města

schvaluje

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. [redacted] v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 98,10 m² (kancelář 27,50 m², chodba 19,40 m², sklad 35,20 m², WC ženy 8,00 m², WC muži 8,00 m²) na období od 01.01.2017 do 31.12.2019, s jednoměsíční výpovědní dobou, se zájemcem panem [redacted], za nájemné ve výši 50.000,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je provozování skladu a kanceláře firmy.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM_2017-6/1

rada města

souhlasí

01.01

s převodem pronájmu prostor sloužících podnikání v čp. [redacted], umístěných v 1. NP o celkové výměře 298,38 m² (restaurace 71,94 m², výčep 21,00 m², kuchyň 47,01 m², kancelář 10,32 m², 5 umývár + WC o celkové výměře 13,30 m², 6 skladů o celkové výměře 68,41 m², sklep 7,16 m², 3 šatny o celkové výměře 10,61 m², komora 8,66 m², 4 chodby o celkové výměře 31,01 m², 2 zádveří o celkové výměře 8,96 m²) ze stávajícího nájemce pana [redacted] za stejných smluvních podmínek, s platností od 17.01.2017, za účelem provozování restaurace. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno.

RM 2017-7/1

**rada města
schvaluje**

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. [REDAKCE] v Trutnově, umístěných v 1. NP, 2. NP a suterénu o celkové výměře 395,83 m² (2 prodejny o výměře 231,61 m², 2 výlohy o výměře 25,13 m², 1 kancelář o výměře 13,04 m², 4 sklady o výměře 99,70 m², 2 chodby o výměře 7,86 m², 2 šatny o výměře 18,49 m²), na dobu určitou 5 let, se zájemcem panem [REDAKCE], za nájemné ve výši 200.000,00 Kč/rok, k účelu navrženému zájemcem, kterým je zřízení fresh baru, mléčného baru, prodej ovoce + zeleniny a specialit z Francie.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno,
- nemovitost je kulturní památkou, veškeré změny nebo opravy prostor sloužících podnikání lze provádět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele v souladu s příslušnými právními předpisy,
- v prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2017-8/1

p. p. [REDAKCE], k. ú. Voletiny

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. [REDAKCE] (453,00 m²) v k. ú. Voletiny panu J. [REDAKCE] a paní [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2017-9/1

p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [REDAKCE] (cca 15,00 m²) v k. ú. Trutnov paní [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2017-10/1

p. p. 152/1, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

souhlasí

01.01

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 152/1 (1 721,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova, k výstavbě rodinného domu venkovského charakteru, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 4 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 4 let od podpisu smlouvy o právu stavby,

- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž úvodní cena pro jednání je 250,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 5 let právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovitých věcí, DPH, kolek, atd.) hradí kupující.

RM_2017-11/1

p. p. 4369, k. ú. Starý Rokytník

rada města

souhlasí

01.01

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 4369 (1 796,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník k výstavbě rodinného domu, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 4 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 4 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž úvodní cena pro jednání je 250,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 5 let právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovitých věcí, DPH, kolek, atd.) hradí kupující.

RM_2017-12/1

p. p. 290/1, k. ú. Starý Rokytník

rada města

souhlasí

01.01

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 290/1 (1 590,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník k výstavbě rodinného domu venkovského typu, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 4 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 4 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž úvodní cena pro jednání je 250,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se právo stavby prodlouží o jeden rok s tím, že se sjedná smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 5 let právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovitých věcí, DPH, kolek, atd.) hradí kupující.

RM_2017-13/1

p. p. 139/1, p. p. 2215/8, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. 2215/8 (cca 100,00 m²) a p. p. 139/1 (398,00 m²) v k. ú. Trutnov, za účelem výstavby dle územního plánu, tj. bydlení v bytových domech, stavby a zařízení pro kulturu, veřejnou zprávu, stavby a zařízení pro administrativu, stavby a zařízení pro obchodní prodej a služby, stavby hotelů a penzionů, atd., za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 4 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 4 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž úvodní cena pro jednání je 1.600,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se právo stavby prodlouží o jeden rok s tím, že se sjedná smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 5 let právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovitých věcí, DPH, kolek, atd.) hradí kupující.

RM_2017-14/1

p. p. 1551/2, k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout plochu na plotě u čp. 38, stojícím na p. p. 1551/2 v k. ú. Trutnov, ul. Maxima Gorkého, společnosti educa plus s. r. o., k umístění reklamní cedule o ploše 2,50 m² za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok (tj. 3.750,00 Kč/rok). Smlouva bude uzavřena mezi Základní školou kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38 a společností educa plus s. r. o., na dobu určitou, a to do 30.06.2017. Výnos z pronájmu bude příjmem Základní školy kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38.

RM_2017-15/1

p. p. █████ a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. █████ uzavřené se Sportovním klubem Horní Staré Město dohodou k 31.03.2017,

01.02

ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání na stavbu občanského vybavení na st. p. █████ k. ú. Horní Staré Město (restaurace) s panem █████ dohodou k 31.03.2017.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města poskytnout do výpůjčky SK Horní Staré Město, z.s., p. p. 778/2 (13 891,00 m²), část p. p. 780/2 (cca 468,00 m²), část p. p. 708/1 (cca 1 080,00 m²), část p. p. 717 (cca 1 920,00 m²), část p. p. 780/3 (cca 55,00 m²), st. p. 610 včetně stavby zděné garáže, st. p. 1513 (86,00 m²) včetně objektu občanské vybavenosti čp. 681 na st. p. 1513, st. p. 530 a budovu bez čísla popisného nebo evidenčního – stavbu občanského vybavení včetně příslušenství (restaurace včetně přístavby se šatnami) na st. p. 530 (345,00 m²) k. ú. Horní Staré Město a nemovitý majetek ve fotbalovém areálu na pozemcích č. 778/2, č. 780/3 a č. 780/2 v k. ú. Horní Staré Město – jedná se o přístavbu s kabinami, hřiště fotbalové včetně vyrovnání terénu a meliorace, antukové hřiště, softbalové hřiště, reklamní portál, tréninkovou plochu – fotbal vč. vyrovnání

terénu, reproduktorový sloup včetně reproduktorů, fotbalové střídačky, osvětlení softbalového hřiště, závlahový systém, zastřešení grilu, diváckou tribunu, plot ze strojového pletiva I. a II. etapa, studnu kopanou, zábradlí ocelové kolem fotbalového hřiště, oplocení antukového hřiště, vrátka ocelová v oplocení antukového hřiště, oplocení softbalového hřiště včetně podezdívky, zámkovou dlažbu, zpevněnou plochu, houpačku zahradní, ochranné sítě vč. sloupů – fotbalové hřiště, sloupy ochranných sítí – softbal a veškeré inženýrské sítě, které tvoří příslušenství vypůjčených nemovitých věcí. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.03.2037 s tím že:

- jakákoliv nová výstavba či podnájem na dobu delší 29 dnů musí být schválen půjčitelem,
- vypůjčitel je povinen dodržet dohodu, jak je zaznamenána v záznamu z jednání o uzavření dohody ze dne 25.03.1996 s ČZS HSM a ZŠ HSM o umožnění realizace výstavy „Svět květin“ a přístupu na pozemek ZŠ HSM,
- vypůjčitel je oprávněn umístit na dvou částech p. p. 778/2 v k. ú. Horní Staré Město reklamní panely sponzorů sportovního klubu,
- vypůjčitel je oprávněn pronajímat objekt restaurace na st. p. 530 k. ú. Horní Staré Město třetí osobě,
- veškeré získané finanční prostředky v souvislosti s provozováním předmětu výpůjčky od třetích osob budou použity na podporu sportovní činnosti vypůjčitele.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2017-16/1

p. p. 2774, k. ú. Trutnov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 2774 (cca 50,00 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Veterinář, s. r. o., za kupní cenu ve výši 1.600,00 Kč/m² k rozšíření parkovací plochy. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2017-17/1

p. p. ■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. ■■■■ (cca 20,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova manž. ■■■■ ■■■■ za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2017-18/1

p. p. ■■■■, k. ú. Trutnov

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. ■■■■ (cca 6,00 m²) v k. ú. Trutnov manž. ■■■■ ■■■■ za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2017-19/1

p. p. 1801/3 a další, k. ú. Trutnov, k. ú. Horní Staré Město

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit směnu p. p. 1801/3 (653,00 m²), p. p. 1801/6 (297,00 m²) a p. p. 1799/3 (1 233,00 m²) v k. ú. Trutnov v majetku společnosti W trio s. r. o., za část p. p. 84/1 (cca 447,00 m²), část p. p. 2209 (cca 240,00 m²) a st. p. 131/2 (823,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město ve vlastnictví města Trutnova, s doplatkem za rozdílnou cenu pozemků ze strany společnosti W trio s. r. o., za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku, tj. ve výši cca 620.490,00 Kč. Náklady spojené

s převodem hradí smluvní strany každá z ½. Daň z nabytí nemovitostí si hradí smluvní strany každá samostatně.

RM_2017-20/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město
rada města
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit výkup části p. p. [REDACTED] (28,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město od paní [REDACTED] za kupní cenu ve výši 407,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2017-21/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 350,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let paní [REDACTED], z toho 332,00 m² k sečení za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok, 8,00 m² k umístění kolny za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok a 10,00 m² jako manipulační plochu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2017-22/1

st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem st. p. [REDACTED] (23,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let panu [REDACTED] k umístění prodejního stánku za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok.

RM_2017-23/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (20,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let panu [REDACTED] k umístění kůlny za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok.

RM_2017-24/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (57,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou paní [REDACTED] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2017-25/1

p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED], k. ú. Poříčí u Trutnova
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 67,00 m²) a části p. p. [REDACTED] (cca 241,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 3 roky panu [REDACTED], z toho 240,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, 22,00 m² k umístění pergoly, 19,00 m² k umístění unimobuňky,

18,00 m² k umístění chatky, 3,00 m² k umístění udírny, 5,00 m² k umístění přístřešku a 1,00 m² k umístění WC za nájmné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2017-26/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (19,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let Ing. [REDACTED], z toho 13,00 m² k zahrádkářským účelům a 6,00 m² k umístění kůlny za nájmné ve výši 150,00 Kč/rok. Je povoleno oplocení pronajatého pozemku po dobu platnosti nájmní smlouvy.

RM_2017-27/1

p. p. [REDACTED] k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 104,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let paní [REDACTED], z toho 93,00 m² k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 11,00 m² k umístění chatky za nájmné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2017-28/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 45,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let panu [REDACTED], z toho 39,00 m² k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 6,00 m² k umístění dvou domků na uložení náradí, hraček a k umístění ekologického WC za nájmné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že bude nájmní smlouva č. [REDACTED] o danou část pozemku rozšířena. Podmínky smlouvy zůstávají stejné.

souhlasí

02.01

s aktualizací nájmní smlouvy č. [REDACTED] uzavřené s panem [REDACTED] na pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 55,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájmné 10,00 Kč/m²/rok,

02.02

s aktualizací nájmní smlouvy č. [REDACTED] uzavřené s paní [REDACTED] na pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 75,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájmné 10,00 Kč/m²/rok.

RM_2017-29/1

p. p. [REDACTED], k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

schvaluje

01.01

pronájem p. p. [REDACTED] (303,00 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou na dobu neurčitou panu [REDACTED] k sečení (údržbě příkopu) za nájmné ve výši 150,00 Kč/rok s tím, že bude zachována funkce příkopu. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2017-30/1

p. p. ■■■, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

schvaluje

01.01

pronájem p. p. ■■■ (180,00 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova na dobu určitou 5 let panu ■■■■■■■■■■, z toho 176,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a 4,00 m² k umístění kolny za nájemné ve výši 7,00 Kč/m²/rok.

RM_2017-31/1

p. p. 301/3 a p. p. 301/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 301/3 (cca 142,00 m²) a části p. p. 301/2 (cca 40,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 15 let společnosti Vodafone Czech Republic a. s., z toho 65,00 m² k umístění základové stanice GSM za nájemné ve výši 450,00 Kč/m²/rok a 117,00 m² k přístupu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok. Je povoleno oplocení pronajaté části p. p. 301/3 (65,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město po dobu platnosti nájemní smlouvy.

RM_2017-32/1

st. p. ■■■ p. p. ■■■ a další, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části st. p. ■■■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky paní ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok,

01.02

pronájem části p. p. ■■■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky paní ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok,

01.03

pronájem části st. p. ■■■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky paní ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok,

01.04

pronájem části st. p. ■■■ (cca 10,00 m²) a části st. p. ■■■ (cca 2,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky paní ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok,

01.05

pronájem části p. p. ■■■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky panu ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok,

01.06

pronájem části st. p. ■■■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky panu ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok,

01.07

pronájem části st. p. ■■■ (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky panu ■■■■■■■■■■ jako manipulační plochu za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok.

RM_2017-33/1

p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2213/15 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky společnosti Maronet s. r. o., k umístění stávajících veřejných hodin s reklamou za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok s tím, že vždy bude nájemcem zajištěn včasný servis hodin.

RM_2017-34/1

st. p. 616, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem stěny objektu kuželny (cca 60,00 m²) na st. p. 616 k. ú. Trutnov společnosti AD reklama s. r. o., na dobu neurčitou od 01.02.2017 za roční nájemné 110.000,00 Kč včetně DPH za účelem umístění reklam s tím, že se souhlasí s uzavíráním podnájemních smluv, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a že bude před podpisem smlouvy uhrazeno nájemné za bezesmluvní užívání od 01.10.2016 do 30.01.2017 ve výši 36.666,00 Kč včetně DPH.

RM_2017-35/1

p. p. [REDAKCE] a p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (1,00 m²) a části p. p. [REDAKCE] (2,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov, ul. Horská a ul. Hradební, paní [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu „A“ za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den a k umístění reklamní plachty na zábradlí u čp. [REDAKCE] (2,00 m² pohledové plochy) za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 27.11.2017 s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. [REDAKCE] (1,00 m²) a části p. p. [REDAKCE] (2,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov v termínu od 28.11.2016 do 31.01.2017 ve výši 3,00 Kč/m²/den za p. p. [REDAKCE] a ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH za p. p. [REDAKCE].

RM_2017-36/1

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (1,00 m²) v k. ú. Trutnov, Svatojánské náměstí, panu [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 30.09.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. [REDAKCE] (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.10.2016 do 31.01.2017.

RM_2017-37/1

p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2213/2 (4,00 + 3,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov, ul. Hradební, společnosti mekkagroup s. r. o., k umístění dvou reklamních bannerů na zábradlí u čp. 11 (po jednom z každé strany) a k umístění reklamního banneru na zábradlí u čp. 13 na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.12.2017 za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2213/2 (4,00 + 3,00 m² pohledové plochy) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2017 do 31.01.2017 ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

RM_2017-38/1

p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. ■■■ (1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, panu ■■■■■■■■■■, k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 10.01.2018 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. ■■■ (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 11.01.2017 do 31.01.2017 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2017-39/1

st. p. ■■■ k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části st. p. ■■■ (1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, paní ■■■■■■■■■■, k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.01.2018 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2017-40/1

p. p. 2213/1 a p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem tří parkovacích automatů na p. p. 2213/1 (2,00 x 1,00 m² – Krakonošovo náměstí) a p. p. 2213/16 (1 m² – Slovanské náměstí) vše v k. ú. Trutnov společnosti Auto Trutnov s. r. o., k umístění reklamy o rozměrech 30,00 x 15,00 cm na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.01.2018 za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

RM_2017-41/1

st. p. ■■■, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části st. p. ■■■ (2,00 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, paní ■■■■■■■■■■, k vystavení zboží před prodejnou a k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.12.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. ■■■ (2,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2017 do 31.01.2017 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2017-42/1

st. p. 14/1, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části st. p. 14/1 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, společnosti T SPLIT TOUR s. r. o., k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 31.01.2017 do 30.01.2018 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2017-43/1

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
rada města
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2227/2 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti ČESKÁ LÉKARNA HOLDING, a. s. (Dr. Max), k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.12.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/2 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2017 do 31.01.2017 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2017-44/1

p. p. [REDAKCE] k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. [REDAKCE] (3,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Maxima Gorkého, panu [REDAKCE], k vystavení zboží před prodejnou (2,00 m²) a k umístění reklamního stojanu typu „A“ (1,00 m²) na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.01.2018 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. [REDAKCE] (3,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 06.10.2016 do 31.01.2017 ve výši 2,00 Kč/m²/den.

RM_2017-45/1

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti OptikDoDomu s. r. o., k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.02.2017 do 31.12.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/3 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2017 do 31.01.2017 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2017-46/1

p. p. 1/3, p. p. 122/1 a další, k. ú. Voletiny a k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 1/3 (174,00 m²) v k. ú. Voletiny, části p. p. 122/1 (153,00 m²) a části p. p. 1426/1 (71,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Mentzlova, společnosti STRABAG a. s., k zařízení staveniště pro stavbu města Trutnova „Trutnov – Voletiny, chodník u silnice I/16“ na dobu určitou, a to od 30.01.2017 do 30.06.2017.

RM_2017-47/1

p. p. [REDAKCE], k. ú. Volanov

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. [REDAKCE] v k. ú. Volanov v majetku pana [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu cca 80,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2017-48/1

p. p. 1428/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 1428/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova a části p. p. 1191 v k. ú. Voletiny v majetku České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic, za účelem uložení a provozování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení v rozsahu celkem cca 720,00 m za úhradu ve výši 42.490,60 Kč s DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2017-49/1

██████████ (přechod nájmu bytu)

rada města

souhlasí

01.01

s přechodem nájmu bytu ██████████ 1, č. b. 2, 2. podlaží o vel. 1 + 1 s měsíčním nájemným 3.309,00 Kč ke dni 09.10.2016 z nájemce paní ██████████ na pana ██████████, bytem ██████████

01.02

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, jehož obsahem budou ustanovení související s přechodem nájmu na byt ██████████, č. b. 2, 2. patro o vel. 1 + 1 s měsíčním nájemným 3.309,00 Kč s panem ██████████, bytem ██████████ na dobu určitou do 10.10.2018.

RM_2017-50/1

Změna „Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo poskytnutí jako výpůjčky s poskytnutím služeb vymezených nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů“

rada města

schvaluje

01.01

s účinností od 01.01.2017 změnu článku 5 – Výpůjčka „Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo poskytnutí jako výpůjčky s poskytnutím služeb vymezených nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů“, která spočívá ve změně textu „Úhrada za poskytnuté služby (úklid, ozvučení apod.) činí 360,00 Kč včetně DPH za jednu pořádanou akci. ZUŠ Trutnov se bude úhrada ve výši 360,00 Kč za jednu pořádanou akci počítat včetně zkoušek na daný koncert. Městská dechová hudba Krakonoška Trutnov nebude hradit částku 360,00 Kč za poskytnuté služby.

RM_2017-51/1

Bulharská čp. 56

rada města

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 56, č. b. 5, 3. podlaží o vel. 1 + 2 (kuchyň 8,85 m², 1. pokoj 17,00 m², 2. pokoj 10,65 m², předsíň 4,65 m², koupelna + WC 3,60 m², spíž 0,78 m², sklep 13,65 m² a půda 6,10 m²), topení etážové plynové. Minimální měsíční nájemné 3.502,00 Kč.

V bytě je plynový kotel a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 40,00 Kč/osoba, úklid 80,00 Kč/byt, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba, domovní služby 20,00 Kč/osoba, komín 40,00 Kč/průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM_2017-52/1

Mykologický kroužek Trutnov – žádost o změnu úhrady za nebytové prostory

rada města

nesouhlasí

01.01

se změnou úhrady za poskytnuté služby (úklid, ozvučení apod.) u nebytových prostor v budově MěÚ Trutnov z částky 360,00 Kč včetně DPH na částku 120,00 Kč včetně DPH Mykologickému kroužku Trutnov.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2017-53/1

Lesy a parky Trutnov s.r.o. – Smlouva o obstarání věci

rada města

schvaluje

01.01

rozšíření předmětu Smlouvy o obstarání věci ze dne 25.05.2016 uzavřené s Lesy a parky Trutnov s.r.o., za účelem údržby naučné stezky „Den bitvy u Trutnova – rakouské vítězství 27.6.1866“ a stanovišť s odpočívadly pro cyklisty a pěší turisty o Památník generála Gablenze na p. p. 1775/2, k. ú. Trutnov a o srub s občerstvením na st. p. 5553, k. ú. Trutnov,

01.02

navýšení roční odměny za obstarání věci dle Smlouvy o obstarání věci ze dne 25.05.2016 uzavřené s Lesy a parky Trutnov s.r.o., o 100.000,00 Kč (včetně DPH),

01.03

změnu ve Smlouvě o obstarání věci (čl. III, bod 3.2.) dle předloženého návrhu.

RŮZNÉ

RM_2017-54/1

Expozice války 1866 v Janské kapli – prodloužení výpůjčky exponátů

rada města

schvaluje

01.01

prodloužení výpůjčky souboru militárií od Muzea Podkrkonoší v Trutnově dle smlouvy č. 16/2016 do 31.12.2017,

01.02

prodloužení výpůjčky souboru militárií od Vojenského historického ústavu v Praze dle Dodatku č. 7 smlouvy č. 01/2011 do 31.12.2017,

01.03

prodloužení pojištění vystavených exponátů do 31.12.2017.

ukládá

02.01

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit podpis výpůjčních smluv s Ministerstvem obrany ČR – Vojenským historickým ústavem Praha a Muzeem Podkrkonoší v Trutnově,

Termín: 30.01.2017

02.02

Ing. Hojnému, vedoucímu Odboru majetku města, zajistit podpis pojistné smlouvy s Kooperativou, a.s.

Termín: 30.01.2017

RM_2017-55/1

VZ "Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace Nad Jezem" – zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace Nad Jezem“, systémové číslo VZ: P17V00000001,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. Miroslav Franc, Ing. David Jelínek, Mgr. Lucie Vlková,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: Ing. Hana Horynová, pan Michal Šubrt, Ing. Miroslav Franc, Ing. David Jelínek, Mgr. Lucie Vlková,
k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších, tak aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2017-56/1

VZ "Zhotovení sochařského díla Tanec smrti" – zadávací podmínky

rada města

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu "Zhotovení sochařského díla Tanec smrti", systémové číslo VZ: P17V00000003,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. Miroslav Franc, pan Vlastimil Grof, Mgr. Lucie Vlková,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: Ing. Hana Horynová, pan Michal Šubrt, Ing. Miroslav Franc, Mgr. Lucie Vlková,

k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších, tak aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Ing. France, vedoucího Odboru rozvoje města, k poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, a dále, zejména v návaznosti na žádosti o dodatečné informace, k provádění změn v zadávacích podmínkách.

RM_2017-57/1

Změna služby „Profesionální internet“

rada města

schvaluje

01.01

změnu parametrů služby „Profesionální internet“ poskytované společností T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, kdy se navyšuje kapacita Beck-up přípojky (záložní linky) z 5 Mbit/s na 20 Mbit/s, zároveň dojde k navýšení pravidelné platby z 2.200,00 Kč na 3.800,00 Kč bez DPH měsíčně za tuto Beck-up přípojku.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajištěním uzavření nové „Specifikace služby Profesionální internet“ ke smlouvě o firemním řešení uzavřené mezi městem Trutnovem a společností T-Mobile Czech Republic a.s.

RM_2017-58/1

Změna připojení Oddělení dopravně správních agend k síti města

rada města

schvaluje

01.01

"Specifikaci služby IP VPN" pro připojení Oddělení dopravně správních agend umístěných v areálu Autostylu a.s., k síti městského úřadu, kterou nabízí společnost T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajištěním uzavření „Specifikaci služby IP VPN“ ke smlouvě o firemním řešení uzavřené mezi městem Trutnovem a společností T-Mobile Czech Republic a.s., a to v případě, kdy bude vydán demoliční výměr na budovu Textlenu.

RM_2017-59/1

Servisní a materiálová smlouva – dodatek č. 10

rada města

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 10 smlouvy na servis a dodávky materiálu pro kopírovací stroje se společností ASC HB, a.s., se sídlem Kladská 78, 500 03 Hradec Králové.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajištěním uzavření dodatku č. 10 smlouvy na servis a dodávky materiálu pro kopírovací stroje.

RM_2017-60/1

VZ „Pronájem osobního automobilu pro Město Trutnov – Městskou policii Trutnov“ – schválení výsledku výběrového řízení

rada města

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Pronájem osobního automobilu pro Město Trutnov – Městskou policii Trutnov“, systémové číslo VZ: P16V00000151, konkrétně účastníka č. 1 – Autostyl a.s., autosalon, Horská 579, 541 01 Trutnov, IČ 24727741, nabídková cena 763.354,00 Kč vč. DPH.

pověřuje

02.01

Mgr. Svobodu, ředitele Městské policie Trutnov, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

RM_2017-61/1

První občan města roku 2017

rada města

schvaluje

01.01

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,00 Kč prvnímu občanu města Trutnova narozenému v roce 2017, kterým je Zuzana Benešová, nar. 02.01.2017 v Ústí nad Orlicí.

RM_2017-62/1

Příští schůze rady města

rada města

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na pondělí **30.01.2017 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta