

Z á p i s
z 5. zasedání zastupitelstva města ze dne 7. prosince 2015

Zasedání bylo zahájeno v 16:00 hod. za přítomnosti 32 členů zastupitelstva.

Omluvena: Mgr. Ivana Duffová

1. Zahájení – Mgr. Adamec

Přivítal přítomné, konstatoval, že ZM bylo svoláno v souladu se zákonem.

Přivítal také zástupce z řad široké veřejnosti. Zápis z minulého ZM ověřen, považuje se za schválený. Připomněl zákon o střetu zájmů, oznámit před hlasováním.

Pogratuloval oslavencům od minulého ZM.

Návrhový výbor

1. Ing. Andrlé Jaroslav, PhD.

Hlasování: 31 – 0 – 1

2. BcA. Libor Kasík

Hlasování: 31 – 0 – 1

3. p. Milan Lhoták

Hlasování: 31 – 0 – 1

Za ověřovatele zápisu stanoveni: MUDr. Jiří Řehůřek, p. Jaroslav Špaček

Návrhy k programu

V Mgr. Adamec upozornil, že v pozvánce, bod 18 je v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Trutnova, který je účinný od 01.10.2015, uveden odkaz na interpelace zastupitelů. Z programu jednání byl stažen bod 18b.

Další návrhy k doplnění programu nebyly.

Hlasování o programu po úpravách

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
- 3a) Rozpočet města pro rok 2015 – rozpočtové opatření č. 4
- 3b) Rozpočtové provizorium města na rok 2016
4. Majetek města
5. Dotace – sport, kultura a zájmová činnost, ostatní
6. Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec
7. Strategický plán rozvoje města
8. Spolupráce na přípravě česko-polských projektů
9. Obecně závazná vyhláška města o odpadech
10. Organizační opatření o cestovních náhradách
11. Zásady o tvorbě uličního názvosloví
12. Kronikář města
13. Zástupci města v obchodních společnostech
14. Galerie draka – příspěvek na rok 2016
15. Veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie
16. Přisedící okresního soudu v Trutnově
17. Kontrolní výbor – výsledky kontrol za 2. pololetí 2015
18. Různé (dotazy zastupitelů)
 - 18a) Královská věnná města
 - 18c) Rezignace na funkci oddávajícího
19. Závěr

Hlasování: 32 – 0 – 0 – program schválen

Mgr. Adamec představil pana Kotlovského, nového vedoucího odboru výstavby a Mgr. Dědkovou, novou tiskovou mluvčí.

Dále požádal zastupitele o opravy chyb v písemných materiálech:

Materiál č. 7 – Strategický plán rozvoje města

- strategický plán sportu schválen již na minulém zasedání ZM s tím, že jde o překlenovací znění tak, aby mohly být zapracovány další připomínky
- komise projednala připomínky na zapracování změny ve strategickém plánu sportu – nedoporučila je ke schválení a proto zůstává materiál v nezměněném znění jako součást Strategického plánu rozvoje města a není již znovu přikládán

Materiál č. 9 – Novela vyhlášky – komunální odpad

- v čl. 4 odst. 2 na konci odstavce má být správně uvedeno za kalendářní rok (v materiálu chybně uvedeno za kalendářní měsíc)

Materiál č. 11 – Zásady o tvorbě uličního názvosloví

- v čl. 4 odst. 3 – konec věty za středníkem – vypustit (rozpor s ust. § 31 odst. 5 zákona o obcích)

Materiál č. 14 – Galerie draka – příspěvek na provoz v roce 2016

- v čl. 3 přiložené veřejnoprávní smlouvy nutno opravit označení Zásad poskytovatele č. 3/2010 pro poskytování a čerpání veřejné finanční podpory z rozpočtu města Trutnov na zásady č. 2/2015 Poskytování a čerpání dotací z rozpočtu města Trutnova

2. Kontrola plnění usnesení – Ing. Seidel

Písemný materiál

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM bere na vědomí

informaci o plnění usnesení zastupitelstva města a informaci o plnění investičních akcí.

ZM stanovuje

termín další kontroly plnění usnesení 2005-433/6 na příští zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: 32 – 0 – 0

16:10 odešel JUDr. Ondráček

16:12 se JUDr. Ondráček vrátil

3a) Rozpočet města pro rok 2015 – rozpočtové opatření č. 4 – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Mgr. Adamec krátce seznámil zastupitele s předpokládanými výsledky hospodaření města Trutnova na konci roku 2015. V příštím roce se budou připravovat další investiční akce města.

Zahájena rozprava

pí Rezníčková – dotazovala se na výši výdajů (viz str. 9) – jedná se o navýšení výdajů na Městskou policii Trutnov, mzdové výdaje budou refundovány z Úřadu práce Trutnov; dále o navýšení výdajů z rozpočtu města na str. 13 o cca 460 tis. Kč. – jedná se o navýšení finančních prostředků na příspěvky na kategorii Dotace OSTATNÍ

Ing. Andrlé – vznesl technický požadavek, zda by finanční částky uváděné v celé tabulce mohly být v tis. Kč; dále se dotazoval na výdaje na str. 5 – Ochrana životního prostředí – Regenerace Jiráskova náměstí,

Ing. Franc – v letošním roce nelze přes fond dofinancovat investiční akci (jedná se o tzv. vícepráce, méněpráce)

dále se dotazoval na nákup konvektomatu na ZŠ Mládežnická Trutnov (rozdíl mezi poskytnutou dotací a vysoutěženou cenou)

Mgr. Géc, ředitel ZŠ Mládežnická – cena byla zjištěna z průzkumu trhu, tzv. cena obvyklá, žádost byla podána v souladu s průzkumem trhu

Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

"Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2015 - rozpočtové opatření č. 4" dle předloženého návrhu.

Hlasování: 23 – 0 – 9

3b) Rozpočtové provizorium města na rok 2016 – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Mgr. Adamec vysvětlit způsob sestavení rozpočtového provizoria, srovnával také zkušenosti z jiných měst. Město tak navazuje na zkušenosti z předchozích let, na prvním zasedání zastupitelstva v r. 2016 bude předložen rozpočet, který bude koncipován jako přebytkový.

Zahájena rozprava

pí Řezníčková – dotazovala se výdaje Odboru majetku města – výkup pozemků na str. 6 str. 7 – nákup DHMM a DHM (sportoviště) – spojeno s převodem některých sportovišť (např. SK HSM, tenisový areál) do vlastnictví města Trutnova

Ing. Gereg – odpovídá, že stanovené částky vycházejí ze skutečnosti z letošního roku

Kuželna – je vyhlášena veřejná soutěž na prostory nové kuželny, město bude financovat pouze vybavení drah, které bude ve vlastnictví města (odhad cca 2 mil. Kč)

Odbor 40 – Odbor výstavby - proč je do rozpočtové skladby zahrnuto OSNADO – dopravní obslužnost vč. příměstské dopravy – jedná se o přesun položky v rámci rozpočtu

Odbor 41 – SPORT – jedná se pouze o odhad, platba za nájmy v cizích sportovních zařízení dotaz na krátkodobou půjčku společnosti Lesy a parky Trutnov s.r.o. – byla splacena

Ing. Andrlé – str. 4 – navýšení výdajů na kroniku, fotokroniku – opět se vychází ze skutečným výdajů v letošním roce

Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

"Rozpočtové provizorium města Trutnova na rok 2016" dle předloženého návrhu.

Hlasování: 23 – 0 – 9

4. Majetek města – Mgr. Hendrych

NEMOVITOSTI

Mat. 4a1

Záměr prodeje nemovité věci ke zveřejnění - st.p.č. 192/4 spolu s č.p. 510 Benešova ul. (bývalý Klub Odeon), Trutnov, k.ú. Poříčí u Trutnova

Písemný materiál

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci - pozemku označeného jako st. p. č. 192/4 o výměře 418 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba č. p. 510 Benešova ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásady pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání ve výši 2 100 000,00 Kč.

Hlasování: 32 – 0 – 0

Mat.4a2

Záměr prodeje pozemku st.p.č. 224/1 jehož součástí je budova bývalé fary č.p. 236 Lípové nám. Trutnov, k.ú. Poříčí u Trutnova

Písemný materiál

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci - pozemku označeného jako st. p. 244/1 o výměře 152 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba - budova bývalé fary č.p. 236 v k. ú. Poříčí u Trutnova, obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 27.08.2015. Nemovitá věc se nachází v části obce Poříčí, Lípové náměstí. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, nebudou se aplikovat Zásady pro prodej..., nebude poskytnuta 20% sleva ze sjednané ceny, nebudou upřednostněni nájemci, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckého posudku, 1 490 000,00 Kč.

Hlasování: 32 – 0 – 0

Mat. 4a3

Výkup nemovitých věcí v k.ú. Horní Staré Město, Trutnov, od KAON Group s.r.o.

Písemný materiál

Zahájena rozprava:

JUDr. Ondráček – jedná se o výkup pozemků od jiných subjektů tak jako v minulých letech, osobně není těmto aktivitám nakloněn, dotazuje se, proč v tomto případě zastupitelstvo neschvaluje výkup uvedených nemovitých věcí

Mgr. Adamec – má na věc jiný názor, výkup nové infrastruktury např. v lokalitě za hřbitovem, Nové Dvory – všechny infrastruktury byly kompletně hotově, město nemuselo řešit další investice, v tomto případě tomu tak není – je zde vybudována pouze komunikace, záleží však na rozhodnutí ZM, domnívá se, že infrastruktura by měla být v majetku města, aby se předešlo případným sousedským sporům

p. Ondráško – nebude hlasovat, vzhledem ke střetu zájmu, sešel se s panem tajemníkem a místostarostou – do 3 týdnů nepřišlo z úřadu žádné stanovisko, nesouhlasí s rozhodnutím rady města

Mgr. Sobotka – pozastavil se nad závěrem důvodové zprávy, že v dané lokalitě nebyly žádné nemovitosti postaveny, upozornil na to, že městu chybí pravidla pro výkup infrastruktury

Mgr. Adamec – nelze srovnávat lokalitu Červený kopec, zadarmo městu nikdo nic nedá, město tvoří infrastruktura (v porovnání byla nabídnutá cena infrastruktury srovnatelná s ostatními),

Mgr. Hendrych – doplnil výsledky jednání s p. Ondráškem, žádost byla předána k projednání

p. Ondráško – na schůzce byla stanovena lhůta 3 týdny na odpověď

JUDr. Ondráček – v tuto chvíli podle něj nemá další debata smysl, město by mělo zvážit, zda nebude do budoucna vhodnější vypracovat nějaká pravidla obdobně jako u výkupu pozemků, očekával by větší transparentnost pro veřejnost, předcházelo by se nekonečným diskuzím

Mgr. Adamec – souhlasí se zpracováním pravidel, ale bohužel historicky už některá rozhodnutí rady města a zastupitelstva nelze zvrátit, konečné rozhodnutí je na základě rozhodnutí zastupitelstva města

Mgr. Sobotka – doplnil, že do budoucna může město čelit žalobám (město ovšem nedalo žádný veřejný závazek)

Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil.

ZM neschvaluje

výkup nemovitých věcí - pozemku označeného jako p. p. č. 653/2 - orná půda, o výměře 2930 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba komunikace s příslušenstvím,

inženýrských sítí - dešťové kanalizace, šachty dešťové kanalizace, uliční vpust', pojistná drenáž, odvodňovací žlab, odtoková vpust', obrubníky, které nejsou ve smyslu ust. § 509 OZ součástí pozemků, vše v k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, ani výkup pozemku označeného jako p. p. č. 653/13 - orná půda, o výměře 660 m², vše v k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, od společnosti KAON Group s.r.o., IČO 28789598, Tovární 494, Trutnov 2, Horní Staré Město.

Hlasování: 25 – 0 – 6 (1 N)

Mat. 4a4

Záměr prodeje ke zveřejnění - st.p.č. 3642 a budovy býv. zahradnictví a p.p.č. 722/3 včetně příslušenství, Náchodská ul., k.ú. Trutnov

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Sobotka – upozornil, že bude probíhat revitalizace sídliště „Na Smet'áku“ – uvažoval by o vybudování parkovacích stání, garáží pro obyvatele přilehlého sídliště

Mgr. Adamec – nemovitost je oceněna dle znaleckého posudku, záměr je v souladu s územním plánem města, parkovacích je skutečně problém, pozemky je vhodné využít pro lehký průmysl

Ing. Andrle – zvažoval by případnou změnu územního plánu a vybudování záchytného parkoviště

Mgr. Adamec – dokázal si představit záchytné parkoviště na kraji města, ne však na pozemku v centru města

Mgr. Sobotka – uvítal by změnu územního plánu

Mgr. Hendrych – doplnil, že změna územního plánu může trvat cca 1 – 2 roky

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci - pozemku označeného jako st. p. č. 3642 o výměře 904 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba bez č.p./č.e., jiná stavba a pozemku p. p. 722/3 o výměře 5016 m², vše v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 16.10.2015. Nemovité věci se nachází v části obce Dolní Předměstí, v ulici Náchodská. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, nebudou se aplikovat Zásady pro prodej..., nebude poskytnuta 20% sleva ze sjednané ceny, nebudou upřednostněni nájemci, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckého posudku, 4 736 000,00 Kč.

17:07 odešel Mgr. Géc

Hlasování: 24 – 3 – 4 (1N)

17:10 se Mgr. Géc vrátil

Mat. 4a5

Prodej nemovité věci - st.p. [redacted] včetně stavby bez č.p./č.e. - garáže v [redacted] Trutnov, k.ú. Poříčí u Trutnova

Písemný materiál

Zahájena rozprava

pí Řezníčková – dotazovala se na technikálii k prodeji nemovitého majetku (stanovení úvodní ceny pro jednání)

Mgr. Adamec – při jednání o prodeji nemovitosti je vždy prostor na zvyšování ceny

Mgr. Hendrych – rozhodnutí o schválení prodeje nemovitosti je vždy na hlasování zastupitelů

Mgr. Adamec – cena může být v soutěži vyšší nebo také naopak nižší

Mgr. Hendrych – doplnil, že zájemci nejprve kontaktují odbor majetku města a případně si nemovitost také prohlédnou

ZM schvaluje

prodej nemovité věci - pozemku označeného jako st. p. č. [REDACTED] o výměře 28 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba bez č.p./č.e., [REDACTED], v obci Trutnov, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí, v [REDACTED], včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 17.10.2014, do vlastnictví pana [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], za nabídnutou kupní cenu 80 000,00 Kč, a to za předpokladu, že v době zveřejnění záměru nebude městu Trutnovu doručena nabídka s vyšší kupní cenou.

Hlasování: 24 – 0 – 8

POZEMKY

Mat. 4b1 – 14 bodů

Písemný materiál

Žádné dotazy nebyly, rozprava byla ukončena.

Materiál bude schvalován jako celek.

p.p. [REDACTED], k.ú. Střítež u Trutnova

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (cca 144 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova manž. [REDACTED], z toho část o výměře cca 44 m² (parkovací plocha) za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² a část o výměře cca 100 m² za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. 2835/1, k.ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. 2835/1 (cca 70 m²) v k. ú. Trutnov Společenství pro dům Zámečnická č.p. 464-466, Trutnov, za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření stávající cesty a parkovacích stání. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. [REDACTED], k.ú. Bojiště u Trutnova

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (cca 85 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova manž. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. 64/2, p.p. 64/8, k.ú. Dolní Staré Město

ZM schvaluje

pronájem s budoucí koupí p. p. 64/2 (4857 m²) a p. p. 64/8 (58 m²) v k. ú. Dolní Staré Město společnosti BOS auto, s.r.o., na dobu určitou do doby kolaudace, tj. do 30.06.2016, za stávajících podmínek nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupí č. 012 036. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, včetně DPH a daně z nabytí nemovitých věcí.

p.p. [REDACTED], k.ú. Dolní Staré Město

ZM schvaluje

uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. [REDACTED] (cca 2161 m²) v k. ú. Dolní Staré Město s manž. [REDACTED] k výstavbě rodinného domu s provozovnou za kupní cenu: za 1/4 pozemku ve výši 600,00 Kč/ m² a za 3/4 pozemku 500,00 Kč/m² + DPH, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 3 roky,

- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 3 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1 000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do čtyř let právo stavby zaniká s tím, že oprávnění nemají právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující.

p.p. [REDACTED] k.ú. Babí

ZM neschvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (cca 43 m²) v k. ú. Babí, manž. [REDACTED] a trvá na odstranění překážky (oplocení) z cesty na p. p. [REDACTED] do 31.12.2015.

p.p. 602/94, k.ú. Trutnov

ZM schvaluje

prodej části p. p. 602/94 (cca 7 m²) v k. ú. Trutnov, firmě J. Kerbl, HOLDING, spol. s r. o., za kupní cenu ve výši 1 600,00 Kč/m² k zajištění přístupu na vlastní pozemky. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. [REDACTED] a další, k.ú. Trutnov

ZM schvaluje

bezúplatný převod podílu o velikosti 1/6 na nemovitostech, a to na p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] v k. ú. Trutnov od paní [REDACTED]. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

p.p. 780/2, k.ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

prodej části p. p. 780/2 (okapový chodíček, cca 27 m²) v k. ú. Horní Staré Město, Společenství vlastníků jednotek U Hřiště 373-374, Trutnov, za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. [REDACTED] a další, k.ú. Trutnov

ZM schvaluje

směnu části p. p. [REDACTED] a části p. p. [REDACTED] (obě části nově zaměřeny jako p. p. [REDACTED] o výměře 6 m²) v majetku města Trutnova za část p. p. [REDACTED] (cca 6 m²) v majetku manž. [REDACTED], vše v k. ú. Trutnov. Směna proběhne bez finančního vyrovnání, náklady spojené s převodem hradí město Trutnov. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí smluvní strany samostatně.

p.p. ■, k.ú. Studenec u Trutnova

ZM schvaluje

prodej části p. p. ■ (cca 1200 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova, ■ za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

st.p. ■, k.ú. Voletiny

ZM schvaluje

prodej st. p. ■ (pozemek pod garáží, 26 m²) v k. ú. Voletiny, manž. ■ ■ za kupní cenu ve výši 125,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. 131/9, k.ú. Bohuslavice nad Úpou

ZM schvaluje

prodej p. p. 131/9 (356 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, spol. ELPLAST Hradec Králové a.s., za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. ■, p.p. ■, k.ú. Horní Staré Město

ZM neschvaluje

prodej části p. p. ■ (celkem cca 800 m²) v k. ú. Horní Staré Město panu ■ ■.

Hlasování o celém materiálu: 31 – 0 – 1

Mat. 4b2 – 2 body

Písemný materiál

Žádné dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Materiál bude schvalován jako celek.

p. p. 591, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

ZM schvaluje

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 591 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou v majetku Povodí Labe, státní podnik, za účelem uložení a provozování septiku s biofiltrem v rozsahu 35 m² za jednorázovou úhradu 2 800,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

p. p. 1428/1, k. ú. Poříčí u Trutnova, p. p. 1191, k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 1428/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova a části p. p. 1191 v k. ú. Voletiny v majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, za účelem uložení a provozování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení v rozsahu celkem cca 720 m za úhradu ve výši 5 321,40 Kč bez DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Hlasování o celém materiálu: 32 – 0 – 0

Mat. 4b3 – p.p. 788/2 k.ú. Bojiště u Trutnova

Písemný materiál

Zahájena rozprava. Žádné dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

bezúplatný převod p. p. 788/2 (56 m²) k. ú. Bojiště u Trutnova ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad do majetku města Trutnova. Jedná se o pozemek pod komunikací města. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Hlasování: 32 – 0 – 0

17:18 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se v 17:20

Mat. 4b4 – p.p. 3173, 2085/3 a další k.ú. Trutnov

Písemný materiál

Zahájena rozprava

pí Řezníčková – žádá o upřesnění celé kauzy (vzhledem k rozsahu usnesení)

Mgr. Adamec – situace na trhu s byty je velmi složitá, město nechce přijít o investora, pro bližší informace doporučil obrátit se na Ing. Hojného, vedoucího odboru majetku města

Ing. Andrlé – podotknul, že tabulka není přehledná

Mgr. Sobotka – nemá nic proti záměru – v podkladech mu chybí konkrétní smlouvy

Mgr. Hendrych – smlouva je k dispozici na odboru majetku města

Žádné dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

- prodej části p. p. 2085/3 (4020 m²), části st. p. 4861/1 (530 m²), části p. p. 3173 (2230 m²) a části p. p. 2087/2 (2970 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Protivítr-invest s.r.o., k výstavbě bytových domů se čtyřmi podlažími s využitým podkrovím a možností využití částí objektů na občanskou vybavenost dle architektonické studie, která má doporučující stanovisko komise pro výstavbu a rozvoj města za níže uvedených podmínek:

- součástí výstavby musí být zřízení 1.5 odstavného stání pro osobní auta na 1 bytovou jednotku, z nich minimálně 50 % bude umístěno v objektech,
- pozemky budou prodány za nabídnutou kupní cenu 817,50 Kč/m² s tím, že kupní cena bude částečně kryta ze složené jistoty při splnění podmínek smlouvy. Na účtu města musí vždy zůstat částka jistoty minimálně ve výši 1 mil. Kč,
- do doby prodeje bude uzavřena smlouva o nájmu s dohodou o budoucí kupní smlouvě č. 280 001, ve znění již uzavřeného dodatku č. 1 a nového dodatku č. 2,
- prodej pozemků bude realizován ve třech etapách (resp. nyní již ve zbývajících dvou etapách), vždy v návaznosti na stavební povolení:
 1. etapa - pozemky jsou již ve vlastnictví nájemce (stavební povolení již vydáno), kolaudace stavby bude do 31.12.2019,
 2. etapa - stavební povolení do 31.12.2019, kolaudace stavby bude do 31.12.2022,
 3. etapa - stavební povolení do 31.12.2024, kolaudace stavby bude do 31.12.2025,
- přesná výměra pozemků prodávaných k realizaci 2. a 3. etapy bude dána geometrickým plánem, který bude součástí kupní smlouvy,
- kupní smlouvy budou podepsány vždy po vydání stavebního povolení a na zakoupených pozemcích bude zřízeno předkupní právo pro město Trutnov za stejných cenových podmínek,
- všechny stupně projektové dokumentace i v jejich rozpracovanosti budou konzultovány s odborem rozvoje města i Komisí pro výstavbu a rozvoj města.

další změny smlouvy o nájmu a dohodu o budoucí kupní smlouvě č. 280 001 ze dne 13.02.2012 v souladu s předloženou žádostí společnosti Protivítr-invest s.r.o., nakolik jen jsou v kompetenci zastupitelstva města.

snížení jistoty za rok 2015 a na roky následující na 900 000,00 Kč společnosti Protivítr-invest s.r.o., s tím, že úrok z prodlení vzniklý do dne projednání v zastupitelstvu zůstane tímto nedotčen.

ZM souhlasí

- s prominutím smluvní pokuty vůči společnosti Protivítr-invest, s.r.o., za nedodržení termínů kolaudace ve výši 2 600 000,00 Kč za podmínky, že bude do 31.12.2017 dokončena výstavba infrastruktury příjezdové komunikace, veřejně přístupných parkovacích ploch a první dům pro I. etapu a za podmínky, že Protivítr-invest s.r.o., uhradí všechny dlužné zákonné úroky, jakož i smluvní pokutu za nezaplacení dlužného nájemného navzdory písemné upomínce, oboje nejpozději do 30.06.2016.

ZM nesouhlasí

- s prominutím zákonných úroků z prodlení vzniklých z prodlení s placením nájemného, ve výši 7 289,11 Kč a smluvní pokuty za nezaplacení dlužného nájemného navzdory písemné upomínce ve výši 20 000,00 Kč společnosti Protivítr-invest s.r.o.,
- s prominutím zákonných úroků z prodlení s placením jistin ve výši 420 710,82 Kč společnosti Protivítr-invest, s.r.o.

Hlasování: 26 – 6 – 6

Mat. 4b5 – 4 body

Písemný materiál

Zahájena rozprava.

JUDr. Ondráček – požaduje samostatné hlasování o bodu 4)

pí Řezníčková – požaduje samostatné hlasování o bodu 2)

Samostatné hlasování o bodu 1) a 3):

p.p. ■■■, k.ú. Lhota u Trutnova

ZM schvaluje

prodej části p. p. ■■■ (cca 100 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova, p. ■■■ a manž. ■■■, jako přístupovou cestu za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m².
Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p.p. 1510/32, k.ú. Poříčí u Trutnova

ZM neschvaluje

výkup p. p. 1510/32 (51 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova za kupní cenu 11 320,00 Kč + daň od České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Východočeské energetické závody, státní podnik v likvidaci, z důvodu, že pozemek se nachází pod komunikací Královéhradeckého kraje.

Hlasování o bodu 1 a 3: 32 – 0 – 0

Zahájena diskuze k bodu č. 4)

p. Chromý – zda je nutné v lokalitě Zelené louky prodávat pozemky jako stavební parcely

Mgr. Adamec – v územním plánu je lokalita jako stavební parcela, zástavba má nějaká pravidla

Mgr. Sobotka – diskutoval o možnostech změny územního plánu, vzhledem k tomu, že pozemky jsou v majetku města

Mgr. Adamec – při projednávání územního plánu nebyla doručena žádná připomínka, změny územního plánu nejsou jednoduché.

Další dotazy nebyly.

p.p. [REDAKCE] a další, k.ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. [REDAKCE] (cca 1305 m²), části st. p. [REDAKCE] (cca 10 m²) v k. ú. Horní Staré Město s [REDAKCE], k výstavbě rodinného domu, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 3 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 3 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- kupní cena je sjednána ve výši 1 617 000,00 Kč,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1 000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do čtyř let právo stavby zaniká s tím, že oprávnění nemají právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, DPH a poplatek KÚ) hradí kupující.

Pokud nedojde k uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí do 2 měsíců po vyrozumění o schválení důvodů na straně stavebníka, budou předmětné nemovitosti nabídnuty dalšímu zájemci v pořadí: paní [REDAKCE], panu [REDAKCE].

ZM schvaluje

uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. [REDAKCE] (cca 447 m²), části p. p. [REDAKCE] (cca 240 m²) a části st. p. [REDAKCE] (cca 825 m²) v k. ú. Horní Staré Město, s paní [REDAKCE], k výstavbě rodinného domu, za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 3 roky,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude do 3 let od podpisu smlouvy o právu stavby,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- kupní cena je sjednána ve výši 1 517 000,00 Kč,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1 000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do čtyř let právo stavby zaniká s tím, že oprávnění nemají právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, DPH a poplatek KÚ) hradí kupující.

Hlasování: 22 – 10 – 0
17:32 h odešla pí Bubnová

Zahájena diskuze k bodu č. 2)

pí Řezníčková – dotazovala se, zda by se nemělo uvažovat o provedení kontroly pozemku s katastrem nemovitostí

Mgr. Hendrych – žádost byla podána od soukromé osoby, při projednávání bylo zjištěno, že se na této st. p. leží autobusová zastávka

Ing. Seidel – vysvětlovat důvody směny pozemků

Další dotazy nebyly.

p.p. [REDACTED] p.p. [REDACTED], k.ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

směnu části p. p. [REDACTED] (cca 85 m²) v majetku pana [REDACTED] za p. p. [REDACTED] (85 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Horní Staré Město, bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem budou hrazeny každou smluvní stranou z 1/2, geometrický plán hradí město Trutnov. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí každá smluvní strana samostatně.

ZM neschvaluje

prodej p. p. [REDACTED] (85 m²) v k. ú. Horní Staré Město manž. [REDACTED].

Hlasování: 31 – 0 – 0 (1 N)

17:35 se vrátila pí Bubnová

Mat. 4b6 – 2 body

Písemný materiál

Zahájena rozprava.

JUDr. Ondráček – dotazoval se na mapky v předloženém písemném materiálu (mapky se mu zdají být zmatečné)

Ing. Jiránek – požádal o krátký popis zamýšleného projektu výstavby nové požární zbrojnice

Mgr. Adamec – informoval o připravovaném projektu, město se snaží získat dotace, je nutné provést směnu pozemků, další jednání se zástupci společnosti TEXTIL INVEST GROUP a. s., proběhne zítra

pí Řezníčková – konstatovala, že v bodě 1 prozatím není shoda na ceně za výkup pozemků

Další dotazy nebyly.

p.p. 239/1, st.p. 293, k.ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

výkup části p. p. 239/1 (cca 1779 m²) a st. p. 293 (77 m²) v k. ú. Horní Staré Město od TEXTIL INVEST GROUP a.s., za kupní cenu dle znaleckého posudku, tj. za 634,92 Kč/m² k výstavbě hasičské zbrojnice. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, mimo znaleckého posudku.

p.p. 1807 a další, k.ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

směnu p. p. 1807 (429 m²) a části p. p. 269/1 (cca 260 m²) v majetku města Trutnova za část p. p. 254 (cca 800 m²) v majetku TEXTIL INVEST GROUP a.s., vše v k. ú. Horní Staré Město. Směna proběhne bez finančního vyrovnání, náklady spojené s převodem budou hrazeny každou smluvní stranou z 1/2. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí smluvní strany každá samostatně.

Hlasování: 32 – 0 – 0

PROSTORY SLOUŽÍCÍ PODNIKÁNÍ

Mat. 4d1 – MEBYS Trutnov – Dodatek č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

Písemný materiál

Zahájena rozprava:

Tenisový areál bud dalším sportovištěm, který bude spravovat společnost MEBYS Trutnov s.r.o.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené mezi městem Trutnovem a společností MEBYS Trutnov s.r.o., dle předloženého znění.

Hlasování: 29 – 0 – 3

17:46 vyhlášena 10minutová přestávka. Jednání zahájeno v 17:56 h, za účasti 32 zastupitelů.

5. Dotace – sport, kultura a zájmová činnost, ostatní – Mgr. Adamec

Písemné materiály 5a) – 5r)

Zahájena rozprava

JUDr. Ondráček – požaduje samostatné hlasování o materiálech 5b), 5p), 5q)

Ing. Andrlé – požaduje samostatné hlasování o materiálech 5h), 5r)

Hlasování o schválení materiálů bez bodů: 5b), 5 h), 5p), 5q), 5r) najednou:

Hlasování: 31 – 0 – 1

5a) Dotace – sport (TJ Loko Trutnov - Pejchalová) – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 15 000,00 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, pro zabezpečení ročního tréninkového cyklu 2015 pro Ladu Pejchalovou,

- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, v předloženém znění.

5c) Dotace – OSTATNÍ (nad 50 000 Kč) Sdružení ozdravoven I – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 50 000,00 Kč pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, na činnost manželské a rodinné poradny,

- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, v předloženém znění.

5d) Dotace – OSTATNÍ (nad 50 000 Kč) Sdružení ozdravoven II – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 50 000,00 Kč pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, na činnost Kontaktního centra RIAPS,

- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, v předloženém znění.

5e) Dotace – OSTATNÍ (nad 50 000 Kč) Sdružení ozdravoven III – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 50 000,00 Kč pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, na činnost Stacionáře RIAPS,

- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, v předloženém znění.

5f) Dotace – OSTATNÍ (nad 50 000 Kč) Sdružení ozdravoven IV – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 80 000,00 Kč pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, na činnost Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež Shelter,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova 818, Trutnov, v předloženém znění.

5g) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) - TJ Lokomotiva Trutnov – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 10 000,00 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o.s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, v kategorii SPORT na zajištění přípravy boxera [REDACTED] na Mistrovství školní mládeže v Rusku ve dnech 31.10. - 09.11.2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o.s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, v předloženém znění.

5i) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – TJ Lokomotiva Trutnov – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 391 840,00 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o.s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, v kategorii SPORT jako refundaci nájemného v cizích sportovních zařízeních v r. 2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o.s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, v předloženém znění.

5j) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) - DTJ Trutnov – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 77 655,00 Kč pro DTJ Trutnov, IČO 43463045, Krakonošovo nám. 17, Trutnov, v kategorii SPORT jako refundaci nájemného v cizích sportovních zařízeních v r. 2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro DTJ Trutnov, IČO 43463045, Krakonošovo nám.17, Trutnov, v předloženém znění.

5k) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – Sportovní klub Horní Staré Město – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 25 840,00 Kč pro Sportovní klub Horní Staré Město, IČO 47466596, Horská ul., Trutnov, v kategorii SPORT jako refundaci nájemného v cizích sportovních zařízeních v r. 2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Sportovní klub Horní Staré Město, IČO 47466596, Horská ul., Trutnov, v předloženém znění.

5l) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – MFK Trutnov – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 40 000,00 Kč pro MFK Trutnov, z.s., IČO 43463819, Na Lukách 466, Krybllice, Trutnov, v kategorii SPORT jako refundaci nájemného v cizích sportovních zařízeních v r. 2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro MFK Trutnov, z.s., IČO 43463819, Na Lukách 466, Krybllice, Trutnov, v předloženém znění.

5m) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – SKBU Trutnov z. s. – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 37 900,00 Kč pro SKBU, z.s., IČO 60151048, M. Gorkého 38, Trutnov, v kategorii SPORT jako refundaci nájemného v cizích sportovních zařízeních v r. 2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro SKBU, z.s., IČO 60151048, M. Gorkého 38, Trutnov, v předloženém znění.

5n) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – TJ Trutnov – Poříčí – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 23 680,00 Kč pro TJ Trutnov - Poříčí, IČO 22610600, Náchodská 18, 541 03 Trutnov, v kategorii SPORT jako refundaci nájemného v cizích sportovních zařízeních v r. 2015,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro TJ Trutnov - Poříčí, IČO 22610600, Náchodská 18, 541 03 Trutnov, v předloženém znění.

5o) Dotace KULTURA A ZÁJMOVÁ ČINNOST (nad 50 000,00 Kč) OS REGIO MUSICI – Ing. Horynová

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 30 000,00 Kč pro OS REGIO MUSICI, IČO 26588994, Trutnov, Krybllice, Mánesova 256, v kategorii KULTURA A ZÁJMOVÁ ČINNOST jako příspěvek na uspořádání festivalu duchovní hudby TRUTNOVSKÝ ADVENT,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro OS REGIO MUSICI, IČO 26588994, Trutnov, Krybllice, Mánesova 256, v předloženém znění.

v 18:14 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se v 18:16

Hlasování: 32 – 0 – 0

5b) Dotace – sport (TJ Loko Trutnov – basket) – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Zahájena rozprava

pí Řezníčková – odvolávala se na vyjádření Komise pro sport a využití sportovních zařízení; zpětně si vyhledala informace v zápisech: jedná se o akci BK servisu, TJ Lokomotivu Trutnov na mezinárodním turnaji basketbalistek nikdo nezastupoval; oslovila vedení TJ Lokomotivy Trutnov, hledala také na www stránkách; z jejího ohledu se jedná o zásadní porušení zásad – uvedla, že je to podvod, pravidla jsou o toho, aby se dodržovala

Mgr. Hendrych – hovořil s představitelem basketbalového oddílu TJ Lokomotivy Trutnov, mezinárodní turnaj původně pořádala TJ Lokomotiva, oddíl basketbalu, který zaplatil větší částku než je požadovaná dotace z rozpočtu města, jedná se o jeden sportovní celek, tlumočil stanovisko p. Smilnického

pí Řezníčková – nechápe, proč by měl basketbalový oddíl dostávat dotace na akce, které nepořádal

Mgr. Hendrych – p. Smilnický a další zástupci TJ Lokomotivy Trutnov se turnaje zúčastnili jako technický personál

Mgr. Sobotka – doplnil, že i z jeho pohledu se jedná o obcházení pravidel

Ing. Veselý – doplnil jednání komise, domnívá se, že Komise pro sport a využití sportovních zařízení žádná pravidla neobešla

Mgr. Hendrych – doplnil, že se možná jedná jen o nedorozumění

pí Řezníčková – vyhledala si startovací listinu zveřejněnou na www stránkách – nikdo nebyl z TJ Lokomotivy Trutnov. Z těchto důvodů navrhuje stažení bodu z projednávání dnešního zastupitelstva do té doby, než se vše vysvětlí.

Rozprava ukončena.

Hlasování o návrhu pí Řezníčkové – stažení materiálu z projednávání zastupitelstva

Hlasování: 14 – 10 – 8 – návrh nebyl přijat

Hlasování o předloženém materiálu v původním znění:

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 50 000,00 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, na pořádání 16. ročníku mezinárodního turnaje basketbalistek,

- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Lokomotiva Trutnov, o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 17 – 12 – 2 (1 N) – usnesení přijato

5h) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – MFK Trutnov – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 170 000,00 Kč pro MFK Trutnov, z.s., IČO 43463819, Na Lukách 466, Kryblice, 541 01 Trutnov, v kategorii SPORT jako mimořádný příspěvek na úhradu vícenákladů na provoz a údržbu stadionu v Trutnově,

- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro MFK Trutnov, z.s., IČO 43463819, Na Lukách 466, Kryblice, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 26 – 0 – 6

5p) Dotace KULTURA A ZÁJMOVÁ ČINNOST (nad 50 000,00 Kč) Trutnov – město draka - Ing. Horynová

Písemný materiál

Ing. Horynová objasnila důvody předkládaného materiálu.

Rozprava

p. Kout – z pohledu podnikatele se mu poskytnutí jeví jako nemotivující

Mgr. Adamec – jedná se o dobrovolníky, pokud budou uzavírány smlouvy na 3 roky, může být cena levnější, nejedná se o podnikatele

BcA. Kasík – v rámci plánování velkých kulturních akcí, je to běžná praxe, nejen v Trutnově, ale např. i v Praze, jsou třeba garance, kultura je velice specifický obor

Ing. Přívratský – domnívá se, že akce pořádané zájmových sdružením jsou velmi oblíbené, patří k tradičním kulturním akcím, mají velkou návštěvnost, nadšení lidí musí být podporováno, všechny tyto přispívají k image města
Žádné další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 1 500 000,00 Kč pro Trutnov - město draka, IČ 26670003, Železničářská 507, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov, v kategorii KULTURA A ZÁJMOVÁ ČINNOST jako příspěvek na dračí slavnosti "Už ho nesou!" a "Sundávání draka" uspořádané v r. 2016, 2017 a 2018,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Trutnov - město draka, IČ 26670003, Železničářská 507, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 26 – 2 – 4

5q) Dotace OSTATNÍ (nad 50 000,00 Kč) Ostrov přírody – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Dotace byla poskytnuta ve stejné výši jako soukromé školce, hlavně z důvodu, že neznáme konkrétní aktivity této organizace.

Zahájena rozprava:

Mgr. Sobotka – se dotazoval Ing. Semeráka, zda organizace spolupracuje se společností Lesy a parky Trutnov s.r.o.

Ing. Semerák – nemá zkušenosti s činností této organizací, Lesy a parky Trutnov s.r.o., má 2 lesní pedagogy

Ing. Andrlé – dotazoval se pronájem Dětské lesní školky

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

RM schvaluje

- dotaci ve výši 20 000,00 Kč pro Ostrov přírody z.s., IČO 03748308, Kostecká 542, 542 33 Rtyň v Podkrkonoší, v kategorii OSTATNÍ jako příspěvek na provoz a pronájem Dětské lesní školky,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Ostrov přírody z.s., IČO 03748308, Kostecká 542, 542 33 Rtyň v Podkrkonoší, v předloženém znění.

Hlasování: 29 – 0 – 3

5r) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – Olfín Car – Vella Trutnov – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

Dotace je odvislá od sněhových podmínek.

Zahájena rozprava:

JUDr. Ondráček – dotazoval se na výši dotace, která se v minulých 2 letech vracela

Mgr. Adamec – oddíl požádal o změnu účelu využití dotace, která byla odsouhlasena zastupitelstvem města

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 115 000,00 Kč pro Olfín Car – Vella Trutnov, IČO 60155311, Komenského 399, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov, v kategorii SPORT na zajištění úprav lyžařských běžeckých tratí na území Trutnova,
- veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Olfín Car – Vella Trutnov, IČO 60155311, Komenského 399, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 30 – 0 – 2

6. Změny č. 2 regulačního plánu Trutnov – Červený kopec – Ing. Horynová

Písemný materiál

Projektovali p. Žatecký a p. Tomek, kteří vyšli jako vítězové z výběrového řízení.

Zahájena rozprava:

Mgr. Sobotka – domnívá se, že se změnou se vychází developerovi, schválením dojde k tomu, že v této čtvrti bude žít méně obyvatel, tím by mohlo dojít k nevybudování některých objektů; očekával by, že architektura půjde trvale udržitelným rozvojem

Ing. arch. Rosa – v Komisi pro výstavbu a rozvoj byla o této změně velmi obsáhlá diskuze, nutno doplnit, že pozemky pro řadové domky se nabízejí již 5 let a nejsou žádní zájemci, v současné době se mu stavba řadových domků zdá nereálná, ale okolní lokalita se postupně uzavírá rodinnými domy

Pí Řezníčková – str. 5, body 2.15 a 2.16 – dotazovala se na význam prověření umístění veřejné infrastruktury

Ing. Franc – jedná se pouze o technickou formulaci

Bc. Hlíza – výsledek projednání bude znovu schvalovat zastupitelstvo, nyní se schvaluje nejprve pořízení

Mgr. Sobotka – stejný dotaz jako pí Řezníčková

Ing. Andrlé – dotazoval se, jaký je zájem města, o tuto změnu

Ing. arch. Rosa – prověření, znamená, že se prověří zda se předchozí podmínky zachovají, změni, doplní

Mgr. Sobotka – dotazoval se na chodník ve II. etapě výstavby

Bc. Hlíza – problém je s objektem občanské vybavenosti, do budoucna by mohlo být jeho vybudování vnímáno vlastníky okolních nemovitostí jako narušení jejich soukromí

pí Řezníčková – odvolala se na dotaz Mgr. Sobotky – upozorňuje, že v etapě č. II město chodník již mělo převzít

Mgr. Adamec – chodník nikdo neplatil

Ing. Andrlé – nepochopil rozdíl mezi územním plánem a regulačním plánem

Mgr. Sobotka – návrh na odložení na stažení tohoto bodu z 5. jednání zastupitelstva města Trutnov

Hlasování o návrhu Mgr. Sobotky – stažení materiálu z projednání

Hlasování: 13 – 16 – 2 (1) – návrh nebyl schválen

Následovalo hlasování o usnesení v původním znění.

ZM schvaluje

- pořízení "Změny č. 2 Regulačního plánu Trutnov - Červený kopec" z podnětu,
- určeného zastupitele Ing. Hanu Horynovou pro pořízení "Změny č. 2 Regulačního plánu Trutnov - Červený kopec" a spolupráci s pořizovatelem.

ZM podmiňuje

- pořízení "Změny č. 2 Regulačního plánu Trutnov - Červený kopec" úplnou úhradou nákladů na zpracování návrhu a na mapové podklady společností NEW DILAC, a.s., S. K. Neumanna 440, 541 01 Trutnov, IČO 27506941.

ZM souhlasí

- se zněním návrhu zadání "Změny č. 2 Regulačního plánu Trutnov - Červený kopec".

Hlasování: 19 – 4 – 9

v 18:45 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se v 18:45

7. Strategický plán rozvoje města – Mgr. Hendrych

Písemný materiál

Mgr. Hanušová, Berman Group – seznámila zastupitele s aktualizací Strategického plánu rozvoje města Trutnova, stanoveny prioritní oblasti: Podnikání a lidské zdroje, Kvalita života, Doprava a technická infrastruktura, zastupitelé byli pozváni na jednání jednotlivých pracovních skupin, do budoucna bude nutné zvyšovat image města Trutnova (viz oblast Kultura a volný čas).

Mgr. Adamec – poděkoval za aktivní účast na tvorbě tohoto dokumentu a za vystoupení Mgr. Hanušové, materiál bude využíván při zapojení města do dotačních programů, Komise pro strategický rozvoj se bude scházet i nadále, další poznatky budou dále doplňovány, dnes se však musí o materiálu hlasovat v předloženém znění

Zahájena rozprava k tomuto bodu:

Mgr. Sobotka – ujistil se, zda se bude moci ještě zapojit do jednání pracovních skupin

Mgr. Hanušová – schválení znamená přijetí opatření, která jsou nastavena v prioritní oblasti, o jednotlivých dílčích projektech bude hlasovat zastupitelstvo, v Trutnově Komise pro strategický rozvoj, v porovnání s ostatními městy, skutečně funguje

pí Řezníčková – účastnila se jednání pracovní skupiny Kvalita života, má dotaz na spolupráci při tvorbě komunitního plánu

Mgr. Rejl – v současné době se jedná o tom, zda zpracování komunitního plánu bude zadáno externí firmě nebo jeho zpracování bude koordinováno pracovníky MěÚ

Ing. Přívratský – doplnil úvodní slovo, klíčová potřeba města Trutnova je zviditelnit se, to by se mělo odrážet také v rozhodování zastupitelstva

pí Řezníčková – ráda by se podílela na tvorbě komunitního plánu

Mgr. Hendrych – ještě jednou poděkoval všem, kteří se procesu tvorby a schvalování strategického plánu podíleli

ZM schvaluje

finální verzi aktualizace dokumentu Strategický plán města Trutnova.

Hlasování: 32 – 0 – 0

19:02 odešel Ing. Přívratský, 19:04 se vrátil

8. Spolupráce na přípravě česko-polských projektů – Ing. Horynová

Písemný materiál

Možnost získání až 90% dotace na pokrytí nákladů.

Zahájena rozprava:

Ing. Andrlé – v případě že nebude organizovaným důchodcem, jak se o akcích doví; kým je garantována odbornost pro výběr památek

Ing. Horynová – o projektech bude široká veřejnost informována např. prostřednictvím webových stránek města

ZM schvaluje

- podání žádosti na projekt Aktivní senior v polsko-českém příhraničí, dále jen "projekt", v Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko 2014-2020, dále jen "program",

- vyčlenění finančních prostředků na předfinancování výdajů trutnovské části projektu, dotačně nekrytých ustatelných výdajů a na financování neuznatelných výdajů, to vše v souhrnné výši 850 000,00 Kč,

- podpis Dohody o spolupráci na projektu v souladu s požadavky programu s vedoucím partnerem Gminou Miejską Świdnica a ostatními partnery projektu, tj. Gminou Miejskou

Kiędzierzyn-Koźle, Gminou Miejskou Kłodzko, městem Náchod a Folklorním souborem Barunka, o.s., Česká Skalice.

ZM schvaluje

- podání žádosti o dotaci na projekt Cesta kamene, dále jen "projekt", v Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko 2014-2020, dále jen "program",
- vyčlenění finančních prostředků na předfinancování výdajů trutnovské části projektu, dotačně nekrytých uznatelných výdajů a na financování neuznatelných výdajů, to vše v souhrnné výši 320 000,00 Kč,
- podpis Dohody o spolupráci na projektu v souladu s požadavky programu s vedoucím partnerem městem Hořice v Podkrkonoší a partnery projektu Gminou Miejskou Świdnica, Miastem Strzegom a Dobrovolným svazkem obcí Podzvičinsko.

Hlasování: 31 – 0 – 1

9. Obecně závazná vyhláška města o odpadech – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Ing. Andrlé – dotazoval se, zda poplatky platí lidé, kteří nemají ve městě trvalý pobyt

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

ZM schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Trutnova v předloženém znění.

Hlasování: 32 – 0 – 0

10. Organizační opatření o cestovních náhradách – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Mgr. Adamec objasnil důvod předložení materiálu, po jeho schválení odpadne povinnost projednávat zahraniční služební cestu zaměstnanců MěÚ v poradě vedení.

ZM schvaluje

organizační opatření o cestovních náhradách v předloženém znění.

Hlasování: 32 – 0 – 0

11. Zásady o tvorbě uličního názvosloví – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Prof. Wolf ocenil po odborné stránce přípravu materiálu Ing. Fiedlerem.

Zahájena rozprava

JUDr. Ondráček – dotazoval se, jaká je pořizovací domovní tabulky s čp.

Bc. Hlíza – pořizovací cena se pohybuje 250 – 490 Kč

p. Kotlovský – doplnil, že domovní tabulky zájemcům zajišťuje odbor výstavby, stavebníci si zhotovení tabulky většinou objednávají, materiál je určen pro ty, kteří si chtějí tabulky nechat zhotovit sami

Další dotazy nebyly.

ZM vydává

Zásady č. 6/2015 – O tvorbě uličního názvosloví, označování ulic a dalších veřejných prostranství a číslování budov ve městě Trutnově dle předloženého návrhu.

Hlasování: 32 – 0 – 0

19:17 odešel Mgr. Hendrych, 19:19 se vrátil

12. Kronikář města Trutnova – Ing. Seidel

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Ing. Andrlé – poděkoval za dlouhodobou práci prof. Justovi

Ing. Seidel – finanční částka je navržena s ohledem na další publikační činnost prof. Justa, která je zaměřena na zmapování historie města v 19. stol.

ZM schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 50 000,00 Kč panu prof. Antonínu Justovi na jeho další publikační činnost.

Hlasování: 32 – 0 – 0

13. Zástupci města v obchodních společnostech – Ing. Seidel

Písemný materiál

Zahájena rozprava:

JUDr. Ondráček – navrhuje jako protikandidáta Ing. Andrlého, PhD., který má odborné znalosti

Do rozpravy se nikdy další nepřihlásil.

Hlasování o rezignaci Mgr. Adamce

ZM bere na vědomí

rezignaci Mgr. Ivana Adamce na členství v představenstvu Společnosti Horní Labe, a.s., IČO 46506306.

Hlasování: 30 – 1 – 1

Hlasování o návrhu Ing. Andrlého, PhD., jako zástupce města Trutnova do představenstva Společnosti Horní Labe, a.s.:

Hlasování: 12 – 10 – 10 – návrh nebyl přijat

Hlasování o původním návrhu:

ZM navrhuje

MUDr. Jiřího Řehůřka jako zástupce města Trutnova do představenstva Společnosti Horní Labe, a.s., IČO 46506306.

Hlasování: 21 – 6 – 5

14. Galerie draka – příspěvek na rok 2016 – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 568 000,00 Kč spolku Trutnov - město draka, Železničářská 507, 541 01 Trutnov, IČO 26670003, na financování nákladů na provozování Galerie draka a mzdových nákladů dvou pracovníků v roce 2016,

ZM souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a o provozu Galerie draka se spolkem Trutnov - město draka, Železničářská 507, 541 01 Trutnov, IČO 26670003, v předloženém znění.

Hlasování: 21 – 6 – 5

15. Veřejnoprávní smlouvy na činnost městské policie – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov na území obce Bernartice, obce Královec, obce Lampertice a obce Vlčice dle předloženého návrhu.

Hlasování: 32 – 0 – 0

16. Přisedící Okresního soudu v Trutnově – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Zahájena rozprava

JUDr. Ondráček – uvítal by bližší informace o osobě, která se stane přisedící

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

ZM volí

██████████, trv. bydl. ██████████ Trutnov, přisedící Okresního soudu v Trutnově.

Hlasování: 31 – 0 – 1

19:30 odešel Ing. Jiránek, vrátil se v 19:32

17. Kontrolní výbor – výsledky kontrol za 2. pololetí 2015 – Mgr. Hásek

Písemný materiál

Zahájena rozprava:

Mgr. Bc. Hásek – kontrolní zprávy vycházejí z plánu Kontrolního výboru

JUDr. Ondráček – zpráva č. 6: upozorňuje, že některé smlouvy na reklamní plochy nebyly uzavřeny, požadoval zpětné doměření pronájmu reklamních ploch, dosud je v některých částech města skrytá reklama (např. autobusové zastávky – logo Máme rádi Trutnov); z jeho pohledu je činnost Kontrolního výboru nedostatečná

Mgr. Adamec – MHD zastávky však nejsou v majetku města

Mgr. Sobotka – diskuze k Zápisu o kontrole č. 9/2015 – týkající se společnosti NEW DILAC CZ, s.r.o.

Mgr. Adamec – jednání kontrolního výboru se mohou zastupitelé zúčastnit

p. Lhoták – zápis o kontrole č. 10/2015: náklady na tisk se mu zdají příliš vysoké

JUDr. Ondráček – vyjádřil pochybnosti o prováděné kontrolní činnosti

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

ZM bere na vědomí

zápisy o kontrole č. 6/2015, 7/2015, 8/2015, 9/2015, 10/2015 kontrolního výboru.

Hlasování: 22 – 10 – 0

18. Různé

18a Svazek obcí Královská věnná města – Ing. Seidel

Písemný materiál

Zahájena rozprava:

Ing. Andrlé – upozorni na překlep v textu usnesení

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

ZM odvolává

Ing. Veroniku Svobodovou z funkce zástupce města Trutnova ve valné hromadě a z funkce člena výkonného výboru Svazku obcí Královská věnná města.

ZM jmenuje

Mgr. Michaelu Dědkovou do funkce zástupce města Trutnova ve valné hromadě a do funkce člena výkonného výboru Svazku obcí Královská věnná města.

Hlasování: 26 – 0 – 0 (6 N)

18c Rezignace z funkce oddávajícího – Ing. Seidel

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM bere na vědomí

rezignaci pana Romana Chromého na funkci oddávajícího.

Hlasování: 28 – 3 – 1

Dotazy zastupitelů

Mgr. Adamec: ukládá odboru majetku města a odboru rozvoje města zpracovat písemný materiál, ve kterém budou vysvětleny technické pojmy: územní plán, regulační plán, plánovací smlouva, vč. vysvětlení situace v lokalitě Červený kopec. Písemný materiál budou mít zastupitelé k dispozici v lednu 2016.

pí Řezníčková: dotazovala se studii dopravy na Kryblici. Proběhlo veřejné slyšení, od té doby nemá veřejnost žádné další informace. Chápe, že situace je velmi složitá. Ráda by se dozvěděla nové informace, protože tam sama bydlí a ví, že situace je velmi vyhrocená.

Ing. Franc: studie je zpracována Dopravní fakultou Univerzity Pardubice, byly v ní zohledněny připomínky podané v rámci veřejného projednávání, očekává se zveřejnění studie (předpoklad do konce roku 2015) na stránkách města, poté i v tiskovinách

Mgr. Adamec: požadavky studie budou realizovány postupně v průběhu roku 2016. Bude se také řešit i Česká čtvrť. Dopravu ve městě je nutno řešit komplexně.

Mgr. Sobotka: dotaz na změnu na změnu dopravy v ul. bří Čapků – na veřejném projednávání padl návrh, aby se mohlo parkovat v zelených pásích, kde by byly položeny travní dlaždice, aby mohly najíždět auta; tento návrh nemohl být realizován, protože v těchto místech jsou uloženy sítě, podle něj tam jsou ale rostou stromy.

Mgr. Adamec: předpokládá, že skutečně jsou sítě i pod stromy; detaily ovšem neví, doporučuje ověření stavu na odboru rozvoje města.

pí Řezníčková: areál Bojiště – smlouva bude ukončena v dalším roce, navrhuje vytvoření skupiny i z řad občanů Trutnova, která by se zabývala řešením

Mgr. Adamec – vytvoření pracovní skupiny vítá, využití areálu do budoucna bude problematické

19:48 odešel MUDr. Kochan, Ing. Přívratský, Mgr. Káňa, p. Lhoták

MUDr. Šidáková: informovala, že všichni zastupitelé obdrželi dopis od paní Ing. Maškové, doporučovala všem zaujmout k této věci stejné stanovisko: město zvažuje zřízení denního stacionáře pro seniory, ale toto zařízení není určeno pro těžce nebo mentálně postižené osoby. Mgr. Adamec: město uvažuje o úpravě sociálních služeb, uvažuje o jejich centralizaci, chápe, že životní situace Ing. Maškové není vůbec jednoduchá; řešení, jak jí pomoci se hledají; město však nemůže být spasitelem, který to může udělat za každou cenu.

Ing. Andrlé, PhD.: dotaz na pokácení starého dubu

Mgr. Adamec: osobně je raději, pokud se stromy kácet nemusí; kácí se tam, kde je strom nebezpečný; navíc dříve výsadba stromů na území města nebyla příliš koordinována a probíhala bez nějakých pravidel, dnes vzrostlé stromy mohou někdy vadit; dub je nahnilý, město má povolení k jeho skácení, zatím bude provedena jeho revitalizace

Ing. Seidel: doplnil, že rozhodnutí města Trutnova v této věci bylo potvrzeno Krajským úřadem Královéhradeckého kraje

Mgr. Sobotka: dotaz, zda materiály musí být předávány zastupitelům v tištěné podobě

Ing. Seidel: zasílání tištěných materiálů vychází z jednacího řádu Zastupitelstva města Trutnova; je pravda, že dokumenty jsou v současné době v elektronické podobě v dokumentovém portálu města; v zasedací místnosti se bude muset ověřit možnost připojení na internet a také případná možnost dobíjení notebooků

Mgr. Sobotka: nechce zasílat tištěné materiály pro jednání zastupitelstva

20:02 odešel Mgr. Horčíčka

pí Řezníčková: dotazovala se na pořádání předvánoční tržů ve městě

Mgr. Adamec: městské adventní trhy jsou v UFFO, venku budou trhy pouze krátké, kvalitní vánoční trhy budou však velmi drahé; bude nutné zpracovat nějakou ucelenou strategii, jak postupovat; současné trhy na pěší zóně jsou pořádány v rámci podnikatelské iniciativy

pí Nýdrlová, TIC Trutnov: lidé se však dotazují, zda trhy na pěší zóně budou

BcA. Kasík: srovnával způsoby a financování vánočních tržů v různých městech, výsledek je vždycky nejasný, uvítal by předložení návrhů

20:07 odešel Mgr. Hendrych, 20:09 se vrátil

p. Šubrt: navázal na BcA. Kasíka, je nutné rozlišovat adventní trhy a prodejní trhy; současné trhy na pěší zóně jsou prodejní; doplnil, že pro soukromou osobu je pořádání tržů celkem likvidační

18. Závěr

Mgr. Adamec poděkoval za účast na dnešním jednání zastupitelstva a dosavadní spolupráci v roce 2015. Do nového roku všem zastupitelům popřál hlavně pevné zdraví a hodně štěstí. Srdečně všechny pozval na silvestrovský ohňostroj.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:20 h.

Zapsala: P. Velebová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta

Ověřovatelé zápisu

MUDr. Jiří Řehůřek

Jaroslav Špaček