

Z á p i s
z 1. zasedání zastupitelstva města ze dne 7. března 2016

Zasedání bylo zahájeno v 16:00 hod. za přítomnosti 32 členů zastupitelstva.
Omluven: p. Chromý

1. Zahájení – Mgr. Adamec

Přivítal přítomné, konstatoval, že ZM bylo svoláno v souladu s právní úpravou. Zdůvodnil, proč bylo jednání zastupitelstva přesunuto z 29.02.2016 (přesun zasedání z důvodu technických komplikací se zveřejněním způsobem umožňujícím dálkový přístup u přílohy k návrhu rozpočtu města Trutnova na rok 2016 na www.trutnov.cz). Přivítal také zástupce z řad široké veřejnosti. Zápis z minulého ZM ověřen, nikdo nevznesl námitku a považuje se za schválený. Připomněl zákon o střetu zájmů a povinnost jej oznámit před hlasováním. Pogratuloval oslavencům od minulého ZM.

Návrhový výbor

- | | |
|--------------------|----------------------------|
| 1. Ing. arch. Rosa | Hlasování: 31 – 0 – 0 (1N) |
| 2. Ing. Přívratský | Hlasování: 32 – 0 – 0 |
| 3. Mgr. Sobotka | Hlasování: 32 – 0 – 0 |

Za ověřovatele zápisu stanoveni: Ing. Čížková, PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D.

Návrhy k programu

Mgr. Adamec požádal zastupitele o opravy chyb v zaslaných písemných materiálech:

Materiál č. 4b3, bod 3

Vzhledem k tomu, že v době zasedání ZM byla v katastru nemovitostí provedena změna v číslování parcely č. 2120 na p. p. 2120/1 (viz důvodová zpráva v materiálu) je nutné v textu navrhovaného usnesení 01.01 výše uvedené zohlednit.

Materiál 11 – Spolupráce na přípravě česko-polského projektu Cesta kamene
Chybně uvedeno datum zasedání ZM; oprava v textu usnesení dne 07.12.2015.

Materiál 5a) Dotace OSTATNÍ (nad 50 000,00 Kč) – Mateřské centrum KAROLínka z. s.
V zaslaných materiálech byla nakopírována pouze jedna strana veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace; celou smlouvu mají zastupitelé nakopírovanou na stolech.

Materiály 5e), 5h) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – BK-SERVIS r. o. o.
Tyto materiály budou staženy z programu dnešního zasedání (v organizaci bude provedena veřejnoprávní kontrola).

Materiál 3b) – Rozpočet města Trutnov na rok 2016

Zastupitelům předány 2 okopírované připomínky k návrhu rozpočtu města: p. Miroslav Šnajdr a Geronimo z. s. – p. Věchet, pí Eva Navrátilová; zastupitelům zaslány skeny připomínek e-mailem dne 29.02.2016.

Materiál 4d3 – Pronájem prostor kuželny od společnosti PRATR a.s.

Zastupitelé obdrželi Záměr realizace nové kuželny v Trutnově (záměr byl zastupitelům rozeslán e-mailem dne 29.02.2016); zastupitelé obdrželi záměr v listinné podobě na zasedání.

Dne 24.02.2016 byla doručena e-mailem žádost Ing. Jiráňka o doplnění informací k projektu Cesta kamene (viz materiál 11). Vzhledem k tomu, že se město Trutnov tohoto projektu nezúčastní, nebyly podrobnější informace poskytnuty.

Materiál 13 – Přisedící Okresního soudu v Trutnově

Na základě žádosti PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D., o podrobnějších informace vztahující se k osobě přisedící, byla přisedící vyzvána k jejich poskytnutí. Do data zasedání nebyly požadované informace městskému úřadu doručeny.

Návrhy k doplnění programu nebyly, z programu jednání zastupitelstva byl stažen materiál č. 5e) a 5h), dotace pro BK-Servis s. r. o. Materiál Cesta kamene - jde o vystoupení z projektu, víceméně na žádost partnerů v projektu.

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
- 3a) Rozpočet města pro rok 2015 – rozpočtové opatření č. 5
- 3b) Rozpočet města na rok 2016
4. Majetek města
5. Dotace
6. Veřejnoprávní smlouva na činnost městské policie
7. Nové ulice v Trutnově
8. Projekt Tajemství vojenského podzemí
9. Zateplení budovy ZŠ Mládežnická – pavilon B2, C, D, E
10. Státní fond rozvoje bydlení – hospodaření v roce 2015
11. Spolupráce na přípravě česko-polského projektu Cesta kamene
12. Zkrácení vázací doby – bytové domy ul. Dlouhá č. p. 573, 644, 645, 646
13. Přisedící Okresního soudu v Trutnově
14. Sociální služby – dotace z rozpočtu města na rok 2016
15. Plán kontrolní činnosti Kontrolního výboru na 1. pololetí 2016
16. Různé
17. Závěr

Hlasování: 32 – 0 – 0 – program schválen

2. Kontrola plnění usnesení – Ing. Seidel

Písemný materiál

Mgr. Hendrych doplnil aktuální informace ke strategickému plánu. V květnu/červnu 2016 je plánováno další jednání Komise pro strategický rozvoj.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM bere na vědomí

informaci o plnění usnesení zastupitelstva města.

ZM stanovuje

termín další kontroly plnění usnesení 2005-433/6 na příští zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: 32 – 0 – 0

3a) Rozpočet města pro rok 2015 – rozpočtové opatření č. 5 – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Adamec seznámil zastupitele z výsledky hospodaření města za rok 2015. Výsledek hospodaření dopadl lépe, než se předpokládalo. Informoval také o jednání Finančního výboru, kde se mimo jiné projednávala dluhová služba města (má snižující se tendenci). V materiálu jde o rozpočtové změny, které reagují na věci tak, jak přišly. Na červnovém zasedání zastupitelstva města bude předložen závěrečný účet města a zpráva o výsledku auditu za rok 2015.

Mgr. Sobotka se dotazoval na možnost zveřejnění návrhu rozpočtu v dřívějším termínu, aby se občané, zastupitelé mohli s rozpočtem podrobněji seznámit. Mgr. Adamec se domnívá, že tento dotaz se spíše vztahuje k dalšímu bodu jednání (Rozpočet města na rok 2016). Mimo jiné občané mohou vznášet dotazy k jednotlivým rozpočtovaným položkám i na dnešním zasedání zastupitelstva. Doplnil, že sestavení rozpočtu na nový kalendářní rok je spojeno s výsledkem hospodaření roku předchozího, tj. jen je k dispozici cca v první polovině února. Nevidí problém diskutovat o případných návrzích, doplnil, že občané mohou vznášet připomínky k jednotlivým položkám rozpočtu, případně k hospodaření s finančními prostředky na každém zasedání ZM.

Ing. Jiránek navrhuje, zda by bylo možné svolat tzv. „pracovní zastupitelstvo“, na kterém by všichni zastupitelé mohli být seznámeni s investičními akcemi města.

Mgr. Adamec souhlasí, že příprava rozpočtu města může být pojata tímto způsobem. Nepoužíval by termín tzv. „pracovní zastupitelstvo“. Prostor pro tato jednání by viděl také při jednání Finančního výboru, jehož jednání se mohou zastupitelé zúčastnit. Doporučoval by účast na projednávání závěrečného účtu města a auditních zpráv.

Mgr. Sobotka s odvoláním na poslední zasedání ZM uvedl, že by chtěl být seznámen alespoň s odhadem investic na další kalendářní rok. Dále reagoval na předešlou rozpravu a jako příklad uvedl město Úpici, kde tzv. „pracovní zastupitelstvo“ již funguje.

Další dotazy nebyly.

ZM schvaluje

„Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2015 – rozpočtové opatření č. 5“ dle předloženého návrhu.

Hlasování: 24 – 0 – 8

3b) Rozpočet města Trutnova na rok 2016 – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Adamec okomentoval sestavení rozpočtu města na rok 2016. V tomto rozpočtu nejsou plánovány velké investiční akce, v rozpočtovém provizoriu přecházely rozpracované investice z roku předešlého. Rok 2016 je věnován přípravám na další investiční akce města, z toho důvodu v rozpočtu je i větší objem financí určen na projektovou činnost. Rozpočet města je sestaven jako přebytkový. Dále starosta města uvedl, že investice jsou určeny převážně do oprav komunikací, k uspokojení požadavků na investice do školských zařízení (není zahrnuto: nová fasáda základní školy v Poříčí, trailové tratě, chodník u ZŠ Frimla (od parkoviště ke vchodu do budovy), pokračování výstavby chodníku ve Volanově, výstavba nové hasičské zbrojnice pro JSDH Horní Staré Město, stacionář pro seniory).

Poté reagoval na připomínky, které byly v písemné podobě doručeny městskému úřadu. Připomínky p. Věcheta jsou hodně podobné těm, které byly zaslány v minulém roce (např. financování činnosti UFFA, omezení hazardu, vybudování zařízení pro bezdomovce). Dále doručeny připomínky od pana Šnajdra, týkající se převážně rozvoje městské části Poříčí. Je nutno si uvědomit, že Poříčí historicky bylo a je industriální částí města. Výstavba domů

vznikala jako součást rozvoje místních podniků, náměstí je silně poznamenáno demolicí objektů v 90. letech. Snímky, které p. Šnajdr zaslal, zobrazovaly nemovitosti soukromých vlastníků ne města (do jisté míry to dle jeho názoru odráží sociální složení obyvatel této části města). Následně vyjmenoval některé investice, které město realizovalo. V letošním roce je plánována investice do oprav ulice Ječná, kterým by bylo řešeno skloubení dopravy v klidové zóně a potřeby dopravy firmy Kasper, která patří mezi velké zaměstnavatele a také přispívá např. na rozvoj kultury. Na tuto silnici bude sveden sjezd z plánované dálnice (tím by došlo k uvolnění dopravy přes poříčské náměstí).

Dále požádal zastupitele, aby si na str. 5, část Tělovýchova a zájmová činnost škrtnli výdaje na projekt Cesta kamene – příprava projektu, který nebude realizován (viz materiál 11) a o tuto částku se povýší zůstatek disponibilních zdrojů.

Mgr. Sobotka se s odvoláním na odbornou mezinárodní konferenci o otevřených datech, kterou pořádalo Ministerstvo financí, dotazoval, zda město Trutnov uvažuje o zveřejnění tzv. „rozklíčovacího rozpočtu“. Dle jeho informací lze příslušný software získat zdarma.

Mgr. Adamec odpověděl, že interakce mezi Ministerstvem financí a městem již existuje. Transparentnost, zvláště v oblasti finanční, je určitě dobrá. Na druhou stranu je nutné si uvědomit, že mnoho občanů se v rozpočtech příliš neorientuje. Rozpočet zpracovaný v současné podobě považuje také za podrobný.

P. Špaček se dotazoval na stacionář pro seniory, v předkládaném rozpočtu není tato akce uvedena. Starosta města doplnil, že zahájení provozu je plánováno od ledna dalšího kalendářního roku, výdaje na vybudování zatím ještě nejsou známy, proto nejsou v současném rozpočtu uvedeny.

Do rozpravy se přihlásila paní Řezníčková. Dotazovala se na příjmovou část rozpočtu, hlavně o odvod z loterií a jiných podobných her a také příjmy z pokut. Navrhovala by určité omezení hazardu ve městě.

v 17:00 h odešel Mgr. Hásek, vrátil se 17:04

v 17:02 odešel Mgr. Rada, vrátil se v 17:05

Mgr. Adamec reagoval, že radar není možno chápat jako příjem města. V první řadě slouží ke zvýšení bezpečnosti obyvatel městyse Mladé Buky, z příjmů jsou také hrazeny personální náklady úředníků, kteří přestupky vyřizují. V oblasti hazardu by doporučoval počkat na účinnost nového zákona o hazardu (např. dojde k omezení provozovatelů, tak i hráčům, kteří se budou muset registrovat). On sám není podporovatel heren.

Mgr. Sobotka se vrátil znovu k problematice hazardu ve městě a nutnosti jeho regulace. Jeho strana může předložit návrh vyhlášky, ve které je např. uvedeno omezení činnosti heren (časové), zavedení kamerového systému. Svá tvrzení doplnil tím, že dle zjištěných informací o počtu osob, které jsou léčeny jako hazardní hráči a také příklad vraždy účetního, který se stal v prosinci 2015. Mgr. Adamec uvedl, že napojení kamerového systému na dohlížecí kamerový systém městské policie není zatím technicky proveditelné. Téma hazardu je velmi obsáhlé téma, které by bylo na samostatné jednání. Domnívá se, že garantem omezení hazardu by měl být stát, navíc vznik patologického hráčství není již pouze problémem heren.

v 17:09 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se 17:10

v 17:10 odešel p. Lhoták, vrátil se v 17:12

Ing. Šváb se dotazoval na podrobnější informace k opravám sportovišť (viz str. 11). Ing. Veselý doplnil informace k plánovaným opravám (např. opravy konstrukce zimního stadionu, krytého bazénu, letního koupaliště).

Ing. Čížková doplnila, že příjmová část odvodů z loterií a jiných podobných her jsou nově zdaňovány sazbou 28 %. Vyzvala členy zastupitelstva, aby se zúčastnili jednání Finančního výboru (zatím se zúčastnila pouze 1 zastupitelka).

P. Šedivec se dotazoval na rozpis akcí odboru rozvoje města: vybudování nové cyklostezky a Technických služeb Trutnov s.r.o. – oprava plochy před MěÚ.

Mgr. Adamec doplnil, že současná dlažba není již v dobrém stavu, bude ji nutné vyměnit, nová dlažba by měla být stejná jako ta současná.

P. Šedivec se ještě dotazoval na nárůst finančních prostředků v údržbě místních komunikací. Ing. Labík uvedl, že město Trutnov má nově přiděleno 28 mostků ve Volanově. Každý mostek musí mít pasport. Město má povinnost se o tyto mostky starat, podrobný soupis mostků je k dispozici u Ing. Hojného na majetkovém odboru.

Ing. Andrle se dotazoval na dobu trvání smlouvy o radaru v Mladých Bukách (provoz do roku 2018) a také na výdaje uvedené v řádku Digitální mapa. Ing. Franc, odbor rozvoje města, doplnil, že se jedná o udržovací poplatky tohoto systému. Ing. Andrle se dále dotazoval na nárůst výdajů související s kronikou města. Ing. Seidel odůvodnil tuto situaci a doplnil, že neočekává další nárůst finančních prostředků.

Mgr. Sobotka se v návaznosti na diskusi kolem radaru v Mladých Bukách dotazoval, zda by nebylo vhodné umístit podobné zařízení např. na ulici Na Struze.

Mgr. Adamec doporučil toto téma projednat v Komisi pro bezpečnost. Doplnil, že Na Struze přibylo zábradlí před školkou, byly vybudovány ostrůvky.

Dále se dotazovala paní Řezníčková na projekty SVČ a rekonstrukci krytého bazénu.

Mgr. Adamec uvedl, že v současné době je příliš brzy mluvit o financování jmenovaných akcí. Bude projednáváno na dalších zasedáních zastupitelstva. Poté se dotazoval Ing. Jiránek na způsob provedení výběrového řízení na rekonstrukci krytého bazénu.

Mgr. Duffová se dotazovala, zda jsou plánovány oslavy 150letého výročí války 1866. Oslavy se uskuteční 25. – 26.06. t. r., výdaje jsou zahrnuty do položky propagace. Paní Řezníčková uvedla, že si vyžádá k dispozici podrobnější informace k položce Podpora a propagace sportu (viz str. 11).

v 17:44 odešel p. Ondráško, vrátil se v 17:47 h

Dále vedena diskuze (p. Šedivec, Mgr. Sobotka, Mgr. Adamec) o možnostech připojení plánované dálnice v Poříčí a k rekonstrukci ul. Ječná (vybudování komunikace u nádraží ČD). Mgr. Sobotka by očekával, že zasedání ZM bude přítomen zástupce firmy Kasper. K diskusi se připojil také Ing. Přívratský a doplnil, že v dané lokalitě jsou výrobní haly elektrotechnických firem, nejedná se pouze o firmu Kasper. Ze svého pohledu považuje rekonstrukci za dobrou investici ze strany města. Lze očekávat, že se zvýší symbióza výrobních společností a obyvatel této lokality.

Dále k návrhu rozpočtu přednesl Ing. Šváb stanovisko klubu ČSSD. Vzhledem k tomu, že v rozpočtu jsou zahrnuty investice, které jsou v souladu s jejich volebním programem (např. stacionář pro seniory, opravy sportovišť) bude návrh rozpočtu všemi členy klubu podpořen.

Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil.

ZM projednalo

- doručené a na jednání přímo vznesené připomínky k návrhu rozpočtu města.

ZM schvaluje

- „Rozpočet města Trutnova na rok 2016“ dle upraveného návrhu,
- závazné ukazatele dle upraveného návrhu.

ZM stanovuje,

- že v rámci závazného ukazatele se změna v jednotlivých položkách (při zachování určených běžných a kapitálových výdajů) povoluje,
- že v rámci závazného ukazatele v ORJ 41 rozhodnou o poskytnutí dotací a darů jednotlivým fyzickým nebo právnickým osobám v rámci svých kompetencí příslušné orgány města a odbor finanční na základě přijatých usnesení vypracuje příslušné smlouvy a povede seznam (rozpis) jednotlivých příjemců dotací a darů.

Hlasování: 22 – 3 – 7

V 18:05 vyhlášena 10minutová přestávka. Jednání zahájeno v 18:15 h, za účasti 30 zastupitelů. (nepřítomni BcA. Kasík, Ing. Jiránek)

4. Majetek města – Mgr. Hendrych

NEMOVITOSTI

Mat. 4a1 – Záměr prodeje nemovité věci ke zveřejnění – b. j. č. 264/4 v č. p. 264 Lípové nám. Trutnov, Poříčí.

Písemný materiál

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci - volné bytové jednotky č. 264/4, 1 + 2 o výměře 88,14 m² v domě čp. 264 na st. p. 276, Lípové náměstí, v části obce Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 276 ve výši 8814/68416, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 07.07.2014 a Prohlášení vlastníka ze dne 07.01.2008.

Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění s úvodní cenou pro jednání 495 000,00 Kč, neuplatní se Zásady pro prodej..., neuplatní se 20% sleva ze sjednané ceny.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (2 N)

Mat.4a2 – Záměr prodeje st. p. č. 11 a č. p. 6 Lhota (restaurace) a p. p. č. 29, k.ú. Lhota u Trutnova

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Ing. Andrle se dotazoval, zda je kalkulováno možné zvýšení prodejní ceny v souvislosti s možným rozvojem dané lokality. Mgr. Adamec konstatoval, že když se objeví zájemci, je možné zvážit. Do rozpravy se již nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. 11 o výměře 594 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 6 a pozemku označeného jako p. p. č. 29 o výměře 314 m², vše k. ú. Lhota u Trutnova, v části obce Lhota a obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 1 290 000,00 Kč.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (2 N)

Mat. 4a3 – Záměr prodeje st. p. č. 47 a č. p. 18 Voletiny (restaurace) a p. p. č. 93/1 k. ú. Voletiny

Písemný materiál. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. 47 o výměře 1034 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 18 – objekt občanské vybavenosti a pozemku označeného jako p. p. č. 93/1 o výměře 1071 m², k. ú. Voletiny, v části obce Voletiny a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 08.08.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2 050 000,00 Kč.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (2 N)

Mat. 4a4 – Prodej pozemku st. p. č. [REDAKCE]. Trutnov, Poříčí

Písemný materiál

ZM schvaluje

prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. [REDAKCE] o výměře 152 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba - [REDAKCE], v části obce Poříčí, k. ú. Poříčí u Trutnova, obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 27.08.2015, do vlastnictví pana [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], Trutnov, za nabídnutou kupní cenu 1 505 000,00 Kč.

Hlasování: 30 – 0 – 0 (2 N)

Mat. 4a5 – Záměr prodeje pozemku st. p. č. 192/4 a č. p. 510 Benešova ul. Trutnov, Poříčí (bývalý Klub Odeon)

Písemný materiál

ZM neschvaluje

prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. [REDAKCE] o výměře 418 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. [REDAKCE] – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015, do vlastnictví pana [REDAKCE], [REDAKCE] a nabídnutou kupní cenu 600 000,00 Kč.

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. 192/4 o výměře 418 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 510 Benešova ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2 100 000,00 Kč.

Hlasování: 29 – 1 – 0 (2 N)

Mat. 4a6 – Prodej volné b. j. č. 220/3 v č. p. 220 Horská ul. Trutnov

vrátil se BcA. Kasík 18:20 h, 18:21 h se vrátil Ing. Jiránek

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Pí Řezníčková se dotazovala, zda by v dalších záměrech neměly být více specifikovány podmínky, aby se předešlo takovýmto situacím, příp. upravit zásady. Mgr. Křemenský doplnil, že zaplacení kauce byla uveřejněno v záměru prodeje. Paní Řezníčková uvedla, že se seznámila s obsahem dopisu zájemce o koupi a dělá to na ní dojem, že si na městě dojednal určitou slevu. Mgr. Adamec s tímto tvrzením nemůže souhlasit. To, co uvádí zájemce o koupi bytové jednotky ve svém dopise, není pravda, město mu žádnou slevu nenabízelo.

ZM ruší

své předchozí usnesení č. 2015-168/4 ze dne 21.09.2015.

ZM schvaluje

- propadnutí kauce ve výši 50 000,00 Kč ve prospěch města Trutnova.
- záměr prodeje nemovité věci - volné bytové jednotky č. 220/3 o velikosti 1 + 4 o celkové výměře 156,6 m², v domě čp. 220 na st. p. 497/3, v ulici Horská, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1566/7092 celku na společných částech budovy čp. 220 a pozemku st. p. 497/3 k. ú. Trutnov, v rozsahu vymezeném v „Prohlášení vlastníka“ ze dne 18.12.2007 a ve znaleckém posudku ze dne 15.06.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, nebudou se aplikovat Zásady pro prodej..., nebude poskytnuta 20% sleva ze sjednané ceny, nebudou upřednostněni nájemci, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckého posudku, 1 590 000,00 Kč.

Hlasování: 31 – 0 – 0 (1 N)

Mat. 4a7 – Prodej areálu bývalého zahradnictví Náchodská ul. - st. p. č. 3642 a budovy a p. p. č. 722/3 k. ú. Trutnov

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Ing. Andrle uvedl, že u tohoto materiálu bude hlasovat proti. Vhodnější využití areálu vidí ve vybudování parkoviště pro přilehlé bytové domy.

ZM schvaluje

prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. 3642 o výměře 904 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba bez čp./č. e., jiná stavba a pozemku p. p. č. 722/3 o výměře 5016 m², vše v části obce Dolní Předměstí, v ulici Náchodská, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 16.10.2015, do vlastnictví společnosti SERVICE TRADING s.r.o., Roty Nazdar 500, Trutnov, IČO 28815114, za nabídnutou kupní cenu 4 800 000,00 Kč.

Hlasování: 24 – 2 – 5 (1 N)

v 18:24 odešel Mgr. Hásek, se vrátil 18:30

Mat. 4a8 – Záměr prodeje bývalé podnikatelské školy č. p. 367 Polská ul., st. p. č. 3672 k. ú. Trutnov

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Sobotka se dotazoval na další záměry s tímto objektem (dozvěděl se o chystané rekonstrukci prodejny LIDL a s tím souvisejících úpravách okolí). Ing. Andrle se zajímal o to, jak bude řešeno parkoviště. Domnívá se, že by mělo být přístupné také pro návštěvníky přilehlých sportovišť.

Mgr. Adamec potvrdil, že v této lokalitě může dojít ke změnám. Bohužel zatím je to ve fázi záměru, který nemůže v tuto chvíli komentovat. Pokud by k došlo k realizaci záměru, bude rád, že tato budova najde využití. Předpokládá, že parkoviště bude běžně dostupné nejen zákazníkům LIDLu, ale také návštěvníkům sportovišť.

Do rozpravy se již nikdo další nepřihlásil.

ZM schvaluje

záměr prodeje nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. 3672 o výměře 481 m², jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba čp. 367 v k. ú. a obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 23.05.2014. Nemovitá věc se nachází v části obce Dolní Předměstí, v ulici Polská. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, nebudou se aplikovat Zásady pro prodej..., nebude poskytnuta 20% sleva ze sjednané ceny, nebudou upřednostněni nájemci, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckých posudků, 10 380 000,00 Kč.

Hlasování: 32 – 0 – 0

POZEMKY

Mat. 4b1 – 1 bod

část p. p. 1404/3 k.ú. Poříčí u Trutnova

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Adamec uvedl, že pomníček má v této lokalitě historické opodstatnění. Bude nutné provést úpravy jeho okolí. Ing. Andrle se s odvoláním na materiál dotazoval, jakým způsobem bude ukončen provoz sanační stanice a zda to pro město nebude znamenat další výdaje.

Mgr. Adamec doplnil, že ukončení provozu sanační stanice bude ještě konzultováno, pro město je prioritní pomník.

Žádné dotazy nebyly, rozprava byla ukončena.

ZM schvaluje

výkup části p. p. 1404/3 (552 m²) k. ú. Poříčí u Trutnova od společnosti SOLID Trutnov s.r.o., za kupní cenu 200,00 Kč/m² s tím, že náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Hlasování: 31 – 0 – 1

Mat. 4b2 – 1 bod

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov

Písemný materiál
Žádné dotazy nebyly.

ZM schvaluje

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch pozemků nacházejících se v zahrádkářské kolonii na Kryblici (pronajatých Základní organizaci ČZS Kryblice na základě nájemní smlouvy č. [REDACTED]), jejichž vlastníkem je město Trutnov, spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodu na části p. p. [REDACTED] v majetku manželů [REDACTED] a části p. p. [REDACTED] v majetku p. [REDACTED], obě v k. ú. Trutnov, v celkovém rozsahu cca 93 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Hlasování: 32 – 0 – 0

Mat. 4b3 – 16 bodů

Písemné materiály

Zahájena rozprava.

Pan Šedivec navrhuje hlasování o bodech 5, 7, 9 a 15 samostatně.

Další dotazy nebyly.

Hlasování o zbylých bodech (tj. bez bodů 5, 7, 9, 15), o materiálu hlasováno jako celku.

p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (cca 285 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova p. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 600,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. [REDACTED], k. ú. Bohuslavice nad Úpou

ZM neschvaluje

prodej části p. p. [REDACTED] (cca 75 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou p. [REDACTED].

p. p. 2120/1, st. p. 1265, k. ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

- prodej části p. p. 2120/1 (okapové chodníčky, cca 60 m²) za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m² a části p. p. 2120/1 (přístupové chodníčky, cca 40 m²) za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m², vše v k. ú. Horní Staré Město, Společenství vlastníků jednotek Úpská 550, 551, 552 Trutnov 2. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.
- prodej st. p. 1265 (659 m²) v k. ú. Horní Staré Město pod domem čp. 550-552 jednotlivým vlastníkům bytových jednotek Společenství vlastníků jednotek Úpská 550, 551, 552 Trutnov 2, v rozsahu jejich spoluvlastnických podílů na domu čp. 550-552, za kupní cenu ve výši 200,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

- prodej části p. p. [REDACTED] a části p. p. [REDACTED] (celkem cca 115 m²) v k. ú. Voletiny p. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

- prodej části p. p. ■■■ a části p. p. ■■■ (celkem cca 136 m²) v k. ú. Voletiny manž. ■■■ ■■■ za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. 2064/6, st. p. 3003/1, k. ú. Trutnov

ZM schvaluje

- prodej části p. p. 2064/6 (okapové chodníčky, cca 60 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Žižkova 429 - 430 Trutnov za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.
- prodej st. p. 3003/1 (329 m²) v k. ú. Trutnov pod domem čp. 429 - 430 jednotlivým vlastníkům bytových jednotek Společenství vlastníků Žižkova 429 - 430 Trutnov, v rozsahu jejich spoluvlastnických podílů na domu čp. 429 - 430, za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

st. p. ■■■, p. p. ■■■, k. ú. Dolní Staré Město

ZM schvaluje

prodej st. p. ■■■ (pozemek pod garáží, 57 m²) za kupní cenu ve výši 200,00 Kč/m² a část p. p. ■■■ (pozemek před garáží, cca 40 m²) za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m², vše v k. ú. Dolní Staré Město, manž. ■■■. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 43 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků U Hřiště 382-383 Trutnov za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 43 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek U Hřiště 379-380, Trutnov za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

- prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 45 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství pro dům U Hřiště 375-376 v Trutnově za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.
- zřízení bezúplatné služebnosti chodníku pro pěší ve prospěch města Trutnova na části prodávané p. p. 780/2 v k. ú. Horní Staré Město, která navazuje na veřejný chodník.

p. p. 1982/31, k. ú. Trutnov, p. p. 162/3, k. ú. Dolní Staré Město

ZM schvaluje

bezúplatný převod p. p. 1982/31 (1562 m²) v k. ú. Trutnov a p. p. 162/3 (471 m²) v k. ú. Dolní Staré Město ve vlastnictví města Trutnova do majetku Královéhradeckého kraje. Veškeré náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

p. p. 1880/2, p. p. 1866/1, k. ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

bezúplatný převod části p. p. 1880/2 (cca 426 m²) a části p. p. 1866/1 (cca 837 m²) v k. ú. Horní Staré Město ve vlastnictví Královéhradeckého kraje s právem hospodaření pro Českou lesnickou akademii Trutnov - střední školu a vyšší odbornou školu do majetku města Trutnova. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. 802/2, k. ú. Studenec u Trutnova

ZM neschvaluje

bezúplatný převod p. p. 802/2 (1543 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova do majetku města Trutnova od České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování o materiálu jako celku (bez bodů 5, 7, 9, 15): 32 – 0 – 0

Zahájena rozprava k bodu 5. Pan Šedivec požaduje pouze samostatné hlasování o tomto bodu.

p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

ZM schvaluje

směnu části p. p. ■■■■■ (2170 m²) v majetku p. ■■■■■ za část p. p. ■■■■■ (2170 m²) v majetku města Trutnova, obě v k. ú. Poříčí u Trutnova. Směna proběhne bez finančního vyrovnání, veškeré náklady spojené s převodem uhradí p. ■■■■■ (GP, kolek, daně, atd.). P. ■■■■■ vybuduje na vlastní náklady přístupovou (z části šterkovou) komunikaci na části p. p. ■■■■■ na části p. p. ■■■■■ na části p. p. ■■■■■ a části p. p. ■■■■■ v k. ú. Poříčí u Trutnova k zajištění přístupu města Trutnova na pozemky v jeho vlastnictví (p. p. ■■■■■ a p. p. ■■■■■). Do 1 roku po kolaudaci bude komunikace bezúplatně převedena na město Trutnov.

Samostatné hlasování o bodu 5: 25 – 1 – 5 (1 N)

Zahájena rozprava k bodu 7. Pan Šedivec požaduje pouze samostatné hlasování o tomto bodu.

p. p. 1409/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

ZM schvaluje

výkup části p. p. 1409/1 (819 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova od České republiky, s právem hospodaření pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace za kupní cenu ve výši 210 000,00 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

Samostatné hlasování o bodu 7: 25 – 0 – 7

Zahájena rozprava k bodu 9. Pan Šedivec požaduje pouze samostatné hlasování o tomto bodu.

p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova

ZM schvaluje

prodej části p. p. ■■■■■ (cca 50 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova panu ■■■■■ za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

Samostatné hlasování o bodu 9: 23 – 1 – 8

Zahájena rozprava k bodu 15.

P. Šedivec se dotazoval, v jaké fázi je převod výše uvedeného pozemku. Dotazoval se, jak probíhala diskuze s Oblastní nemocnicí Trutnov, a. s. Reaguje tak na informace, které získal jako zaměstnanec nemocnice. Nemocnice údajně uvažuje o tom, zda by nemohla pozemek využít pro vlastní účely, pozemek byl navíc oplocen. Ing. Hojný, odbor majetku města, informoval, že vlastníkem nemovitostí - pozemku je Královéhradecký kraj, se kterým byla vedena dosavadní jednání. Další jednání proběhnou až po případném schválení tohoto

materiálu na dnešním zastupitelstvu. Mgr. Adamec doplnil, že záměrem města je vybudování parkoviště pro pacienty nemocnice a také návštěvníky městského parku. Další informace doplnila Ing. Šormová, jednání s pověřeným pracovníkem nemocnice proběhlo, jeho cílem bylo zastavení budování plotu. Na další dohodnutý termín jednání žádný zástupce nemocnice nedorazil. Dále Ing. Semerák uvedl, že nemocnice byl informována, že se chystá směna výše uvedeného pozemku.

Hlasování o stažení bodu 15 z jednání.

Hlasování: 28 – 2 – 2

v 18:45 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se 18:47

Mat. 4b4 – 3 body

Písemné materiály. Zahájena rozprava. Žádné dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Materiál bude schvalován jako celek.

p. p. 462/1, p. p. 462/2, k. ú. Studnice u Jívky

ZM schvaluje

prodej p. p. 462/1 (3133 m²) a p. p. 462/2 (224 m²) v k. ú. Studnice u Jívky Pionýrské skupině Podskalák za kupní cenu 5 000,00 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem. Při prodeji bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch města Trutnova na dobu 20 let, spočívající v povinnosti vlastníka těchto pozemků zdržet se umístění jiných zařízení či provozování jiných činností než táborů pro děti z Trutnova; o tábory pro děti z Trutnova se jedná, pokud z dětí, které v kalendářním roce byly na táboře, tvoří děti z Trutnova většinu (bude zajištěno smluvní pokutou). Při prodeji bude zřízeno předkupní právo pro město Trutnov na dobu neurčitou za stejnou kupní cenu, tj. 5 000,00 Kč, a za stejných podmínek jako právo věcné (§ 2144 OZ), rozšířeno i na jakékoliv jiné způsoby zcizení (§ 2140 odst. 2 OZ) či přechodu vlastnického práva (§ 2144 odst. 1 OZ).

p. p. [REDAKCE] k. ú. Voletiny

ZM schvaluje

prodej části p. p. [REDAKCE] (cca 171 m²) v k. ú. Voletiny [REDAKCE] a p. [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

ZM schvaluje

- prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 40 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství pro dům U Hřiště 377-378, Trutnov za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.
- zřízení bezúplatné služebnosti chodníku pro pěší ve prospěch města Trutnova na části prodávané p. p. 780/2 v k. ú. Horní Staré Město, která navazuje na veřejný chodník.

Hlasování o celém materiálu: 31 – 0 – 1

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

Mat. 4c1 – Alois Ficker – odepsání nevymahatelné pohledávky

Písemný materiál. Žádné dotazy do rozpravy nebyly.

ZM schvaluje

odepsání nevymahatelných pohledávek:

- ve výši 6 037,00 Kč s příslušenstvím a 7 040,00 Kč náklady řízení ([REDAKCE]),
- ve výši 26 830,00 Kč s příslušenstvím a 11 231,00 Kč náklady řízení ([REDAKCE]),

- ve výši 18 060,00 Kč s příslušenstvím a 9 300,00 Kč náklady řízení ([REDACTED]),
- ve výši 4 800,00 Kč náklady řízení ([REDACTED]),
za byt [REDACTED] po p. [REDACTED] .

Hlasování: 32 – 0 – 0

PROSTORY SLOUŽÍCÍ PODNIKÁNÍ

Mat. 4d1 – Krakonošovo nám. 72 (restaurace Radnice) – prominutí nájemného

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Adamec uvedl, že městu jako vlastníkovu nebytových prostor vadila délka doby, po kterou byla restaurace v centru města uzavřena. Na druhou stranu se město snaží podpořit nového nájemce nebytových prostor, který přistoupil k jejich rozsáhlé rekonstrukci.

Paní Řezníčková chápe, že výše prominutí nájemného je na základě diskuze. Uvítala by, stanovení určitých pravidel pro promíjení nájemného. Mgr. Adamec uvedl, že stanovení pravidel by bylo dost problematické, každou žádost je nutné posuzovat individuálně. Ing. Andrlé se dotazoval, zda město bylo informováno o rozsahu rekonstrukcí. Mgr. Adamec uvedl, že město se nebrání investicím do majetku města. V tomto případě se jedná o délku rekonstrukce. Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

Hlasování: 27 – 0 – 5

Mat. 4d2 – Jiráskovo náměstí 528-530 - prominutí nájemného za období 9-11/2015

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Duffová navrhuje jako podporu malých podnikatelů prominutí alespoň 50 % nájemného. Osobně tuto prodejnu zná, odebírá výrobky od lokálních dodavatelů. Mgr. Adamec doplnil, že prodejna v době rekonstrukce Jiráskova náměstí nebyla uzavřena, přístup auty k prodejně byl. Mgr. Duffová uvedla, že jakmile nastane nějaká komplikace s dopravou, zákazníci jezdí nakupovat raději někam jinak. Do rozpravy se zapojil pan Špaček, který místní prodejnu dobře zná. V návaznosti na předchozí schvalovaný materiál, by se připojil k prominutí alespoň části nájemného. Ing. Andrlé uvedl, že výhodou této prodejny je kromě nabízeného sortimentu také její provozní doba (otevřeno i v neděli). Domnívá se, že by mělo dojít ke snížení nájemného. V rozpravě p. Lhoták uvedl, že vznik nových prodejen na Jiráskově náměstí může být důvodem poklesu tržeb. Dále uvedl, že v době rekonstrukce ul. Bulharská, zdejší podnikatelé také neměli úlevy s placením nájemného. Mgr. Káňa a Mgr. Skokan se domnívají, že mohou diskutovanou situaci velmi dobře posoudit, vzhledem k tomu, že na Jiráskově náměstí pracují. Ke snížení tržeb uvedené prodejny mohlo dojít otevřením nové cukrárny, večerky. Domnívají se, že rekonstrukce náměstí nemá vliv na vývoj tržeb prodejny. Ing. Jiránek dále srovnával danou situaci s rekonstrukcí třídy Míru v Pardubicích, kde během rekonstrukce došlo k cca 10% snížení nájemného.

Mgr. Duffová podala protinávrh v tomto znění:

ZM souhlasí

s prominutím 50 % části nájemného za pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 528-529 Jiráskovo nám., umístěné v I. NP o celkové výměře 384,72 m² (1 prodejna 176,32 m², pultový prodej 6,88 m², 2 výlohy 33,34 m², 1 kancelář 8,16 m², 1 sklad 93,47 m², 2 chladírny 9,97 m², 4 chodby 28,76 m², 2 kompres 3,44 m², 1 zádveř 2,63 m², 3 umývárny 8,07 m², 2 WC 2,24 m² a 2 šatny 11,44 m²) zpětně za období září až listopad 2015 v celkové výši 22 500,00 Kč firmě TRANSFRUIT s.r.o., z důvodu rekonstrukce Jiráskova náměstí.

Hlasování o protinávru: 9 – 16 – 7 – protinávrh nepřijat

Mgr. Sobotka odešel v 19:18, vrátil se v 19:19
Ing. Andrlé odešel v 19:18, vrátil se v 19:19

Hlasování o původním návrhu:

ZM nesouhlasí

s prominutím části nájemného za pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 528-529 Jiráskovo nám., umístěné v I. NP o celkové výměře 384,72 m² (1 prodejna 176,32 m², pultový prodej 6,88 m², 2 výlohy 33,34 m², 1 kancelář 8,16 m², 1 sklad 93,47 m², 2 chladírny 9,97 m², 4 chodby 28,76 m², 2 kompres 3,44 m², 1 zádveří 2,63 m², 3 umývárny 8,07 m², 2 WC 2,24 m² a 2 šatny 11,44 m²) zpětně za období září až listopad 2015 v celkové výši 45 000,00 Kč firmě TRANSFRUIT s.r.o., z důvodu rekonstrukce Jiráskova náměstí.

Hlasování: 21 – 8 – 3

Mat. 4d3 – Pronájem prostor kuželny od společnosti PRATR a.s.

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Mgr. Adamec uvedl, že o výstavbě nové kuželny město uvažuje již delší dobu. Výstavba nové kuželny by byla značně finančně nákladná. Pronájem prostor kuželny je pro město ekonomicky výhodnější varianta. Město chce kuželkářskému oddílu umožnit odpovídající prostory, do budoucna by mělo být zřejmé, že tento sport má v Trutnově své místo. Záměr města byl zveřejněn po dobu 60 dnů, nebyla doručena žádná připomínka. Paní Řezníčková vítá řešení, zajímalo by jí, jak byla stanovena cena za pronájem. Mgr. Hendrych uvedl, že cena byla předložena pronajímatelem, v ceně jsou také zahrnuty stavební práce (úprava prostor, divácká tribuna, sociální zázemí). Ing. Jiránek také podporuje toto řešení. Dr. Ondráček vítá řešení pro kuželkářský oddíl, uvítal by také obdobné řešení pro oddíl ricochetu.

Další dotazy nebyly, rozprava ukončena.

ZM schvaluje

pronájem prostor sloužících podnikání - kuželny, umístěné ve 2. NP budovy čp. 532 v ul. Náchodská na pozemku st. p. 45/8 v k. ú. Poříčí u Trutnova, v obci Trutnov, v části obce Poříčí, za nájemné ve výši 66 800,00 Kč bez DPH za měsíc od společnosti PRATR a.s., IČO 25265687, se sídlem Náchodská 524, 541 03 Trutnov. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let, s opčním právem na prodloužení nájmu na další dvě období po 10 letech, tj. celkem na 30 let. Pronajímatel provede před započítáním nájemního vztahu na vlastní náklady potřebné stavební úpravy. Město Trutnov vybaví pronajatý prostor vlastními technologiemi a nábytkem.

Hlasování: 30 – 0 – 2

5. Dotace – Mgr. Adamec

Písemné materiály 5a) – 5g); materiály 5e), 5h) staženy z dnešního zasedání.

5a) Dotace OSTATNÍ (nad 50 000,00 Kč) – Mateřské centrum KAROLínka z. s.

– Mgr. Adamec

Písemný materiál. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 200 000,00 Kč pro Mateřské centrum KAROLínka z. s., IČO 69863938, Školní 13, 541 01 Trutnov, v kategorii OSTATNÍ, jako dotaci na náklady spojené s provozem mateřského centra KAROLínka pro rok 2016, veřejnoprávní smlouvu pro Mateřské centrum KAROLínka z. s., IČO 69863938, Školní 13, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 32 – 0 – 0

5b) Spoluúčast na financování projektu „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ZÁZEMÍ BĚŽECKÝCH TRATÍ“ v areálu lesoparku „Paradráha“ – Mgr. Adamec

Písemný materiál

Ing. Přívratský podporuje tento sport, uvedl, že tradice běžeckého sportu je ve městě dlouholetá. Dotazoval se, zda projekt zahrnuje možnost účasti veřejnosti. Ing. arch. Rosa uvedl, že projektová dokumentace je zpracována pro získání dotace. Domnívá se, že otevření objektu pro veřejnost je možné. Ing. Jiránek projevil obavu, zda nebude do budoucna problém se sněhem. Celkové náklady projektu se mu zdají příliš vysoké. Mgr. Adamec doplnil, že tento lyžařský oddíl má několik výborných odchovanců. Ing. arch. Rosa uvedl, že při zpracování projektu byly zahrnuty požadavky členů lyžařského oddílu. Ing. Andrlé se dotazoval na vlastnictví objektu (vlastníkem bude lyžařský oddíl) a také na jeho využití mimo zimu. Mgr. Adamec využití objektu porovnával s využitím krytého bazénu. Domnívá se, že do budoucna bude nutná spolupráce sportovních oddílů a města, město se podílí na provozu objektů. Paní Řezníčková se dotazovala na přístup veřejnosti, jaká je reálná šance získat podporu projektu z dotačního programu. Dále by uvítala nějaká konkrétnější informace. Ing. Jiránek by uvítal veřejnou prezentaci tohoto projektu, vzhledem k tomu, že veřejnost nemá dostatek informací. Dr. Ondráček vznesl dotaz, kdo je vlastníkem pozemku pod současným objektem. Ing. arch. Rosa uvedl, že projektová dokumentace byla zpracována pro lyžařský oddíl, záleží na jejich záměrech, porovnával s veřejným projednáním SVCČ (shrnuj, že účast veřejnosti byla minimální). Dále se pokusil blíže seznámit s projektovou dokumentací (nejvyšší položkou je přívod elektrické energie, způsob vytápění tepelným čerpadlem, bude další jednání se společností ČEZ, u této položky možná dojde ke snížení nákladů). Mgr. Sobotka podporuje výstavbu nového objektu pro lyžařský oddíl. Dotazoval se na záměr vybudování sportovního gymnázia. Mgr. Skokan uvedl, že jednání o povolení sportovního gymnázia proběhla na krajském úřadě. Vzhledem k tomu, že v oblasti školství nemá prioritu všeobecné vzdělání, byla by změna podmíněna snížením počtu tříd všeobecného gymnázia. Dr. Ondráček seznámil se záměrem kraje na optimalizaci středních škol (v současné době převis volných míst nad poptávkou).

ZM schvaluje

- podání žádosti Olfin Car Ski team z. s., IČO 60155311, Komenského 399, 541 01 Trutnov, o poskytnutí podpory na projekt „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ZÁZEMÍ BĚŽECKÝCH TRATÍ“ v areálu lesoparku „Paradráha“ z dotačního titulu MŠMT – Státní podpora sportu pro rok 2016 - Program 133510 Podpora materiálně technické základny sportu, pro Olfin Car Ski team z. s., IČO 60155311, Komenského 399, 541 01 Trutnov,
- předběžně poskytnutí dotace v rámci dofinancování zbylé části projektu „REKONSTRUKCE A MODERNIZACE ZÁZEMÍ BĚŽECKÝCH TRATÍ“ v areálu lesoparku „Paradráha“ pro Olfin Car Ski team z. s., IČO 60155311, Komenského 399, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.1. Dotace na údržbu sportovišť – rekonstrukce a modernizace stávajícího zázemí běžeckých tratí na pozemcích p. č. 1662 a st. p. č. 5656 v k. ú. Trutnov.

Hlasování: 28 – 2 – 2

5c) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – HC TRUTNOV, z. s. – Mgr. Adamec
Písemný materiál. Dotazy do rozpravy nebyly.

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 943 350,00 Kč pro HC TRUTNOV, z. s., IČO 67441921, Na Lukách 460, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání zimního stadionu v roce 2016,
- veřejnoprávní smlouvu pro HC TRUTNOV, z. s., IČO 67441921, Na Lukách 460, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 32 – 0 – 0

5d) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – MFK TRUTNOV, z. s. – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 2 372 486,00 Kč pro MFK TRUTNOV, z. s., IČO 43463819, Na Lukách 466, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání městského stadionu (fotbalového stadionu) v roce 2016,
- veřejnoprávní smlouvu pro MFK TRUTNOV, z. s., IČO 43463819, Na Lukách 466, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 32 – 0 – 0

5f) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – SPARTAK TRUTNOV, z. s. – Mgr. Adamec

Písemný materiál

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 140 000,00 Kč pro SPARTAK TRUTNOV, z. s., IČO 04377397, Žižkova 457, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání zimního stadionu v roce 2016,
- veřejnoprávní smlouvu pro SPARTAK TRUTNOV, z. s., IČO 04377397, Žižkova 457, 541 01 Trutnov, v předloženém znění,
- dotaci ve výši 17 000,00 Kč pro SPARTAK TRUTNOV, z. s., IČO 04377397, Žižkova 457, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání krytého bazénu v roce 2016,
- veřejnoprávní smlouvu pro SPARTAK TRUTNOV, z. s., IČO 04377397, Žižkova 457, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 31 – 0 – 1

**5g) Dotace SPORT (nad 50 000,00 Kč) – TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKO-
MOTIVA TRUTNOV o. s. – Mgr. Adamec**

Písemný materiál

Paní Řezníčková se dotazovala, z jakého důvodu jsou poskytovány refundace za používání sportovní haly a tělocvičny již nyní. Domnívá se, že poskytování refundace za využití sportovišť by měla být sjednocena. Mgr. Horčíčka doplnil, že to vychází z uzavřené nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude muset být upravena.

ZM schvaluje

- dotaci ve výši 741 081,00 Kč pro TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii

- SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání sportovišť (sportovní areál Na Nivách, krytý bazén, tenisový areál) v roce 2016,
- veřejnoprávní smlouvu pro TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, 541 01 Trutnov, v předloženém znění,
 - dotaci ve výši 668 165,00 Kč pro TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání městského stadionu (atletického stadionu) v roce 2016,
 - veřejnoprávní smlouvu pro TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, 541 01 Trutnov, v předloženém znění,
 - dotaci ve výši 360 000,00 Kč pro TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, 541 01 Trutnov, na účel v kategorii SPORT odst. 1.3. Dotace na činnost sportovních organizací - úhradu nákladů na užívání sportovní haly a tělocvičny v Základní škole, Trutnov, Komenského 399, v roce 2016,
 - veřejnoprávní smlouvu pro TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., IČO 47462965, Revoluční 164, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

Hlasování: 32 – 0 – 0

v 19:56 odešel Mgr. Sobotka, vrátil se v 19:56

6. Veřejnoprávní smlouva na činnost městské policie – Mgr. Adamec

Písemný materiál. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov na území obce Velké Svatoňovice dle předloženého návrhu.

Hlasování: 31 – 0 – 1

ve 20:00 h odešel Mgr. Hendrych, vrátil se ve 20:02

7. Nové ulice v Trutnově – Ing. Horynová

Písemný materiál

Zahájena rozprava k tomuto bodu.

Ing. Andrlé navrhuje stáhnout tento materiál z jednání. Doporučoval by přehodnotit název ulice Čapí (při jeho opakování může vyznít jako jinotaj). Mgr. Sobotka návrh Ing. Andrlého podpořil. Do rozpravy se zapojil. Ing. Fiedler, tajemník Odborného poradního sboru pro názvosloví, který objasnil vznik názvu ulice.

Protinávrh – Nové ulice v Trutnově – bez názvu Čapí

Hlasování: 10 – 11 – 11 – protinávrh nebyl přijat

Hlasování o návrhu v původním znění:

ZM schvaluje

- v k. ú. Volanov pro ulici, která odbočuje z ulice Oblanovská, název Ypsilonka,
- v k. ú. Oblanov pro ulici, která vychází od budoucí kruhové křižovatky u styku ulic Do Dolců a Výhledy severozápadním směrem, pak se stáčí jihozápadozápadním směrem a poté téměř jižním směrem, kde se opět napojí na ulici Výhledy, název Čapí,
- v k. ú. Oblanov pro ulici, která propojí ulici s navrhovaným názvem Čapí, název Volavčí,

- v k. ú. Oblanov pro ulici, která vede od styku ulic s navrhovanými názvy Čapí a Volavčí, severovýchodním směrem, název Sojčí.

Hlasování: 23 – 2 – 7 – původní návrh přijat
ve 20:06 odešel Mgr. Káňa, vrátil se ve 20:09

8. Projekt Tajemství vojenského podzemí – Ing. Horynová

Písemný materiál

Zahájena rozprava:

Mgr. Adamec by uvítal by realizaci tohoto projektu, v současné době je technický stav silnice ke Stachelbergu ve velmi špatném stavu. Ing. Šváb, člen Výboru pro dopravu zastupitelstva Královéhradeckého kraje, uvedl, že uvedená komunikace není zařazena do plánovaných oprav. Mgr. Sobotka se dotazoval, v jakých místech bude parkoviště umístěno. Objasněno.

ZM schvaluje

- podání žádosti o dotaci na projekt Tajemství vojenského podzemí, dále jen "projekt", v Programu Interreg V-A Česká republika - Polsko 2014-2020, dále jen "program",
- vyčlenění finančních prostředků na předfinancování výdajů trutnovské části projektu, dotačně nekrytých uznatelných výdajů a na financování neuznatelných výdajů, to vše v souhrnné výši 4,8 mil. Kč,
- podpis Dohody o spolupráci na projektu v souladu s požadavky programu s vedoucím partnerem městem Rokytnice v Orlických horách a ostatními partnery projektu, tj. "Euroregionem Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregionem Glacensis Rychnov nad Kněžnou, Pardubickým krajem, z.s. Stachelberg Trutnov, Gminou Gluszyca a Gminou Miejskou Kamienna Góra.

Hlasování: 30 – 0 – 2

9. Zateplení ZŠ Mládežnická - pavilon B2, C, D, E – Ing. Horynová

Písemný materiál. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

ve vztahu k projektu "Zateplení ZŠ Mládežnická - pavilon B2, C, D, E":

- spolufinancování těch výdajů projektu, na které nebude poskytnuta podpora, tzn. dotačně způsobilých investičních a neinvestičních výdajů nad stanovené limity pro obvodové stěny, střešní konstrukce a výplně otvorů a všech dotačně nezpůsobilých výdajů,
- předfinancování veškerých dotačně způsobilých investičních výdajů do stanovených limitů pro obvodové stěny, střešní konstrukce a výplně otvorů a neinvestičních výdajů.

ZM bere na vědomí

- pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020, verzi 6.0, účinnou od 06.01.2016.

Hlasování: 32 – 0 – 0

10. Státní fond rozvoje bydlení – hospodaření v roce 2015 – Ing. Horynová

Písemný materiál

ZM bere na vědomí

hospodaření s prostředky Státního fondu rozvoje bydlení na rok 2015 - 25 000 000,00 Kč (smlouva o úvěru č. 231/396-10).

Hlasování: 31 – 0 – 1

11. Spolupráce na přípravě česko-polského projektu Cesta kamene – Ing. Horynová

Písemný materiál

ZM bere na vědomí

Spolupráce na projektu s účastí města Trutnova dle usnesení zastupitelstva města č. 2015–262/5 ze dne 07.12.2015 nebude realizována.

Hlasování: 32 – 0 – 0

12. Zkrácení vázací doby - bytové domy ul. Dlouhá č.p. 573, 644, 645, 646

– Ing. Horynová

Mgr. Rada odešel ve 20:14, vrátil se 20:16

Písemný materiál

Zahájena rozprava

Paní Řezníčková si prostudovala www stránky Ministerstva pro místní rozvoj, zajímalo by jí, zda o tento záměr usiluje město nebo jsou dotazy ze strany současných nájemníků. Reaguje na dotazy některých občanů, kteří si byt do soukromého vlastnictví kupovat nechtějí. Mgr. Adamec uvedl, že v současné době se jedná pouze o zkrácení vázací doby. Zkrácení vázací doby umožní následnou privatizaci bytů jednotlivým nájemcům (cílem převést správu majetku soukromým vlastníkům). Celý proces privatizace musí být velmi kvalitně připraven, měl by umožnit odkoupení bytů stávajícími vlastníky.

ve 20:14 odešel Mgr. Rada, vrátil se ve 20:15

ve 20:17 odešel p. Kout , vrátil se ve 20:21

ZM schvaluje

- podání žádosti o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Bytový dům 03 A Horní Staré Město",
- podání žádosti o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací Ministerstva pro místní rozvoj na akci "44 bytů v Trutnově, Horní Staré Město".

Hlasování: 31 – 0 – 0 (1 N)

13. Přisedící Okresního soudu v Trutnově – Mgr. Adamec

Písemný materiál. Dotazy k materiálu nebyly.

ZM volí

paní [REDAKCE], trv. bydl. [REDAKCE], Trutnov, přisedící Okresního soudu v Trutnově.

Hlasování: 28 – 0 – 3 (1 N)

14. Sociální služby – dotace z rozpočtu města na rok 2016 – Mgr. Adamec

Písemný materiál. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 200 000,00 Kč pro Oblastní charitu Trutnov, Dřevařská 332, 541 03 Trutnov, IČO 43465439, na účel v kategorii OSTATNÍ, odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb - zajištění osobní asistence pro děti a dospělé občany města Trutnova,

- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2016 mezi městem Trutnovem a Oblastní charitou Trutnov, Dřevařská 332, 541 03 Trutnov, IČO 43465439, dle předloženého návrhu,
- poskytnutí dotace ve výši 100 000,00 Kč pro Oblastní charitu Trutnov, Dřevařská 332, 541 03 Trutnov, IČO 43465439, na účel v kategorii OSTATNÍ, odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb - zajištění souběhu domácí ošetrovatelské a pečovatelské služby pro občany města Trutnova,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2016 mezi městem Trutnovem a Oblastní charitou Trutnov, Dřevařská 332, 541 03 Trutnov, IČO 43465439, dle předloženého návrhu,
- poskytnutí dotace ve výši 806 384,00 Kč pro Most k životu o.p.s., Šikmá 300, 541 03 Trutnov 3, IČO 25915720, na účel v kategorii OSTATNÍ, odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb - zajištění provozu azylového domu pro ženy a matky s dětmi,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2016 mezi městem Trutnovem a Mostem k životu o.p.s., Šikmá 300, 541 03 Trutnov 3, IČO 25915720, dle předloženého návrhu,
- poskytnutí dotace ve výši 50 000,00 Kč pro Sjednocenou organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, Krakovská 21, Praha 1, IČO 65399447, na účel v kategorii OSTATNÍ, odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb - zajištění provozu a poskytování služeb oblastní odbočkou se sídlem Trutnov, Horská 5/1,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2016 mezi městem Trutnovem a Sjednocenou organizací nevidomých a slabozrakých ČR, Krakovská 21, Praha 1, IČO 65399447, dle předloženého návrhu,
- poskytnutí dotace ve výši 100 000,00 Kč pro Klub vozíčkářů Trutnov - Bukovinka, z.s., Úpická 146, Trutnov, IČO 26560895, na účel v kategorii OSTATNÍ, odst. 3.2. Dotace na činnost v oblasti sociálních služeb - zajištění provozu klubu,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2016 mezi městem Trutnovem a Klubem vozíčkářů Trutnov - Bukovinka, z.s., Úpická 146, Trutnov, IČO 26560895, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 32 – 0 – 0

15. Plán kontrolní činnosti KV na 1. pololetí 2016 – Mgr. Hásek

Písemný materiál. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

ZM schvaluje

plán kontrolní činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Trutnova na 1. pololetí 2016.

Hlasování: 22 – 0 – 10

16. Různé

Dotazy zastupitelů

paní Řezníčková

V návaznosti na podněty od pacientů nemocnice, by uvítala posílení dopravních spojů např. v ranních hodinách. Dotaz, zda by město v této věci mohlo přijmout nějaká opatření. Mgr. Adamec doplnil, že to je první podnět od občanů ve věci MHD. Doporučil se obracet na Ing. Horynovou, aby podněty mohly být projednány se společností OSNADO spol. s r. o. V případě zájmu se mohou zastupitelé jednání také zúčastnit.

Mgr. Sobotka

Dotaz, zda město v souvislosti s chystanou rekonstrukcí Polské ulice, páteřní komunikace města, uvažuje o instalaci webových kamer (jak příklad uvedl rekonstrukci komunikace ve

Vrchlabí). O instalaci těchto technologií lze uvažovat, důležitá bude spolupráce i s dalšími subjekty.

paní Řezníčková

Poděkování za písemnou odpověď na dotaz z minulého zastupitelstva. Požaduje doplnění podrobnější informace k plánovací smlouvě vč. doplnění legislativního rámce.

Ing. Jiránek

Ocenil zpracování auditu na poskytování PR služeb, které si podrobně pročetl. Jako nedostatek vidí, že audit byl zpracován na současnou smlouvu. Dále srovnával ceny společnosti KNOWLIMITS s.r.o. a XANTIPA AGENCY s.r.o.

ve 20:37 h odešel p. Šubrt, vrátil se ve 20:40

pan Šedivec

Poděkoval za přípravu jednací místnosti (umožnění připojení na internet, do elektrické sítě).

Bc. Mečíř

Reagoval na poslední jednání zastupitelstva dne 07.12.2015, kde se paní zastupitelka Řezníčková vyjadřovala k práci Sportovní komise. Jménem předsedy komise žádá o veřejnou omluvu. Mgr. Adamec doporučil zúčastněným stranám, aby si tento problém vyřešily mimo jednání zastupitelstva. Je nutné dodržovat schválený jednací řád.

Dr. Ondráček

Popřál přítomným ženám vše nejlepší k zítřejšímu MDŽ.

19. Závěr

Mgr. Adamec poděkoval za účast na dnešním zasedání, konstruktivní diskuzi k jednotlivým bodům. Za prvořadé považuje schválení rozpočtu města na rok 2016.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:53 h.

Zapsala: P. Velebová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Marcela Čížková

PhDr. JUDr. Ondráček, Ph.D.