

**U s n e s e n í**  
**ze 3. schůze rady města ze dne 9. února 2015**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2015 - 92/3 ulice Bratří Čapků - VS č. 15  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 93/3 ulice Úpská - objekt regulace parovodu  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2015 - 94/3 Krakonošovo náměstí čp. ■  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 95/3 Krakonošovo náměstí čp. ■ - 46,29 m<sup>2</sup>  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 96/3 náměstí Horníků čp. ■  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 97/3 Pražská čp. ■  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - doporučení ZM**

- 2015 - 98/3 Národní čp. ■  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2015 - 99/3 Meziroční inflační nárůst nájemného  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2015 - 100/3 p. p. ■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 101/3 p. p. 2468/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 102/3 p. p. ■, st. p. ■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 103/3 p. p. 152/1, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 104/3 p. p. 4369, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2015 - 105/3 p. p. ■, k. ú. Studenec u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 106/3 p. p. 2362/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 107/3 st. p. 4420, p. p. 2478, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2015 - 108/3 st. p. ■, p. p. ■, k. ú. Bezděkov u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 109/3 st. p. ■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 110/3 p. p. 236/262 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 111/3 p. p. ■, p. p. ■, k. ú. Oblanov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 112/3 p. p. ■, p. p. ■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 113/3 p. p. 2328/3 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 114/3 p. p. 149/7 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2015 - 115/3 p. p. 2062 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

- 2015 - 116/3 p. p. ■■■, k. ú. ■■■ u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2015 - 117/3 p. p. ■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2015 - 118/3 ■■■ - žádost o přidělení holobytu  
Mgr. Hendrych  
2015 - 119/3 ■■■ - žádost o přidělení holobytu  
Mgr. Hendrych  
2015 - 120/3 Bulharská 56 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2015 - 121/3 Krakonošovo náměstí 23 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2015 - 122/3 ■■■ - přechod nájmu bytu ■■■  
Mgr. Hendrych

#### **Majetek města - různé**

- 2015 - 123/3 PKS Bojiště  
Mgr. Hendrych  
2015 - 124/3 Areál rekreačního střediska DOLCE  
Mgr. Hendrych  
2015 - 125/3 "Zajištění instalatérské a topenářské pohotovosti"  
Mgr. Hendrych  
2015 - 126/3 "Zajištění kominických služeb"  
Mgr. Hendrych  
2015 - 127/3 "Zajištění elektro pohotovosti pro BD"  
Mgr. Hendrych

#### **Různé**

- 2015 - 128/3 "Oprava interiéru kostela sv. Jana Nepomuckého"  
Ing. Horynová  
2015 - 129/3 "Cyklistická stezka Starý Rokytník - Bojiště II"  
Ing. Horynová  
2015 - 130/3 Rekonstrukce ulice Horská - Horní Staré Město  
Ing. Horynová  
2015 - 131/3 Rekonstrukce ulice Smetanova  
Ing. Horynová  
2015 - 132/3 Znak města  
Mgr. Adamec  
2015 - 133/3 Smlouva se Sdružením pro TIC Trutnov  
Mgr. Adamec  
2015 - 134/3 Návrhy ve správním soudnictví  
Mgr. Adamec  
2015 - 135/3 Organizační záležitosti MěÚ  
Mgr. Adamec  
2015 - 136/3 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

#### **Kontrola plnění usnesení**

- [ 2014 - 1232 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : 23.02.2015  
[ 2015 - 80 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : splněn  
[ 2015 - 81 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : splněn

#### **Majetek města**

##### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2015 - 92 ]

**ulice Bratří Čapků - VS č. 15**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*

schválit záměr prodeje nemovité věci - pozemku označeného jako st. p. 2014/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba bez č.p./č.e. - technická vybavenost - stavba výměňkové stanice VS č. 15 v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne

25.11.2014. Nemovité věci se nachází v části obce Kryblice, v ulici Bratří Čapků. Prodeji bude předcházet zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 127 000,- Kč.

[ 2015 - 93 ]

**ulice Úpská - objekt regulace parovodu  
rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*

schválit záměr prodeje nemovité věci - pozemku označeného jako st. p. č. 1293, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba bez č.p./č.e. - technická vybavenost - objekt regulace parovodu, v obci Trutnov, k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 28.11.2014. Nemovité věci se nachází v části obce Horní Staré Město, v ulici Úpská. Prodeji bude předcházet zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 13 000,- Kč.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2015 - 94 ]

**Krakonošovo náměstí čp. ■  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. ■ Krakonošovo náměstí, umístěné v suterénu budovy ■ o celkové výměře 184.51 m<sup>2</sup> (3 prodejny o celkové výměře 76.84 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 13.78 m<sup>2</sup>, 4 chodby o celkové výměře 41.01 m<sup>2</sup>, 1 dílna 17.98 m<sup>2</sup>, 1 sklad 12.00 m<sup>2</sup>, 1 šatna 13.23 m<sup>2</sup>, 3 soc. zařízení o celkové výměře 9.67 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let panu ■ za účelem zřízení prodejny smíšeného zboží (potravin, drogerie) nebo bot a kabelek, nebo paní ■ za účelem zřízení prodejny chovatelských potřeb včetně živých zvířat (Svět zvířat) nebo panu ■ za účelem zřízení prodejny s dámským a pánským textilem, obuví a doplňky. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. Zájemci o pronájem se vyzývají, aby předložili své nabídky na uzavření smlouvy, obsahující zejména účel nájmu a výši nabízeného nájemného, do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. Ve stejné lhůtě jsou i pan ■, paní ■ a pan ■ oprávněni své nabídky případně ještě navýšit či změnit. Nájemce bude poté vybrán dle nabízeného účelu nájmu a výše nájemného. Nepodá-li nabídku žádný jiný zájemce o pronájem, bude jako nájemce vybrán pan ■, anebo paní ■ anebo ■ s tím, že jimi nabízené nájemné není nižší než nájemné v daném místě a čase obvyklé.

[ 2015 - 95 ]

**Krakonošovo náměstí čp. ■ - 46,29 m<sup>2</sup>  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. ■ Krakonošovo náměstí, umístěné v suterénu budovy (s vchodem z ul. ■) o celkové výměře 46.29 m<sup>2</sup> (vstupní zádveří 5.34 m<sup>2</sup>, kavárna 25.52 m<sup>2</sup>, WC hosté 2.55 m<sup>2</sup>, šatna personálu 4.49 m<sup>2</sup>, zázemí kavárny 8.39 m<sup>2</sup>)p. ■ na dobu určitou 5 let za účelem provozování nekuřácké kavárny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Zájemci o pronájem se vyzývají, aby předložili své nabídky na uzavření smlouvy, obsahující zejména výši nabízeného nájemného do 15 dnů ode dne vyvěšení záměru. Ve stejné lhůtě je i pan ■ oprávněn svou nabídku případně ještě navýšit. Nájemce bude poté vybrán dle výše nabídnutého nájemného. Nepodá-li nabídku žádný jiný zájemce o pronájem a nedojde-li ani k navýšení původně nabízeného nájemného panem ■, bude jako nájemce vybrán pan ■ s tím, že jím nabízené nájemné není nižší než nájemné v daném místě a čase obvyklé.

[ 2015 - 96 ]

**náměstí Horníků čp. [REDACTED]**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 495 náměstí Horníků, umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 192.30 m<sup>2</sup> (1 prodejna 57.00 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 9.20 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 5.80 m<sup>2</sup>, 1 sklad 44.00 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 3.70 m<sup>2</sup>, 1 strojovna + výtah 5.20 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 3.20 m<sup>2</sup>, 1 WC 1.10 m<sup>2</sup>, 2 komory o celkové výměře 4.70 m<sup>2</sup> a 3 sklepy o celkové výměře 58.40 m<sup>2</sup>) paní [REDACTED] na dobu určitou dalších 5 let za účelem provozování prodejny rybářských potřeb a krmiva pro drobné zvířectvo.

[ 2015 - 97 ]

**Pražská čp. [REDACTED]**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [REDACTED] Pražská, umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 298.38 m<sup>2</sup> (restaurace 71.94 m<sup>2</sup>, výčep 21.00 m<sup>2</sup>, kuchyň 47.01 m<sup>2</sup>, kancelář 10.32 m<sup>2</sup>, 5 umýváren + WC o celkové výměře 13.30 m<sup>2</sup>, 6 skladů o celkové výměře 68.41 m<sup>2</sup>, sklep 7.16 m<sup>2</sup>, 3 šatny o celkové výměře 10.61 m<sup>2</sup>, komora 8.66 m<sup>2</sup>, 4 chodby o celkové výměře 31.01 m<sup>2</sup>, 2 zádveří o celkové výměře 8.96 m<sup>2</sup>) panu [REDACTED] na dobu určitou dalších 5 let za účelem provozování restaurace.

### **Nebytové prostory - doporučení ZM**

[ 2015 - 98 ]

**Národní čp. [REDACTED]**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*

souhlasit s prominutím a vrácením nájemného ve výši 35 355,32 Kč za pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 199 ul. Národní, umístěné v I. NP. o celkové výměře 244.75 m<sup>2</sup> (2 restaurace 42.05 m<sup>2</sup> a 28.55 m<sup>2</sup>, výčep - bar 10.10 m<sup>2</sup>, kuchyň 53.70 m<sup>2</sup>, kancelář 10.60 m<sup>2</sup>, chodba u WC pro veřejnost 14.00 m<sup>2</sup>, chodba u kuchyně a skladu 11.30 m<sup>2</sup>, chodba u kanceláře 7.80 m<sup>2</sup>, skládek u umývárny nádobí 2.40 m<sup>2</sup>, přípravná - škrabárna 3.05 m<sup>2</sup>, sklad u kuchyně 5.45 m<sup>2</sup>, sklad u WC pro veřejnost 4.20 m<sup>2</sup>, WC muži - personál 3.50 m<sup>2</sup>, WC ženy - personál 8.20 m<sup>2</sup>, WC muži - veřejnost 8.60 m<sup>2</sup>, WC ženy - veřejnost 9.40 m<sup>2</sup>, umývárna nádobí 21.85 m<sup>2</sup>) na základě žádosti bývalého nájemce pana [REDACTED].

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2015 - 99 ]

**Meziroční inflační nárůst nájemného**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

pro období od 01.07.2015 rozhodovací koeficient  $K_r = 1/1,004$ , to znamená, že nájemné za prostory sloužící podnikání, objekty a střechy (nebo jejich části) nebude zvýšeno.

### **Pozemky - záměr města**

[ 2015 - 100 ]

**p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [REDACTED] (cca 12 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov manž. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 700,- Kč/m<sup>2</sup> za účelem rozšíření garáže. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[ 2015 - 101 ]

**p. p. 2468/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2468/1 (cca 55 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků Křížíkova 552, Trutnov, jako okapové chodníčky za kupní cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[ 2015 - 102 ]

**p. p. █████, st. p. █████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města směnit část p. p. █████ (8 m<sup>2</sup>) v majetku města Trutnova za část st. p. █████ (9 m<sup>2</sup>) v majetku paní █████ - pozemek pod chodníkem, obě v k. ú. Trutnov. Směna proběhne bez finančního vyrovnání, náklady spojené s převodem budou hrazeny každou smluvní stranou z jedné poloviny.

[ 2015 - 103 ]

**p. p. 152/1, k. ú. Lhota u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 152/1 (1869 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova za účelem výstavby rodinného domu venkovského charakteru za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 3 roky
- stavební plat je stanoven ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- kolaudace stavby bude do 3 let od podpisu smlouvy o právu stavby
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž minimální kupní cena je 250,- Kč/m<sup>2</sup>
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o dva roky s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovité věci, DPH, kolek, atd.) hradí kupující

[ 2015 - 104 ]

**p. p. 4369, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s obecným zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 4369 (1796 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník za účelem výstavby rodinného domu za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 3 roky
- stavební plat je stanoven ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- kolaudace stavby bude do 3 let od podpisu smlouvy o právu stavby
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž minimální kupní cena je 250,- Kč/m<sup>2</sup>
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o dva roky s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daň z nabytí nemovité věci, DPH, kolek, atd.) hradí kupující

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2015 - 105 ]

**p. p. █████, k. ú. Studenec u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*

souhlasit s prodejem části p. p. █████ (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Studenec u Trutnova manž. █████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[ 2015 - 106 ]

**p. p. 2362/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*

souhlasit se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova, spočívajícího v právu uložení a provozování mostní opěry na části p. p. 2362/1 v k. ú. Trutnov ve vlastnictví ČR - Povodí Labe, státní podnik, v celkovém rozsahu 3 m<sup>2</sup> za jednorázovou úhradu 1 000,- Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2015 - 107 ]

**st. p. 4420, p. p. 2478, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*

souhlasit se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova a každého dalšího vlastníka st. p. 4420 v k. ú. Trutnov, spočívajícího ve zřízení pozemkových služebností cesty a stezky na p. p. 2478 v k. ú. Trutnov ve vlastnictví společnosti BAK stavební společnost., a. s. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2015 - 108 ]

**st. p. ■■■, p. p. ■■■, k. ú. Bezděkov u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem st. p. ■■■ (26 m<sup>2</sup>) a p. p. ■■■ (297 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bezděkov u Trutnova na dobu neurčitou paní ■■■ k umístění vodní elektrárny (26 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a jako manipulační plochu (297 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv další výstavba či výsadba musí být povolena pronajímatelem.

[ 2015 - 109 ]

**st. p. ■■■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části st. p. ■■■ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ■■■, paní ■■■ (CRAZY DAISY SECOND HAND) k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 20.02.2015 do 19.02.2016, za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2015 - 110 ]

**p. p. 236/262 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o právu provést přístavbu a užívat prostor nad p. p. 236/262 (cca 3 m<sup>2</sup>) a p. p. 237/51 (cca 2,5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov se Společenstvím pro dům čp. 528-530, Trutnov s tím, že smlouva bude bezúplatná a stavba bude provedena v termínu do 30.06.2016.

[ 2015 - 111 ]

**p. p. ■■■, p. p. ■■■, k. ú. Oblanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. ■■■ (cca 12,4 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov s paní ■■■ za následujících podmínek:

- pozemek bude užíván výhradně za účelem zřízení sjezdu z p. p. ■■■ v k. ú. Oblanov (v majetku žadatelky) na komunikaci ■■■ (p. p. ■■■ k. ú. Oblanov) v majetku města
- následnou údržbu a veškeré opravy stavby (sjezdu) bude provádět stavebník na vlastní náklady
- provedené úpravy na pozemku budou součástí pozemku, stavebník nebude mít k pozemku, který tvoří veřejné prostranství, žádná zvláštní práva
- stavba bude vybudována nejpozději do 30.11.2015

[ 2015 - 112 ]

**p. p. [redacted], p. p. [redacted], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. [redacted] (cca 9,3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s [redacted] a [redacted] za následujících podmínek:

- pozemek bude užíván výhradně za účelem zřízení sjezdu z p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov (v majetku žadatelů) na komunikaci Schwantnerova (p. p. [redacted] k. ú. Trutnov) v majetku města
- následnou údržbu a veškeré opravy stavby (sjezdu) bude provádět stavebník na vlastní náklady
- provedené úpravy na pozemku budou součástí pozemku, stavebník nebude mít k pozemku, který tvoří veřejné prostranství, žádná zvláštní práva
- stavba bude vybudována nejpozději do 30.06.2016

[ 2015 - 113 ]

**p. p. 2328/3 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2328/3, p. p. 2504, p. p. 2593 a p. p. 2594, k. ú. Trutnov, v celkovém rozsahu 72,48 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2015 - 114 ]

**p. p. 149/7 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodu (přeložky) části p. p. 149/7, p. p. 149/24, p. p. 149/18 a p. p. 2785/1, k. ú. Trutnov, v celkovém rozsahu 740 m<sup>2</sup> za jednorázovou úhradu ve výši 1 000,- Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2015 - 115 ]

**p. p. 2062 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2062, p. p. 2059, p. p. 2058 a p. p. 2057, p. p. 2039 a p. p. 2210, k. ú. Horní Staré Město, v celkovém rozsahu cca 152 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2015 - 116 ]

**p. p. [redacted], k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted] a pana [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. [redacted], k. ú. [redacted] u Trutnova v celkovém rozsahu cca 30 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2015 - 117 ]

**p. p. [redacted], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**n e s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

prominutí ani snížení placení nájemného z nájemní smlouvy č. 014013 paní [redacted] z důvodu nevyužívání pozemku po dobu nemoci, t.j. od 10.01.2015 do 30.04.2015.

## **Bytové záležitosti**

[ 2015 - 118 ]

**██████████ - žádost o přidělení holobytu**

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením holobytu ██████████ pro pana ██████████ na základě žádosti pana ██████████ (otce).

[ 2015 - 119 ]

**██████████ - žádost o přidělení holobytu**

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s novým přidělením holobytu č. █, █. podlaží, ██████████, panu ██████████

[ 2015 - 120 ]

**Bulharská 56 - VŘ**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 56 o vel. 1+2, standardní byt, č. bytu 4, 3. podlaží (kuchyň 9,31 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 18,57 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 7,50 m<sup>2</sup>, koupelna 4,50 m<sup>2</sup> a WC 1,00 m<sup>2</sup>, předsíň 2,50 m<sup>2</sup>), topení etážové plynové. Minimální měsíční nájemné 2 237,- Kč.

V bytě je vodoměr SV. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,- Kč/byt, osvětlení 35,- Kč/osoba, domovní odpad 40,- Kč/osoba - dle trvalého pobytu, SV 100,- Kč/osoba, domovní služby 20,- Kč/osoba, komín 40,- Kč/komínový průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období nájemného minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2015 - 121 ]

**Krakonošovo náměstí 23 - VŘ**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo náměstí 23 o vel. 1+3, standardní byt, č. bytu 6, 3. podlaží (kuchyň 6,85 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 9,16 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 20,24 m<sup>2</sup>, 3. pokoj 17,88 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 3,68 m<sup>2</sup> a předsíň 4,94 m<sup>2</sup>), topení dálkové. Minimální měsíční nájemné 3 308,- Kč.

V bytě je vodoměr SV, TV a měřidlo tepla. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,- Kč/byt, osvětlení 35,- Kč/osoba, domovní odpad 40,- Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,- Kč/osoba - dohoda, domovní služby 20,- Kč/osoba, ohřev TV 250,- Kč a teplo 800,- Kč/byt.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období nájemného minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2015 - 122 ]

**██████████ - přechod nájmu bytu ██████████**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přechodem nájmu bytu ██████████ o vel. 1+2 ke dni 18.01.2015 z nájemce paní ██████████ na paní ██████████, bytem ██████████, a to do 17.01.2017.

## **Majetek města - různé**

[ 2015 - 123 ]

**PKS Bojiště**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u plánu investic a údržby areálu PKS Bojiště pro rok 2014, schválené usnesením rady města dne



29.04.2014, č.j. 2014-445/8, s prodloužením realizace akce:

- sadové úpravy - nejnnutnější kácení a prořezávání stromů, potřebné pro zachování bezpečnosti návštěvníků areálu ve výši 190 000,- Kč do termínu 31.03.2015

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

plán reinvestic PKS Bojiště pro rok 2015 v celkové výši 355 200,- Kč

100 000,- Kč - částečná úprava střechy objektu

65 200,- Kč - opravy veřejného osvětlení v areálu

190 000,- Kč - sadové úpravy, nejnnutnější kácení a prořezávání stromů, potřebné pro zachování bezpečnosti návštěvníků areálu (přechod z roku 2014)

[ 2015 - 124 ]

**Areál rekreačního střediska DOLCE**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s reinvesticemi roku 2015 v rekreačním středisku Dolce dle předloženého návrhu:

- do výše 602 600,- Kč v části Restaurace a kiosky č. 1

- do výše 1 059 000,- Kč v části Kemp a sportoviště

- do výše 75 000,- Kč v části Kiosky č. 2

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 02.01 \*

převedení nevyčerpaných částek 399 600,- Kč na reinvestice pro Restauraci a kiosky č. 1, částky 653 000,- Kč na reinvestice pro Kemp a sportoviště z roku 2014 a částky 50 000,- Kč na reinvestice pro Kiosky č. 2 z roku 2013 a 2014 v areálu rekreačního střediska Dolce do roku 2015

[ 2015 - 125 ]

**"Zajištění instalatérské a topenářské pohotovosti"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

podmínky zadávacího řízení společnosti MEBYS Trutnov s. r. o. k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění instalatérské a topenářské pohotovosti pro bytové domy v majetku města Trutnova" dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

okruh dodavatelů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro otevírání obálek dle předloženého návrhu

\* 02.02 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[ 2015 - 126 ]

**"Zajištění kominických služeb"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

podmínky zadávacího řízení společnosti MEBYS Trutnov s. r. o. k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění kominických služeb" dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

okruh dodavatelů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro otevírání obálek dle předloženého návrhu

\* 02.02 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[ 2015 - 127 ]

**"Zajištění elektro pohotovosti pro BD"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

podmínky zadávacího řízení společnosti MEBYS Trutnov s. r. o. k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění elektro pohotovosti pro bytové domy v majetku města Trutnova" dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

okruh dodavatelů, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro otevírání obálek dle předloženého návrhu

\* 02.02 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

**Různé**

[ 2015 - 128 ]

**"Oprava interiéru kostela sv. Jana Nepomuckého"**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na dodavatele stavebních prací k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava interiéru kostela sv. Jana Nepomuckého v Libči"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu

\* 02.02 \*

okruh navržených firem k obelání výzvou

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi v navrženém složení

**p o v ě ř u j e**

\* 04.01 \*

Ing. France ve věcech technických odpovídat na dotazy uchazečů a poskytovat dodatečné informace

[ 2015 - 129 ]

**"Cyklistická stezka Starý Rokytník - Bojiště II"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vypsání zadávacího řízení na dodavatele k podlimitní veřejné zakázce "CYKLISTICKÁ STEZKA STARÝ ROKYTNÍK - BOJIŠTĚ II"

\* 01.02 \*

text výzvy včetně příloh k zadávacímu řízení dle předloženého návrhu

\* 01.03 \*

okruh navržených dodavatelů k obelání výzvou dle předloženého návrhu

\* 01.04 \*

jmenování hodnotící komise v navrženém složení

[ 2015 - 130 ]

**Rekonstrukce ulice Horská - Horní Staré Město**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

způsob financování akce "Rekonstrukce ulice Horská, Trutnov - Horní Staré Město" pro rok 2015 - 2017 dle předloženého návrhu

### **d o p o r u č u j e**

- \* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*  
schválit způsob financování akce "Rekonstrukce ulice Horská, Trutnov - Horní Staré Město" pro rok 2015 - 2017 dle předloženého návrhu

[ 2015 - 131 ]

### **Rekonstrukce ulice Smetanova rada města**

#### **b e r e n a v ě d o m í**

- \* 01.01 \*  
způsob financování akce "Rekonstrukce ulice Smetanova" pro roky 2015 - 2017 dle předloženého návrhu

### **d o p o r u č u j e**

- \* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*  
schválit způsob financování akce "Rekonstrukce ulice Smetanova" pro roky 2015 - 2017 dle předloženého návrhu

[ 2015 - 132 ]

### **Znak města rada města**

#### **s o u h l a s í**

- \* 01.01 \*  
s použitím znaku města Trutnova Aeroklubem Hronov na závodním kluzáku a transportním voze plachtačky Kláry Teichmannové
- \* 01.02 \*  
s použitím znaku města Trutnova na putovním poháru krajského přeboru v šachu, který se uskuteční v Trutnově v květnu 2015
- \* 01.03 \*  
s použitím znaku města Trutnova na propagačních materiálech vydaných k návštěvě prezidenta České republiky v Trutnově dne 19.02.2015
- \* 01.04 \*  
s použitím znaku města Trutnova společnosti Autostyl a. s. pro potřeby slavnostního divadelního večera dne 26.02.2015

[ 2015 - 133 ]

### **Smlouva se Sdružením pro TIC Trutnov rada města**

#### **d o p o r u č u j e**

- \* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:02.03.2015 \*  
souhlasit s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1 405 000,- Kč na rok 2015 podle podmínek smlouvy se Sdružením pro turistické informační centrum Trutnov dle předloženého návrhu

#### **s o u h l a s í**

- \* 02.01 \*  
s vyplacením zálohového příspěvku ve výši 50 000,- Kč.

[ 2015 - 134 ]

### **Návrhy ve správním soudnictví rada města**

#### **s o u h l a s í**

- \* 01.01 \*  
s podáním žaloby proti rozhodnutí  
1. Ministerstva vnitra ve věci č.j. MV-26832-19/ODK-2014  
2. Ministerstva financí ve věci č.j. MF-42 296/2014/1203

[ 2015 - 135 ]

### **Organizační záležitosti MěÚ rada města**

#### **b e r e n a v ě d o m í**

- \* 01.01 \*  
zrušení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího odboru majetku města, které bylo zveřejněno dne 13.01.2015 na základě usnesení rady města č. 2015-32/1 z důvodu malého počtu přihlášených uchazečů

\* 01.02 \*

opětovné vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího odboru majetku města dle předloženého návrhu

[ 2015 - 136 ]

**Příští schůze rady města  
rada města  
s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 23. února 2015 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta