

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	21.08.2017	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	28.08.2017			
Datum projednání v ZM	<b>18.09.2017</b>		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	<b>Pozemky - smlouvy</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:				
Viz níže. Přílohy: -				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ- 39, položka - 6130.				
Kontrola materiálu právníkem před PV			Mgr. Denisa Pavlová	
Datum: 31.08.2017		Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný		

**\*1) (ž.č. 149/17) Pozemky – smlouva o vzdání se práva na náhradu škody**

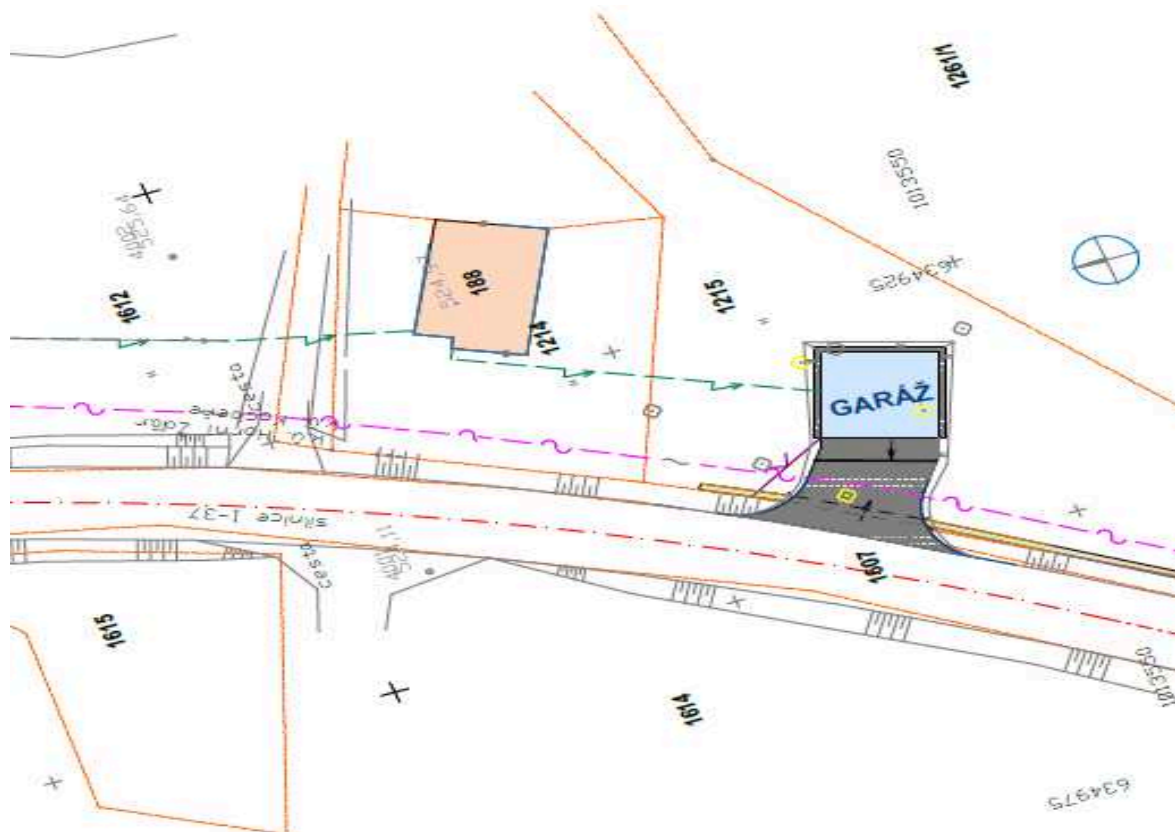
=====

Žádost pana [REDAKCE] o uzavření Smlouvy o vzdání se práva na náhradu škody dle předložené výzvy MěÚ Dvůr Králové nad Labem.

Oddělení pozemků:

[REDAKCE] obdrželi výzvu Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem o doložení Smlouvy o vzdání se práva na náhradu škody na dotčených pozemcích ve vlastnictví stavebníka vzniklé pádem stromů nebo jejich částí včetně větví a kořenů z lesního pozemku 1261/1 k. ú. Kocbeře formou věcného práva mezi stavebníkem, městem Trutnov a spol. Lesy a parky Trutnov s.r.o. (nájemce).

[REDAKCE] plánují výstavbu garáže u svého rodinného domku [REDAKCE]. Město Trutnov je vlastníkem sousedního lesního pozemku č. 1261/1 v k. ú. Kocbeře. [REDAKCE]



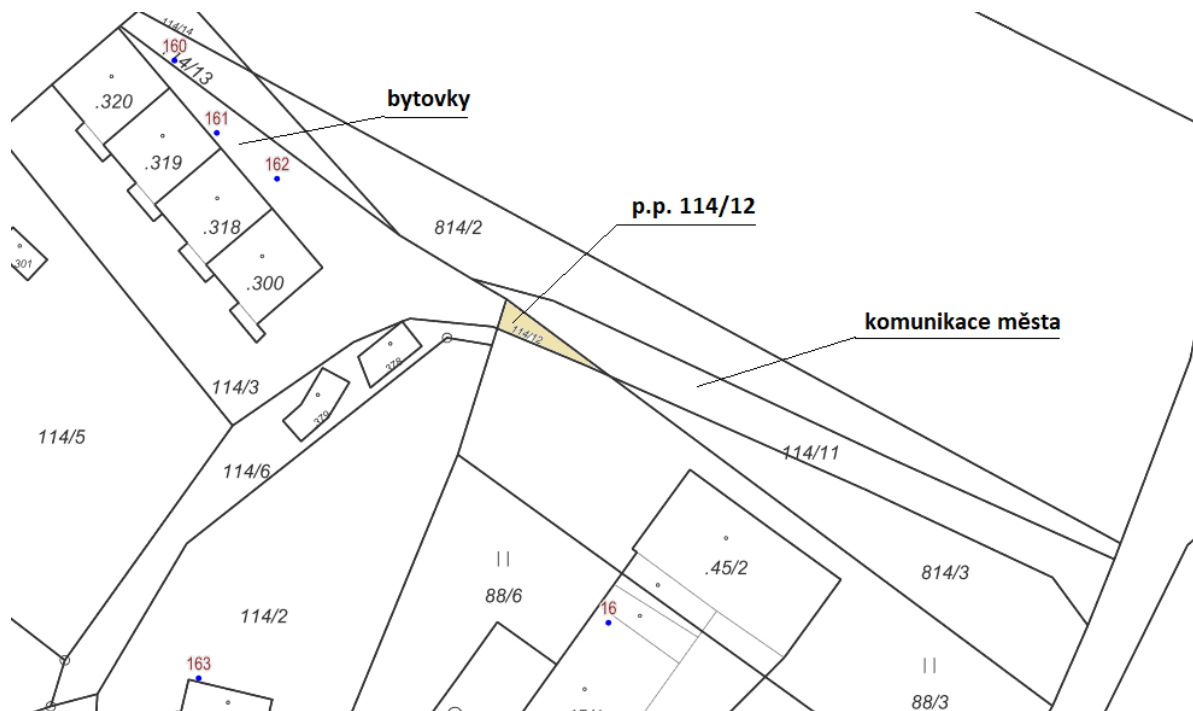
Předchozí usnesení	RM č. 2017 - 860 /15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích a stavbách na nich umístěných, které jsou ve vlastnictví manž. [redacted] vůči vlastníkovi sousedního pozemku, tj. p. p. 1261/1 k. ú. Kocbeře, kterým je město Trutnov, za následujících podmínek: - stavebník zajistí na své náklady, nejpozději do 2 měsíců ode dne podpisu smlouvy, aby vzdání se práva bylo zapsáno do katastru nemovitostí, - město na základě písemného oznámení o zápisu vzdání se práva na náhradu škody a pokud tomu nebudou bránit jiné skutečnosti poskytne v případě potřeby stavebníkovi souhlasné stanovisko k vydání stavebního povolení pro stavbu „Garáž a sjezd [redacted]“, v části Nové Kocbeře“.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 uzavření Smlouvy o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích a stavbách na nich umístěných, které jsou ve vlastnictví manž. [redacted] vůči vlastníkovi sousedního pozemku, tj. p. p. 1261/1 k. ú. Kocbeře, kterým je město Trutnov, za následujících podmínek:</b> - stavebník zajistí na své náklady, nejpozději do 2 měsíců ode dne podpisu smlouvy, aby vzdání se práva bylo zapsáno do katastru nemovitostí, - město na základě písemného oznámení o zápisu vzdání se práva na náhradu škody a pokud tomu nebudou bránit jiné skutečnosti poskytne v případě potřeby stavebníkovi souhlasné stanovisko k vydání stavebního povolení pro stavbu „Garáž a sjezd [redacted]“, v části Nové Kocbeře“.

## \*2) (ž. ORM) Pozemky – výkup pozemku

Ústní žádost Odboru rozvoje města o zajištění výkupu p. p. 114/12 (19 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny od pana

Oddělení pozemků:

- na pozemku se nachází komunikace navazující na komunikaci města,
- jedná se o pozemek v ulici Nad Roklí.



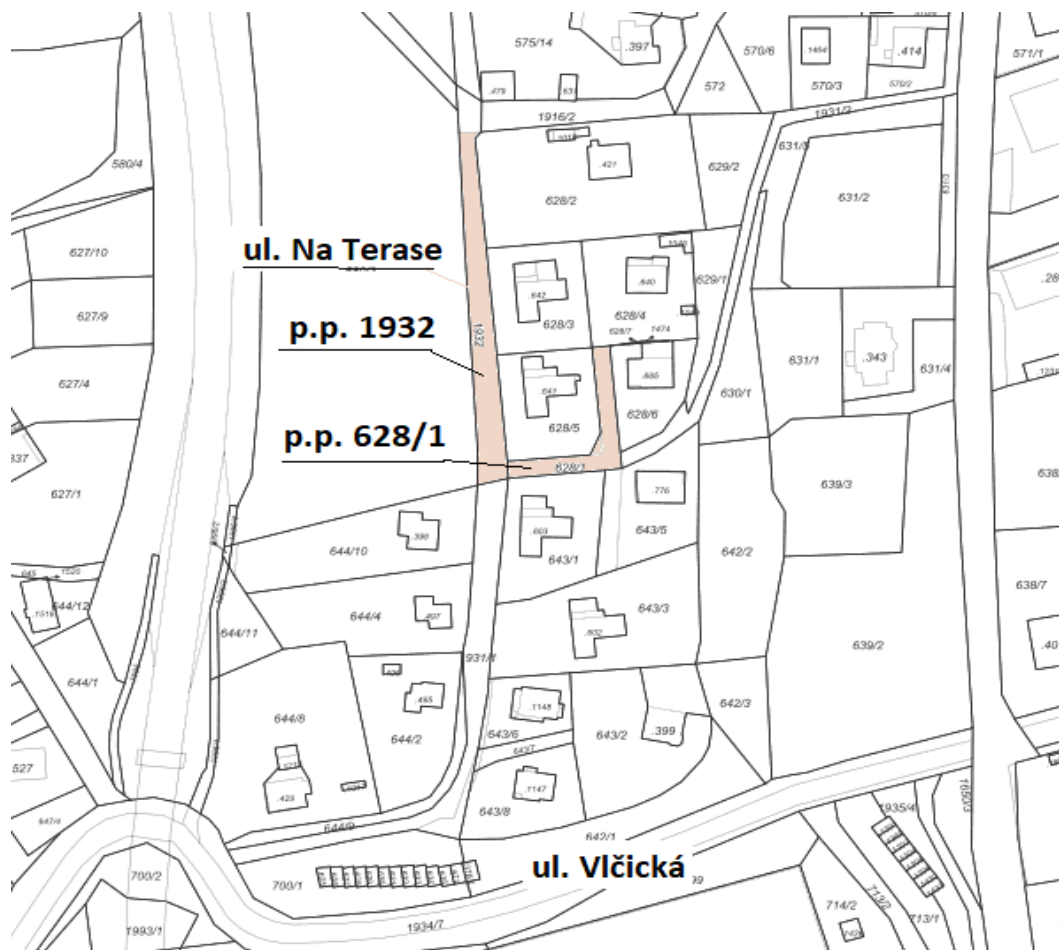
Předchozí usnesení	RM č. 2017 - 861/15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit výkup p. p. 114/12 (19,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m <sup>2</sup> . Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 výkup p. p. 114/12 (19,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [redacted] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.</b>

### \*3) Pozemky – bezúplatný převod

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod pozemků č. 1932 (795 m<sup>2</sup>) a 628/1 (342 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Trutnov v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb.

Oddělení pozemků:

- Jedná se o ulici Na Terasě, kterou Technické služby Trutnov s.r.o. udržují. Pozemky původně byly ve správě Státního pozemkového úřadu, ten je převedl na ÚZSVM. Komunikace je zařazena do kategorie místní komunikace III. třídy a je ve vlastnictví města Trutnova.



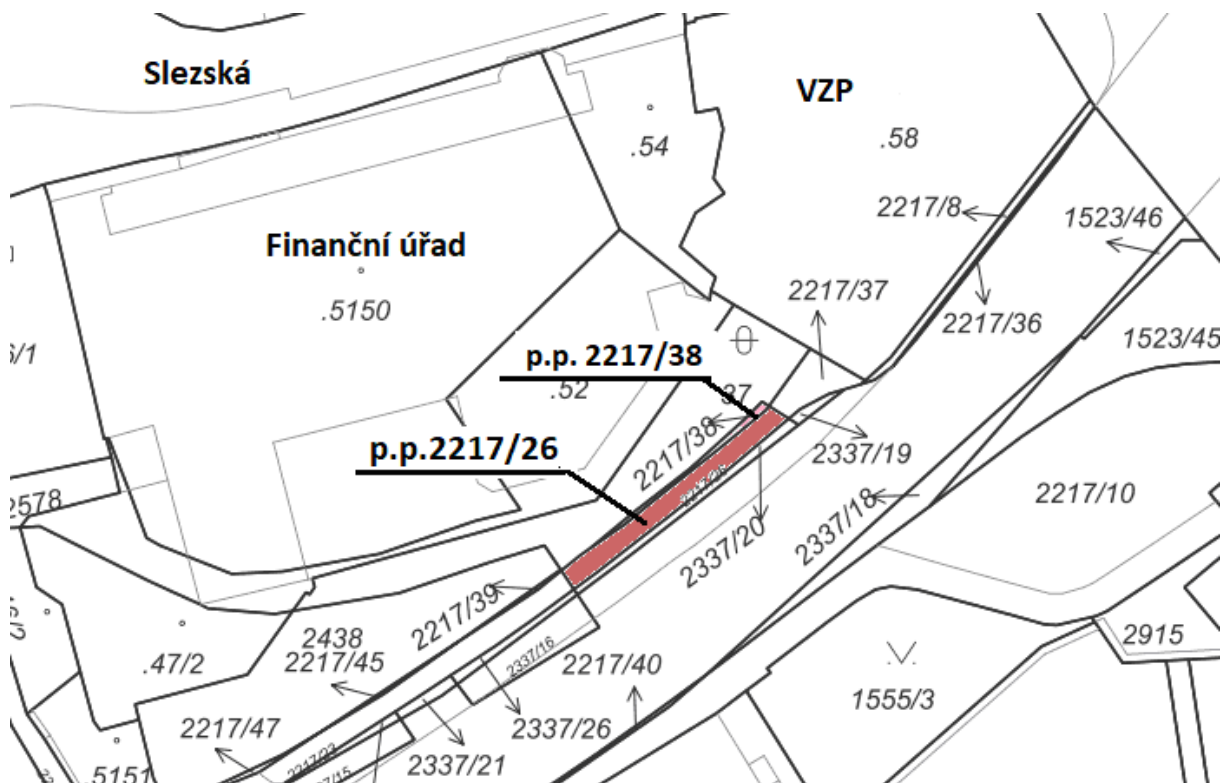
Předchozí usnesení	RM č. 2017 - 862/15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 1932 (795,00 m <sup>2</sup> ) a p. p. 628/1 (342,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Horní Staré Město z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Trutnova.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 1932 (795,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 628/1 (342,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Trutnova.</b>

#### \*4) Pozemky – bezúplatný převod

Žádost města Trutnova o bezúplatný převod p. p. 2217/26 (31 m<sup>2</sup>) a p. p. 2217/38 (5,00 m<sup>2</sup>) v k.ú. Trutnov z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Trutnov v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb.

Oddělení pozemků:

- jedná se o pozemky pod chodníkem města v ul. Na Struze. Pozemek 2217/26 je veden v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace, p. p. 2217/38 jako ostatní plocha, neplodná půda. Bude požádáno o změnu způsobu využití. Navazující pozemky - chodníky - jsou města.



Předchozí usnesení	RM č. 2017 - 863/15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 2217/26 (31,00 m <sup>2</sup> ) a p. p. 2217/38 (5,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Trutnova.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 2217/26 (31,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 2217/38 (5,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Trutnova.</b>