

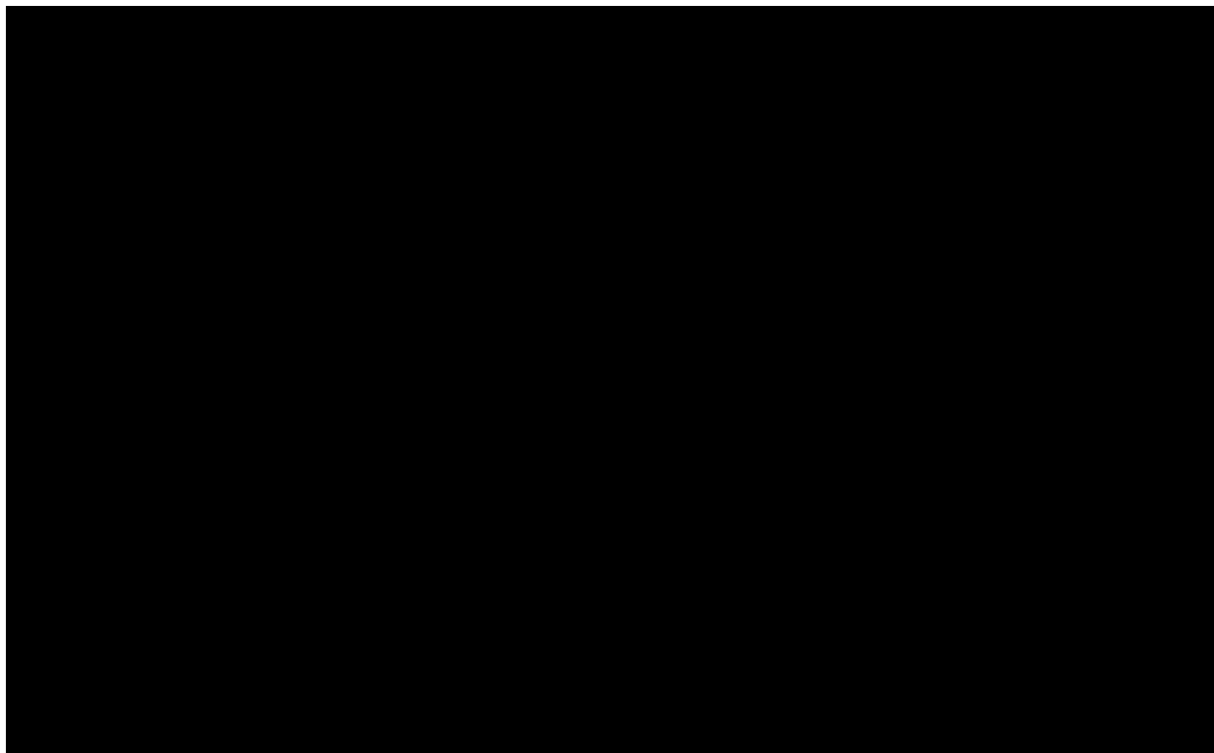
A**ZM_02_M4b2**

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	20.03.2017 18.04.2017	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	27.03.2017 24.04.2017			
Datum projednání v ZM	02.05.2017		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	Pozemky - prodej			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz níže.				
Přílohy: -				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV			Mgr. Michal Smek	
Datum: 25.04.2017		Podpis vedoucího odboru: Ing. Radek Hojný		

1)* (ž.č. 30/17) Pozemky - prodej

=====

Žádost [redacted] o prodej p. p. 2998 (20,00 m²), p. p. 2324/3 (10,00 m²) a části p. p. 2325/2 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu dle znaleckého posudku.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Trutnov za pozemky [redacted] ve výši 300,00 Kč/m².
Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty.

odd. pozemků:

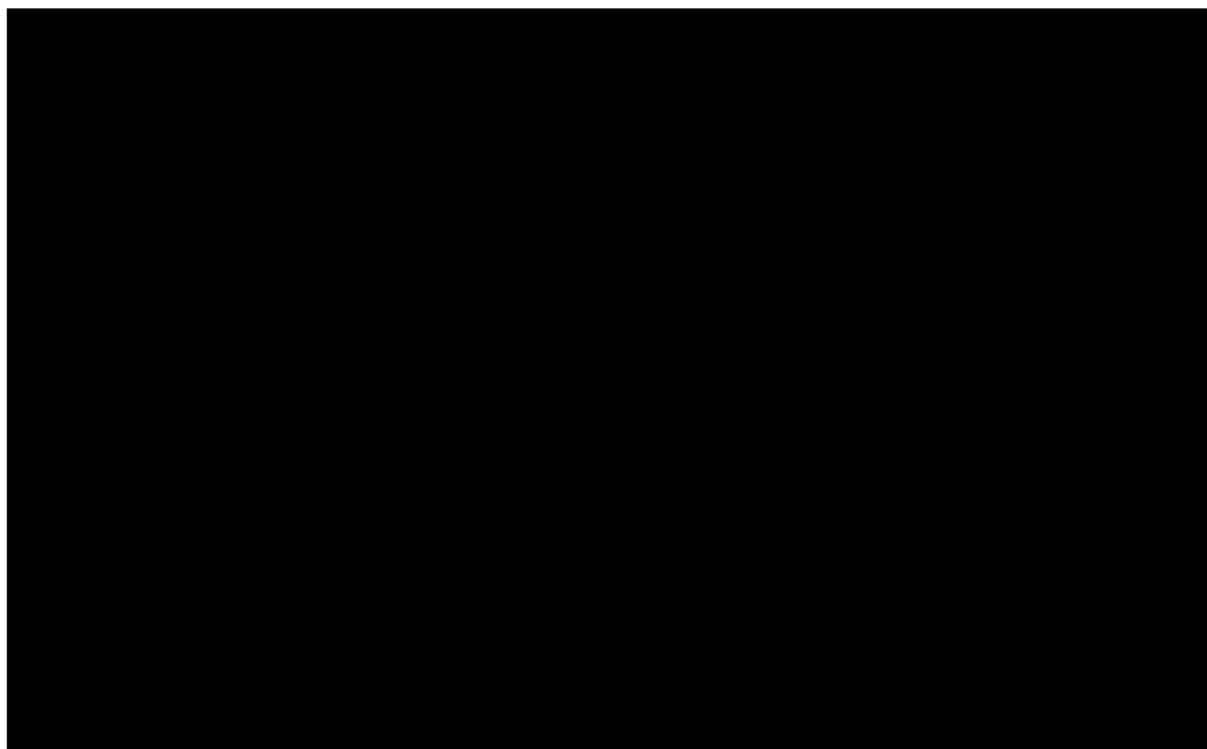


Záměr města byl zveřejněn od 29.03.2017 do 14.04.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-264/6, RM 2017-390/8
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 2998 (20,00 m ²), p. p. 2324/3 (10,00 m ²) a části p. p. 2325/2 (cca 5,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m ² [redacted]. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej p. p. 2998 (20,00 m ²), p. p. 2324/3 (10,00 m ²) a části p. p. 2325/2 (cca 5,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m ² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

2)* (ž.č. 37/17) Pozemky - směna

Žádost [redacted] o směnu části [redacted] (cca 195,00 m²) za p. p. [redacted] (195,00 m²) v majetku města Trutnova, k. ú. Horní Staré Město.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

odd. pozemků:

- v současné době je nedostatečná šíře komunikace v ul. Májová (cca 4 m),
- směnou pozemků dojde k jejímu částečnému rozšíření a k lepšímu přístupu pro hasiče, Technické služby, záchrannou službu, prostor pro otáčení vozidel, apod.,

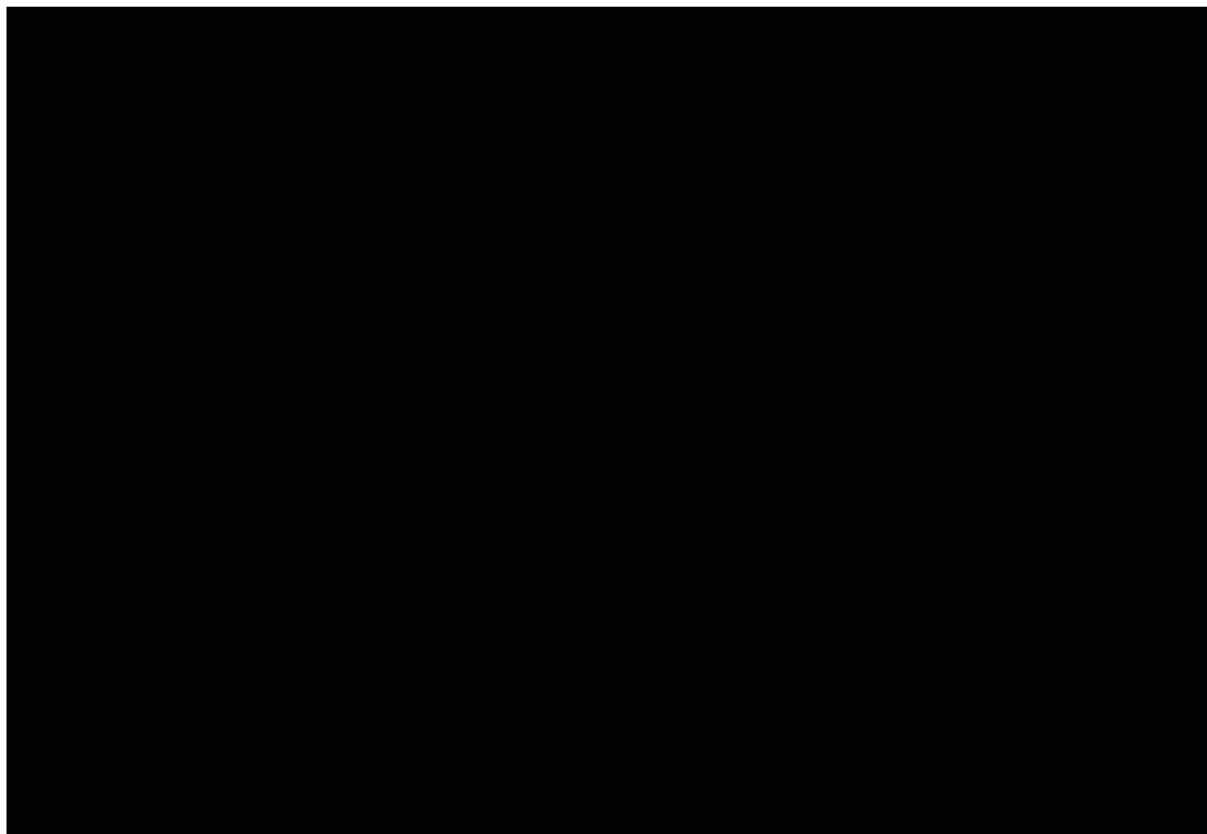


Záměr města byl zveřejněn od 29.03.2017 do 14.04.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-265/6, RM 2017-391/8
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit směnu části [redacted] (cca 195,00 m ²) ve vlastnictví [redacted] za [redacted] (195,00 m ²) ve vlastnictví města Trutnova, vše v k. ú. Horní Staré Město. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2. Geometrický plán hradí město Trutnov. Směna proběhne bez finančního vyrovnání.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 směnu části [redacted] (cca 195,00 m²) ve vlastnictví [redacted] [redacted] (195,00 m²) ve vlastnictví města Trutnova, vše v k. ú. Horní Staré Město. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z 1/2. Geometrický plán hradí město Trutnov. Směna proběhne bez finančního vyrovnání.

3)* (ž.č. 34/17) Pozemky - prodej

Žádost pana [redacted] o prodej části p. p. 933/17 (cca 140,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted]



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu s předloženým záměrem souhlasíme		Mgr. Hlíza
	z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem souhlasíme		
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města souhlasíme		Ing. Jelínek

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v k. ú. Horní Staré Město za pozemky k [redacted] ve výši 300,00 Kč/m². Cena v místě a čase obvyklá bude zjištěna odhadem tržní hodnoty.

odd. pozemků:

- žadatelé neuvedli kupní cenu,
- důvodem podání žádosti je plánované zateplení domu, výměna oken a odvodnění vody od paty domu, jedná se o pruh pozemku ze tří stran domu v šíři cca 2 m,
- [redacted] která je ve vlastnictví žadatelů.

Záměr města byl zveřejněn od 29.03.2017 do 14.04.2017. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

Předchozí usnesení	RM 2017-266/6, RM 2017-392/8
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 933/17 (cca 140,00 m ²) v k. ú. Horní Staré Město do spoluvlastnictví [redacted] [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m ² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 prodej části p. p. 933/17 (cca 140,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město do spoluvlastnictví [redacted] [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou, nejméně však za 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.